

维修资金使用项目公示 (一般维修)

花城半岛(建华观园2期)业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定, 现将有关情况公示如下:

- 1、申请人: 淮安市建华观园小区二期首届物业管理委员会
- 2、维修内容: 建华观园18号楼二单元1106、1107室外墙防水维修
- 3、项目预算: 10671.76元
- 4、审价单位: 中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见: 已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决, 经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意, 具体表决意见和预分摊费用如下:

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	花城半岛18号楼205	同意	121.96	286.06
2	花城半岛18号楼206	反对	104.59	245.32
3	花城半岛18号楼207	同意	104.59	245.32
4	花城半岛18号楼208	同意	139.27	326.66
5	花城半岛18号楼305	弃权	122.09	286.36
6	花城半岛18号楼306	未征询	104.59	245.32
7	花城半岛18号楼307	未征询	104.59	245.32
8	花城半岛18号楼308	同意	139.39	326.94
9	花城半岛18号楼405	同意	122.09	286.36
10	花城半岛18号楼406	弃权	104.59	245.32
11	花城半岛18号楼407	未征询	104.59	245.32
12	花城半岛18号楼408	同意	139.39	326.94
13	花城半岛18号楼505	弃权	122.09	286.36
14	花城半岛18号楼506	同意	104.59	245.32
15	花城半岛18号楼507	弃权	104.59	245.32

16	花城半岛18号楼508	未征询	139.39	326.94
17	花城半岛18号楼605	同意	122.09	286.36
18	花城半岛18号楼606	同意	104.59	245.32
19	花城半岛18号楼607	未征询	104.59	245.32
20	花城半岛18号楼608	未征询	139.39	326.94
21	花城半岛18号楼705	未征询	122.09	286.36
22	花城半岛18号楼706	同意	104.59	245.32
23	花城半岛18号楼707	同意	104.59	245.32
24	花城半岛18号楼708	同意	139.39	326.94
25	花城半岛18号楼805	未征询	122.09	286.36
26	花城半岛18号楼806	同意	104.59	245.32
27	花城半岛18号楼807	同意	104.59	245.32
28	花城半岛18号楼808	未征询	139.39	326.94
29	花城半岛18号楼905	未征询	122.09	286.36
30	花城半岛18号楼906	同意	104.59	245.12
31	花城半岛18号楼907	弃权	104.59	245.32
32	花城半岛18号楼908	同意	139.39	326.94
33	花城半岛18号楼1005	同意	122.09	286.36
34	花城半岛18号楼1006	未征询	104.59	245.32
35	花城半岛18号楼1007	未征询	104.59	245.32
36	花城半岛18号楼1008	同意	139.39	326.94
37	花城半岛18号楼1105	同意	122.09	286.36
38	花城半岛18号楼1106	同意	104.59	245.32
39	花城半岛18号楼1107	同意	104.59	245.32
40	花城半岛18号楼1108	同意	139.39	326.94

6、公示时间 2026 年 03 月 27 日至 2026 年 03 月 31 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局