

维修资金使用项目公示 (一般维修)

星雨华府业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区福地路办事处森林公园社区居民委员会
- 2、维修内容：星雨华府5号楼2单元屋面防水维修
- 3、项目预算：79681.16元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落 | 是否同意使用 | 每户面积(m ²) | 预分摊金额元/户 |
|----|----------------|--------|-----------------------|----------|
| 1 | 星雨华府5号楼105 | 未征询 | 230.09 | 1174.03 |
| 2 | 星雨华府5号楼106 | 未征询 | 209.07 | 1066.78 |
| 3 | 星雨华府5号楼107 | 未征询 | 208.93 | 1066.07 |
| 4 | 星雨华府5号楼108 | 同意 | 234.54 | 1197.34 |
| 5 | 星雨华府5号楼2单元205室 | 同意 | 131.55 | 671.23 |
| 6 | 星雨华府5号楼2单元206室 | 未征询 | 105.07 | 536.12 |
| 7 | 星雨华府5号楼207 | 未征询 | 105.07 | 536.12 |
| 8 | 星雨华府5号楼208 | 反对 | 135.5 | 691.39 |
| 9 | 星雨华府5号楼305 | 未征询 | 131.55 | 671.23 |
| 10 | 星雨华府5号楼306 | 反对 | 105.07 | 536.12 |
| 11 | 星雨华府5号楼307 | 弃权 | 105.07 | 536.12 |
| 12 | 星雨华府5号楼308 | 弃权 | 135.5 | 691.39 |
| 13 | 星雨华府5号楼405 | 同意 | 131.55 | 671.23 |
| 14 | 星雨华府5号楼406 | 反对 | 105.07 | 536.12 |
| 15 | 星雨华府5号楼407 | 反对 | 105.07 | 536.12 |

| | | | | |
|----|----------------|-----|--------|--------|
| 16 | 星雨华府5号楼408 | 同意 | 135.5 | 691.39 |
| 17 | 星雨华府5号楼2单元505室 | 反对 | 131.66 | 671.8 |
| 18 | 星雨华府5号楼506 | 同意 | 105.07 | 536.12 |
| 19 | 星雨华府5号楼507 | 反对 | 105.07 | 536.12 |
| 20 | 星雨华府5号楼508 | 同意 | 135.5 | 691.39 |
| 21 | 星雨华府5号楼2单元605室 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| 22 | 星雨华府5号楼606 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 23 | 星雨华府5号楼607 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 24 | 星雨华府5号楼608 | 弃权 | 134.54 | 686.49 |
| 25 | 星雨华府5号楼705 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 26 | 星雨华府5号楼706 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 27 | 星雨华府5号楼707 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 28 | 星雨华府5号楼708 | 弃权 | 134.54 | 686.49 |
| 29 | 星雨华府5号楼805 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 30 | 星雨华府5号楼806 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 31 | 星雨华府5号楼807 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 32 | 星雨华府5号楼808 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 33 | 星雨华府5号楼2单元905室 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 34 | 星雨华府5号楼906 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 35 | 星雨华府5号楼907 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 36 | 星雨华府5号楼908 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 37 | 星雨华府5号楼1005 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 38 | 星雨华府5号楼1006室 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 39 | 星雨华府5号楼1007 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 40 | 星雨华府5号楼1008 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 41 | 星雨华府5号楼1105 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 42 | 星雨华府5号楼1106 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 43 | 星雨华府5号楼1107 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 44 | 星雨华府5号楼1108 | 同意 | 134.54 | 686.49 |

