

维修资金使用项目公示 (一般维修)

拱辰佳苑东区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安生态文化旅游区拱辰佳苑东区物业管理委员会

2、维修内容：拱辰佳苑东区25号楼二、三单元屋面

3、项目预算：68870.11元

4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	拱辰佳苑25号楼103	同意	96.37	1517.21
2	拱辰佳苑25号楼104	同意	97.41	1533.58
3	拱辰佳苑25号楼203	同意	96.37	1517.21
4	拱辰佳苑25号楼204	未征询	97.41	1533.58
5	拱辰佳苑25号楼303	同意	96.37	1517.21
6	拱辰佳苑25号楼304	同意	97.41	1533.68
7	拱辰佳苑25号楼403	同意	96.37	1517.21
8	拱辰佳苑25号楼404	同意	97.41	1533.58
9	拱辰佳苑25号楼503	未征询	96.37	1517.21
10	拱辰佳苑25号楼504	同意	97.41	1533.58
11	拱辰佳苑25号楼603	同意	96.37	1517.21
12	拱辰佳苑25号楼604	未征询	97.41	1533.58
13	拱辰佳苑25号楼703	同意	96.37	1517.21
14	拱辰佳苑25号楼704	同意	97.41	1533.58
15	拱辰佳苑25号楼803	未征询	96.37	1517.21

16	拱辰佳苑25号楼804	同意	97.41	1533.58
17	拱辰佳苑25号楼903	同意	96.37	1517.21
18	拱辰佳苑25号楼904	同意	97.41	1533.58
19	拱辰佳苑25号楼1003	同意	96.37	1517.21
20	拱辰佳苑25号楼1004	未征询	97.41	1533.58
21	拱辰佳苑25号楼1103	同意	96.37	1517.21
22	拱辰佳苑25号楼1104	同意	97.41	1533.58
23	拱辰佳苑25号楼105	未征询	96.37	1517.21
24	拱辰佳苑25号楼106	同意	107.53	1692.91
25	拱辰佳苑25号楼205	未征询	96.37	1517.21
26	拱辰佳苑25号楼206	同意	107.53	1692.91
27	拱辰佳苑25号楼305	未征询	96.37	1517.21
28	拱辰佳苑25号楼306	同意	107.53	1692.91
29	拱辰佳苑25号楼405	未征询	96.37	1517.21
30	拱辰佳苑25号楼406	同意	107.53	1692.91
31	拱辰佳苑25号楼505	同意	96.37	1517.21
32	拱辰佳苑25号楼506	未征询	107.53	1692.91
33	拱辰佳苑25号楼605	同意	96.37	1517.21
34	拱辰佳苑25号楼606	同意	107.53	1692.91
35	拱辰佳苑25号楼705	未征询	96.37	1517.21
36	拱辰佳苑25号楼706	同意	107.53	1692.91
37	拱辰佳苑25号楼805	同意	96.37	1517.21
38	拱辰佳苑25号楼806	同意	107.53	1692.91
39	拱辰佳苑25号楼905	同意	96.37	1517.21
40	拱辰佳苑25号楼906	未征询	107.53	1692.91
41	拱辰佳苑25号楼1005	同意	96.37	1517.21
42	拱辰佳苑25号楼1006	未征询	107.53	1692.91
43	拱辰佳苑25号楼1105	同意	96.37	1517.21
44	拱辰佳苑25号楼1106	同意	107.53	1692.91

6、公示时间 2025 年 12 月 05 日至 2025 年 12 月 09 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局