

维修资金使用项目公示 (一般维修)

中南世纪锦城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：12号楼3401至3406室屋面防水维修
- 3、项目预算：68467.45元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪锦城一期12号楼101室	弃权	99.49	327.75
2	中南世纪锦城一期12号楼102室	同意	89.4	294.51
3	中南世纪锦城一期12号楼103室	同意	89.42	294.58
4	中南世纪锦城一期12号楼104室	同意	112.28	369.88
5	中南世纪锦城一期12号楼201室	同意	99.49	327.75
6	中南世纪锦城一期12号楼202室	未征询	89.39	294.48
7	中南世纪锦城一期12号楼203室	反对	89.41	294.54
8	中南世纪锦城一期12号楼204室	未征询	112.28	369.88
9	中南世纪锦城一期12号楼301室	反对	99.4	327.45
10	中南世纪锦城一期12号楼302室	同意	89.39	294.48
11	中南世纪锦城一期12号楼303室	同意	89.41	294.54
12	中南世纪锦城一期12号楼304室	同意	112.19	369.59
13	中南世纪锦城一期12号楼401室	弃权	99.49	327.75
14	中南世纪锦城一期12号楼402室	同意	89.39	294.48
15	中南世纪锦城一期12号楼403室	未征询	89.41	294.54

16	中南世纪锦城一期12号楼404室	弃权	112.28	369.88
17	中南世纪锦城一期12号楼501室	未征询	99.49	327.75
18	中南世纪锦城一期12号楼502室	同意	89.39	294.48
19	中南世纪锦城一期12号楼503室	未征询	89.41	294.54
20	中南世纪锦城一期12号楼504室	同意	112.28	369.88
21	中南世纪锦城一期12号楼601室	未征询	99.49	327.75
22	中南世纪锦城一期12号楼602室	同意	89.39	294.48
23	中南世纪锦城一期12号楼603室	未征询	89.41	294.54
24	中南世纪锦城一期12号楼604室	同意	112.28	369.88
25	中南世纪锦城一期12号楼701室	未征询	99.49	327.75
26	中南世纪锦城一期12号楼702室	同意	89.39	294.48
27	中南世纪锦城一期12号楼703室	未征询	89.41	294.54
28	中南世纪锦城一期12号楼704室	未征询	112.28	369.88
29	中南世纪锦城一期12号楼801室	同意	99.49	327.75
30	中南世纪锦城一期12号楼802室	未征询	89.39	295.14
31	中南世纪锦城一期12号楼803室	反对	89.41	294.54
32	中南世纪锦城一期12号楼804室	反对	112.28	369.88
33	中南世纪锦城一期12号楼901室	弃权	99.49	327.75
34	中南世纪锦城一期12号楼902室	未征询	89.39	294.48
35	中南世纪锦城一期12号楼903室	同意	89.41	294.54
36	中南世纪锦城一期12号楼904室	同意	112.28	369.88
37	中南世纪锦城一期12号楼1001室	同意	99.49	327.75
38	中南世纪锦城一期12号楼1002室	未征询	89.39	294.48
39	中南世纪锦城一期12号楼1003室	反对	89.41	294.54
40	中南世纪锦城一期12号楼1004室	同意	112.28	369.88
41	中南世纪锦城一期12号楼1101室	同意	99.49	327.75
42	中南世纪锦城一期12号楼1102室	同意	89.39	294.48
43	中南世纪锦城一期12号楼1103室	未征询	89.41	294.54
44	中南世纪锦城一期12号楼1104室	未征询	112.28	369.88