| | | | | |
|----|-----------------|-----|--------|--------|
| 45 | 星雨华府5号楼1205 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 46 | 星雨华府5号楼2单元1206室 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 47 | 星雨华府5号楼2单元1207室 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 48 | 星雨华府5号楼1208 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 49 | 星雨华府5号楼2单元1305室 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| 50 | 星雨华府5号楼1306 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 51 | 星雨华府5号楼1307 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 52 | 星雨华府5号楼1308 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 53 | 星雨华府5号楼1405 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 54 | 星雨华府5号楼1406 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 55 | 星雨华府5号楼2单元1407室 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 56 | 星雨华府5号楼1408 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 57 | 星雨华府5号楼1505 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 58 | 星雨华府5号楼1506 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 59 | 星雨华府5号楼2单元1507室 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 60 | 星雨华府5号楼1508 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 61 | 星雨华府5号楼1605 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 62 | 星雨华府5号楼1606室 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 63 | 星雨华府5号楼2单元1607室 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 64 | 星雨华府5号楼1608 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 65 | 星雨华府5号楼1705 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 66 | 星雨华府5号楼1706 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 67 | 星雨华府5号楼1707 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 68 | 星雨华府5号楼2单元1708室 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 69 | 星雨华府5号楼2单元1805室 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 70 | 星雨华府5号楼1806 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 71 | 星雨华府5号楼1807 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 72 | 星雨华府5号楼1808 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 73 | 星雨华府5号楼1905 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| | | | | |

| | | | | |
|-----|-----------------|-----|--------|--------|
| 74 | 星雨华府5号楼1906 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 75 | 星雨华府5号楼1907 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 76 | 星雨华府5号楼1908 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 77 | 星雨华府5号楼2005 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| 78 | 星雨华府5号楼2006室 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 79 | 星雨华府5号楼2007 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 80 | 星雨华府5号楼2008 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 81 | 星雨华府5号楼2105 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| 82 | 星雨华府5号楼2106室 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 83 | 星雨华府5号楼2单元2107室 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 84 | 星雨华府5号楼2108 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 85 | 星雨华府5号楼2205 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 86 | 星雨华府5号楼2206 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 87 | 星雨华府5号楼2207 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 88 | 星雨华府5号楼2208 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 89 | 星雨华府5号楼2305 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 90 | 星雨华府5号楼2306 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 91 | 星雨华府5号楼2307 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 92 | 星雨华府5号楼2308 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 93 | 星雨华府5号楼2405 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 94 | 星雨华府5号楼2406 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 95 | 星雨华府5号楼2407 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 96 | 星雨华府5号楼2单元2408室 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 97 | 星雨华府5号楼2505 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 98 | 星雨华府5号楼2506 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 99 | 星雨华府5号楼1单元2507室 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 100 | 星雨华府5号楼2508 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 101 | 星雨华府5号楼2605 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 102 | 星雨华府5号楼2606 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |

| | | | | |
|-----|-----------------|-----|--------|--------|
| 103 | 星雨华府5号楼2607 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 104 | 星雨华府5号楼2608 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 105 | 星雨华府5号楼2705 | 未征询 | 130.56 | 666.18 |
| 106 | 星雨华府5号楼2706 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 107 | 星雨华府5号楼2707 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 108 | 星雨华府5号楼2708 | 同意 | 134.54 | 686.49 |
| 109 | 星雨华府5号楼2805 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 110 | 星雨华府5号楼2806 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 111 | 星雨华府5号楼2807 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 112 | 星雨华府5号楼2单元2808室 | 未征询 | 134.54 | 686.49 |
| 113 | 星雨华府5号楼2905 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 114 | 星雨华府5号楼2906 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 115 | 星雨华府5号楼2907 | 弃权 | 104.94 | 535.46 |
| 116 | 星雨华府5号楼2908 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 117 | 星雨华府5号楼3005 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 118 | 星雨华府5号楼2单元3006室 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 119 | 星雨华府5号楼2单元3007室 | 反对 | 104.94 | 535.46 |
| 120 | 星雨华府5号楼3008 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 121 | 星雨华府5号楼3105 | 反对 | 130.56 | 666.18 |
| 122 | 星雨华府5号楼3106 | 未征询 | 104.94 | 535.46 |
| 123 | 星雨华府5号楼3107 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 124 | 星雨华府5号楼3108 | 反对 | 134.54 | 686.49 |
| 125 | 星雨华府5号楼3205 | 同意 | 130.56 | 666.18 |
| 126 | 星雨华府5号楼3206 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 127 | 星雨华府5号楼3207 | 同意 | 104.94 | 535.46 |
| 128 | 星雨华府5号楼3208 | 同意 | 134.54 | 686.49 |

6、公示时间 2026 年 03 月 20 日至 2026 年 03 月 24 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局