

维修资金使用项目公示 (一般维修)

悠园新村业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：23#楼二单元屋面
- 3、项目预算：28953.98元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	悠园新村23号楼304	同意	110.57	550.66
2	悠园新村23号楼305	未征询	98.59	491
3	悠园新村23号楼306	同意	109.66	546.13
4	悠园新村23号楼404	同意	110.57	550.66
5	悠园新村23号楼405	同意	98.59	491
6	悠园新村23号楼406	同意	109.66	546.13
7	悠园新村23号楼504	同意	110.57	550.66
8	悠园新村23号楼505	未征询	98.59	491
9	悠园新村23号楼506	同意	109.66	546.13
10	悠园新村23号楼604	未征询	110.57	550.66
11	悠园新村23号楼605	同意	98.59	491
12	悠园新村23号楼606	同意	109.66	546.13
13	悠园新村23号楼704	同意	110.57	550.66
14	悠园新村23号楼705	同意	98.59	491
15	悠园新村23号楼706	弃权	109.66	546.13

16	悠园新村23号楼804	弃权	110.57	550.66
17	悠园新村23号楼805	同意	98.59	491
18	悠园新村23号楼806	同意	109.66	546.13
19	悠园新村23号楼904	同意	110.57	550.66
20	悠园新村23号楼905	同意	98.59	491
21	悠园新村23号楼906	同意	109.66	546.28
22	悠园新村23号楼1004	弃权	110.57	550.66
23	悠园新村23号楼1005	同意	98.59	491
24	悠园新村23号楼1006	同意	109.66	546.13
25	悠园新村23号楼1104	弃权	110.57	550.66
26	悠园新村23号楼1105	同意	98.59	491
27	悠园新村23号楼1106	同意	109.66	546.13
28	悠园新村23号楼1204	同意	110.57	550.66
29	悠园新村23号楼1205	同意	98.59	491
30	悠园新村23号楼1206	同意	109.66	546.13
31	悠园新村23号楼1304	同意	110.57	550.66
32	悠园新村23号楼1305	未征询	98.59	491
33	悠园新村23号楼1306	同意	109.66	546.13
34	悠园新村23号楼1404	弃权	110.57	550.66
35	悠园新村23号楼1405	同意	98.59	491
36	悠园新村23号楼1406	弃权	109.66	546.13
37	悠园新村23号楼1504	同意	110.57	550.66
38	悠园新村23号楼1505	同意	98.59	491
39	悠园新村23号楼1506	同意	109.66	546.13
40	悠园新村23号楼1604	未征询	110.57	550.66
41	悠园新村23号楼1605	同意	98.59	491
42	悠园新村23号楼1606	同意	109.66	546.13
43	悠园新村23号楼1704	同意	110.57	550.66
44	悠园新村23号楼1705	同意	98.59	491

45	悠园新村23号楼1706	同意	109.66	546.13
46	悠园新村23号楼1804	同意	110.57	550.66
47	悠园新村23号楼1805	同意	98.59	491
48	悠园新村23号楼1806	同意	109.66	546.13
49	悠园新村23号楼18	未征询	79.97	398.27
50	悠园新村23号楼18-1	未征询	129.18	643.34
51	悠园新村23号楼19	未征询	260.46	1297.14
52	悠园新村23号楼20	未征询	15.15	75.45
53	悠园新村23号楼21	未征询	227.9	1134.99

6、公示时间 2026 年 04 月 30 日至 2026 年 05 月 04 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局