45	中南世纪锦城一期12号楼1201室	同意	99.49	327.75
46	中南世纪锦城一期12号楼1202室	同意	89.39	294.48
47	中南世纪锦城一期12号楼1203室	反对	89.41	294.54
48	中南世纪锦城一期12号楼1204室	未征询	112.28	369.88
49	中南世纪锦城一期12号楼1301室	同意	99.49	327.75
50	中南世纪锦城一期12号楼1302室	未征询	89.39	294.48
51	中南世纪锦城一期12号楼1303室	弃权	89.41	294.54
52	中南世纪锦城一期12号楼1304室	反对	112.28	369.88
53	中南世纪锦城一期12号楼1401室	未征询	99.4	327.45
54	中南世纪锦城一期12号楼1402室	同意	89.39	294.48
55	中南世纪锦城一期12号楼1403室	未征询	89.41	294.54
56	中南世纪锦城一期12号楼1404室	未征询	112.19	369.59
57	中南世纪锦城一期12号楼1501室	反对	99.49	327.75
58	中南世纪锦城一期12号楼1502室	弃权	89.39	294.48
59	中南世纪锦城一期12号楼1503室	未征询	89.41	294.54
60	中南世纪锦城一期12号楼1504室	同意	112.28	369.88
61	中南世纪锦城一期12号楼1601室	未征询	99.49	327.75
62	中南世纪锦城一期12号楼1602室	弃权	89.39	294.48
63	中南世纪锦城一期12号楼1603室	未征询	89.41	294.54
64	中南世纪锦城一期12号楼1604室	反对	112.28	369.88
65	中南世纪锦城一期12号楼1701室	反对	99.49	327.75
66	中南世纪锦城一期12号楼1702室	未征询	89.39	294.48
67	中南世纪锦城一期12号楼1703室	同意	89.41	294.54
68	中南世纪锦城一期12号楼1704室	弃权	112.28	369.88
69	中南世纪锦城一期12号楼1801室	反对	99.49	327.75
70	中南世纪锦城一期12号楼1802室	反对	89.39	294.48
71	中南世纪锦城一期12号楼1803室	同意	89.41	294.54
72	中南世纪锦城一期12号楼1804室	同意	112.28	369.88
73	中南世纪锦城一期12号楼1901室	同意	99.49	327.75

74	中南世纪锦城一期12号楼1902室	反对	89.39	294.48
75	中南世纪锦城一期12号楼1903室	同意	89.41	294.54
76	中南世纪锦城一期12号楼1904室	未征询	112.28	369.88
77	中南世纪锦城一期12号楼2001室	同意	99.49	327.75
78	中南世纪锦城一期12号楼2002室	未征询	89.39	294.48
79	中南世纪锦城一期12号楼2003室	同意	89.41	294.54
80	中南世纪锦城一期12号楼2004室	未征询	112.28	369.88
81	中南世纪锦城一期12号楼2101室	反对	99.49	327.75
82	中南世纪锦城一期12号楼2102室	同意	89.39	294.48
83	中南世纪锦城一期12号楼2103室	反对	89.41	294.54
84	中南世纪锦城一期12号楼2104室	反对	112.28	369.88
85	中南世纪锦城一期12号楼2201室	同意	99.49	327.75
86	中南世纪锦城一期12号楼2202室	反对	89.39	294.48
87	中南世纪锦城一期12号楼2203室	弃权	89.41	294.54
88	中南世纪锦城一期12号楼2204室	弃权	112.28	369.88
89	中南世纪锦城一期12号楼2301室	未征询	99.49	327.75
90	中南世纪锦城一期12号楼2302室	未征询	89.39	294.48
91	中南世纪锦城一期12号楼2303室	同意	89.41	294.54
92	中南世纪锦城一期12号楼2304室	同意	112.28	369.88
93	中南世纪锦城一期12号楼2401室	未征询	99.49	327.75
94	中南世纪锦城一期12号楼2402室	同意	89.39	294.48
95	中南世纪锦城一期12号楼2403室	反对	89.41	294.54
96	中南世纪锦城一期12号楼2404室	弃权	112.28	369.88
97	中南世纪锦城一期12号楼2501室	同意	99.49	327.75
98	中南世纪锦城一期12号楼2502室	未征询	89.39	294.48
99	中南世纪锦城一期12号楼2503室	同意	89.41	294.54
100	中南世纪锦城一期12号楼2504室	未征询	112.28	369.88
101	中南世纪锦城一期12号楼2601室	弃权	99.49	327.75
102	中南世纪锦城一期12号楼2602室	同意	89.39	294.48

