

## 维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

### 悠园新村业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会
- 2、项目内容：6#楼屋面檐口瓦脱落维修
- 3、项目预算：36919.22元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	悠园新村6号楼101	104.76	387.6
2	悠园新村6号楼102	75.17	278.12
3	悠园新村6号楼103	97.25	359.82
4	悠园新村6号楼201	104.76	387.6
5	悠园新村6号楼202	75.17	278.12
6	悠园新村6号楼203	97.25	359.82
7	悠园新村6号楼301	104.76	387.6
8	悠园新村6号楼302	75.17	278.12
9	悠园新村6号楼303	97.25	359.82
10	悠园新村6号楼401	104.76	387.6
11	悠园新村6号楼402	75.17	278.12
12	悠园新村6号楼403	97.25	359.82
13	悠园新村6号楼501	104.76	387.6
14	悠园新村6号楼502	75.17	278.12
15	悠园新村6号楼503	97.25	359.82

16	悠园新村6号楼601	104.76	387.6
17	悠园新村6号楼602	75.17	278.12
18	悠园新村6号楼603	97.25	359.82
19	悠园新村6号楼701	104.76	387.6
20	悠园新村6号楼702	75.17	278.12
21	悠园新村6号楼703	97.25	359.82
22	悠园新村6号楼801	104.76	387.6
23	悠园新村6号楼802	75.17	278.12
24	悠园新村6号楼803	97.25	359.82
25	悠园新村6号楼901	104.76	387.6
26	悠园新村6号楼902	75.17	278.12
27	悠园新村6号楼903	97.25	359.82
28	悠园新村6号楼1001	104.76	387.6
29	悠园新村6号楼1002	75.17	278.12
30	悠园新村6号楼1003	97.25	359.82
31	悠园新村6号楼1101	104.76	387.6
32	悠园新村6号楼1102	75.17	278.12
33	悠园新村6号楼1103	97.25	359.82
34	悠园新村6号楼1201	104.76	387.6
35	悠园新村6号楼1202	75.17	278.12
36	悠园新村6号楼1203	97.25	359.82
37	悠园新村6号楼1301	104.76	387.6
38	悠园新村6号楼1302	75.17	278.12
39	悠园新村6号楼1303	97.25	359.82
40	悠园新村6号楼1401	104.76	387.6
41	悠园新村6号楼1402	75.17	278.12
42	悠园新村6号楼1403	97.25	359.82
43	悠园新村6号楼1501	104.76	387.6
44	悠园新村6号楼1502	75.17	278.12

45	悠园新村6号楼1503	97.25	359.82
46	悠园新村6号楼1601	104.76	387.6
47	悠园新村6号楼1602	75.17	278.12
48	悠园新村6号楼1603	97.25	359.82
49	悠园新村6号楼1701	104.76	387.6
50	悠园新村6号楼1702	75.17	278.12
51	悠园新村6号楼1703	97.25	359.82
52	悠园新村6号楼1801	104.76	387.6
53	悠园新村6号楼1802	75.17	278.12
54	悠园新村6号楼1803	97.25	359.82
55	悠园新村6号楼104	97.25	359.82
56	悠园新村6号楼105	75.17	278.12
57	悠园新村6号楼106	104.76	387.6
58	悠园新村6号楼204	97.25	359.82
59	悠园新村6号楼205	75.17	278.12
60	悠园新村6号楼206	104.76	387.6
61	悠园新村6号楼304	97.25	359.82
62	悠园新村6号楼305	75.17	278.12
63	悠园新村6号楼306	104.76	387.6
64	悠园新村6号楼404	97.25	359.82
65	悠园新村6号楼405	75.17	278.12
66	悠园新村6号楼406	104.76	387.6
67	悠园新村6号楼504	97.25	359.82
68	悠园新村6号楼505	75.17	278.12
69	悠园新村6号楼506	104.76	387.6
70	悠园新村6号楼604	97.25	359.82
71	悠园新村6号楼605	75.17	278.12
72	悠园新村6号楼606	104.76	387.6
73	悠园新村6号楼704	97.25	359.82

74	悠园新村6号楼705	75.17	278.12
75	悠园新村6号楼706	104.76	387.6
76	悠园新村6号楼804	97.25	359.82
77	悠园新村6号楼805	75.17	278.12
78	悠园新村6号楼806	104.76	387.6
79	悠园新村6号楼904	97.25	359.82
80	悠园新村6号楼905	75.17	278.12
81	悠园新村6号楼906	104.76	387.6
82	悠园新村6号楼1004	97.25	359.82
83	悠园新村6号楼1005	75.17	278.12
84	悠园新村6号楼1006	104.76	387.6
85	悠园新村6号楼1104	97.25	359.6
86	悠园新村6号楼1105	75.17	278.12
87	悠园新村6号楼1106	104.76	387.6
88	悠园新村6号楼1204	97.25	359.82
89	悠园新村6号楼1205	75.17	278.12
90	悠园新村6号楼1206	104.76	387.6
91	悠园新村6号楼1304	97.25	359.82
92	悠园新村6号楼1305	75.17	278.12
93	悠园新村6号楼1306	104.76	387.6
94	悠园新村6号楼1404	97.25	359.82
95	悠园新村6号楼1405	75.17	278.12
96	悠园新村6号楼1406	104.76	387.6
97	悠园新村6号楼1504	97.25	359.82
98	悠园新村6号楼1505	75.17	278.12
99	悠园新村6号楼1506	104.76	387.6
100	悠园新村6号楼1604	97.25	359.82
101	悠园新村6号楼1605	75.17	278.12
102	悠园新村6号楼1606	104.76	387.6

103	悠园新村6号楼1704	97.25	359.82
104	悠园新村6号楼1705	75.17	278.12
105	悠园新村6号楼1706	104.76	387.6
106	悠园新村6号楼1804	97.25	359.82
107	悠园新村6号楼1805	75.17	278.12
108	悠园新村6号楼1806	104.76	387.6

6、公示时间 2026 年 05 月 20 日至 2026 年 05 月 22 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局