

维修资金使用项目公示 (一般维修)

花城半岛(建华观园2期)业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定, 现将有关情况公示如下:

- 1、申请人: 淮安市建华观园小区二期首届物业管理委员会
- 2、维修内容: 建华观园20号楼二单元705室外墙防水维修
- 3、项目预算: 5353.38元
- 4、审价单位: 中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见: 已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决, 经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意, 具体表决意见和预分摊费用如下:

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	花城半岛20号商住楼205	反对	121.99	138.73
2	花城半岛20号商住楼206	未征询	104.61	118.96
3	花城半岛20号商住楼207	未征询	104.61	118.96
4	花城半岛20号商住楼208	未征询	139.3	158.41
5	花城半岛20号商住楼305	未征询	122.12	138.87
6	花城半岛20号商住楼306	未征询	104.61	118.96
7	花城半岛20号商住楼307	同意	104.61	118.96
8	花城半岛20号商住楼308	同意	139.43	158.56
9	花城半岛20号商住楼405	同意	122.12	138.87
10	花城半岛20号商住楼406	同意	104.61	118.96
11	花城半岛20号商住楼407	未征询	104.61	118.96
12	花城半岛20号商住楼408	同意	139.43	158.56
13	花城半岛20号商住楼505	未征询	122.12	138.87
14	花城半岛20号商住楼506	同意	104.61	118.96
15	花城半岛20号商住楼507	同意	104.61	118.96

16	花城半岛20号商住楼508	同意	139.43	158.56
17	花城半岛20号商住楼605	未征询	122.12	138.87
18	花城半岛20号商住楼606	弃权	104.61	118.96
19	花城半岛20号商住楼607	同意	104.61	118.96
20	花城半岛20号商住楼608	同意	139.43	158.56
21	花城半岛20号商住楼705	同意	122.12	138.87
22	花城半岛20号商住楼706	弃权	104.61	118.96
23	花城半岛20号商住楼707	同意	104.61	118.96
24	花城半岛20号商住楼708	同意	139.43	158.56
25	花城半岛20号商住楼805	反对	122.12	138.87
26	花城半岛20号商住楼806	未征询	104.61	118.96
27	花城半岛20号商住楼807	反对	104.61	118.96
28	花城半岛20号商住楼808	同意	139.43	158.73
29	花城半岛20号商住楼905	同意	122.12	138.87
30	花城半岛20号商住楼906	同意	104.61	118.96
31	花城半岛20号商住楼907	同意	104.61	118.96
32	花城半岛20号商住楼908	同意	139.43	158.56
33	花城半岛20号商住楼1005	未征询	122.12	138.87
34	花城半岛20号商住楼1006	同意	104.61	118.96
35	花城半岛20号商住楼1007	同意	104.61	118.96
36	花城半岛20号商住楼1008	未征询	139.43	158.56
37	花城半岛20号商住楼1105	同意	122.12	138.87
38	花城半岛20号商住楼1106	弃权	104.61	118.96
39	花城半岛20号商住楼1107	未征询	104.61	118.96
40	花城半岛20号商住楼1108	弃权	139.43	158.56

6、公示时间 2026 年 04 月 30 日至 2026 年 05 月 04 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局