103	中南世纪锦城一期12号楼2603室	同意	89.41	294.54
104	中南世纪锦城一期12号楼2604室	弃权	112.28	369.88
105	中南世纪锦城一期12号楼2701室	弃权	99.49	327.75
106	中南世纪锦城一期12号楼2702室	弃权	89.39	294.48
107	中南世纪锦城一期12号楼2703室	弃权	89.41	294.54
108	中南世纪锦城一期12号楼2704室	同意	112.28	369.88
109	中南世纪锦城一期12号楼2801室	弃权	99.49	327.75
110	中南世纪锦城一期12号楼2802室	未征询	89.39	294.48
111	中南世纪锦城一期12号楼2803室	同意	89.41	294.54
112	中南世纪锦城一期12号楼2804室	未征询	112.28	369.88
113	中南世纪锦城一期12号楼2901室	弃权	99.4	327.45
114	中南世纪锦城一期12号楼2902室	同意	89.39	294.48
115	中南世纪锦城一期12号楼2903室	同意	89.41	294.54
116	中南世纪锦城一期12号楼2904室	未征询	112.19	369.59
117	中南世纪锦城一期12号楼3001室	反对	99.4	327.45
118	中南世纪锦城一期12号楼3002室	弃权	89.39	294.48
119	中南世纪锦城一期12号楼3003室	反对	89.41	294.54
120	中南世纪锦城一期12号楼3004室	反对	112.19	369.59
121	中南世纪锦城一期12号楼3101室	同意	99.49	327.75
122	中南世纪锦城一期12号楼3102室	反对	89.39	294.48
123	中南世纪锦城一期12号楼3103室	同意	89.41	294.54
124	中南世纪锦城一期12号楼3104室	未征询	112.28	369.88
125	中南世纪锦城一期12号楼3201室	弃权	99.49	327.75
126	中南世纪锦城一期12号楼3202室	同意	89.39	294.48
127	中南世纪锦城一期12号楼3203室	同意	89.41	294.54
128	中南世纪锦城一期12号楼3204室	同意	112.28	369.88
129	中南世纪锦城一期12号楼3301室	弃权	99.4	327.45
130	中南世纪锦城一期12号楼3302室	同意	89.39	294.48
131	中南世纪锦城一期12号楼3303室	反对	89.41	294.54

132	中南世纪锦城一期12号楼3304室	同意	112.19	369.59
133	中南世纪锦城一期12号楼3401室	同意	99.4	327.45
134	中南世纪锦城一期12号楼3402室	同意	89.39	294.48
135	中南世纪锦城一期12号楼3403室	同意	89.41	294.54
136	中南世纪锦城一期12号楼3404室	同意	112.19	369.59
137	中南世纪锦城一期12号楼105室	同意	124.4	409.81
138	中南世纪锦城一期12号楼106室	同意	96.5	317.9
139	中南世纪锦城一期12号楼205室	同意	124.4	409.81
140	中南世纪锦城一期12号楼206室	同意	96.36	317.44
141	中南世纪锦城一期12号楼305室	未征询	124.31	409.51
142	中南世纪锦城一期12号楼306室	弃权	96.36	317.44
143	中南世纪锦城一期12号楼405室	反对	124.4	409.81
144	中南世纪锦城一期12号楼406室	未征询	96.28	317.18
145	中南世纪锦城一期12号楼505室	反对	124.4	409.81
146	中南世纪锦城一期12号楼506室	同意	96.36	317.44
147	中南世纪锦城一期12号楼605室	未征询	124.4	409.81
148	中南世纪锦城一期12号楼606室	同意	96.36	317.44
149	中南世纪锦城一期12号楼705室	同意	124.4	409.81
150	中南世纪锦城一期12号楼706室	未征询	96.36	317.44
151	中南世纪锦城一期12号楼805室	反对	124.4	409.81
152	中南世纪锦城一期12号楼806室	未征询	96.36	317.44
153	中南世纪锦城一期12号楼905室	弃权	124.4	409.81
154	中南世纪锦城一期12号楼906室	未征询	96.36	317.44
155	中南世纪锦城一期12号楼1005室	同意	124.4	409.81
156	中南世纪锦城一期12号楼1006室	反对	96.36	317.44
157	中南世纪锦城一期12号楼1105室	同意	124.4	409.81
158	中南世纪锦城一期12号楼1106室	未征询	96.36	317.44
159	中南世纪锦城一期12号楼1205室	同意	124.4	409.81
160	中南世纪锦城一期12号楼1206室	未征询	96.36	317.44

161	中南世纪锦城一期12号楼1305室	同意	124.4	409.81
162	中南世纪锦城一期12号楼1306室	反对	96.36	317.44
163	中南世纪锦城一期12号楼1405室	同意	124.31	409.51
164	中南世纪锦城一期12号楼1406室	同意	96.36	317.44
165	中南世纪锦城一期12号楼1505室	反对	124.4	409.81
166	中南世纪锦城一期12号楼1506室	未征询	96.28	317.18
167	中南世纪锦城一期12号楼1605室	弃权	124.4	409.81
168	中南世纪锦城一期12号楼1606室	反对	96.36	317.44
169	中南世纪锦城一期12号楼1705室	未征询	124.4	409.81
170	中南世纪锦城一期12号楼1706室	反对	96.36	317.44
171	中南世纪锦城一期12号楼1805室	未征询	124.4	409.81
172	中南世纪锦城一期12号楼1806室	同意	96.36	317.44
173	中南世纪锦城一期12号楼1905室	反对	124.4	409.81
174	中南世纪锦城一期12号楼1906室	反对	96.36	317.44
175	中南世纪锦城一期12号楼2005室	未征询	124.4	409.81
176	中南世纪锦城一期12号楼2006室	反对	96.36	317.44
177	中南世纪锦城一期12号楼2105室	未征询	124.4	409.81
178	中南世纪锦城一期12号楼2106室	反对	96.36	317.44
179	中南世纪锦城一期12号楼2205室	弃权	124.4	409.81
180	中南世纪锦城一期12号楼2206室	反对	96.36	317.44
181	中南世纪锦城一期12号楼2305室	同意	124.4	409.81
182	中南世纪锦城一期12号楼2306室	未征询	96.36	317.44
183	中南世纪锦城一期12号楼2405室	同意	124.4	409.81
184	中南世纪锦城一期12号楼2406室	同意	96.36	317.44
185	中南世纪锦城一期12号楼2505室	同意	124.4	409.81
186	中南世纪锦城一期12号楼2506室	反对	96.36	317.44
187	中南世纪锦城一期12号楼2605室	弃权	124.4	409.81
188	中南世纪锦城一期12号楼2606室	未征询	96.36	317.44
189	中南世纪锦城一期12号楼2705室	弃权	124.4	409.81

190	中南世纪锦城一期12号楼2706室	未征询	96.36	317.44
191	中南世纪锦城一期12号楼2805室	弃权	124.4	409.81
192	中南世纪锦城一期12号楼2806室	反对	96.36	317.44
193	中南世纪锦城一期12号楼2905室	同意	124.31	409.51
194	中南世纪锦城一期12号楼2906室	未征询	96.36	317.44
195	中南世纪锦城一期12号楼3005室	弃权	124.31	409.51
196	中南世纪锦城一期12号楼3006室	未征询	96.36	317.44
197	中南世纪锦城一期12号楼3105室	弃权	124.4	409.81
198	中南世纪锦城一期12号楼3106室	未征询	96.28	317.18
199	中南世纪锦城一期12号楼3205室	反对	124.4	409.81
200	中南世纪锦城一期12号楼3206室	弃权	96.28	317.18
201	中南世纪锦城一期12号楼3305室	同意	124.4	409.81
202	中南世纪锦城一期12号楼3306室	反对	96.36	317.44
203	中南世纪锦城一期12号楼3405室	同意	124.31	409.51
204	中南世纪锦城一期12号楼3406室	同意	96.28	317.18

6、公示时间 2026 年 02 月 06 日至 2026 年 02 月 10 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局