

维修资金使用项目公示 (一般维修)

拱辰佳苑西区业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定, 现将有关情况公示如下:

1、申请人:

2、维修内容: 拱辰佳苑西区2号楼二单元1204、1506室外墙

3、项目预算: 10890.08元

4、审价单位: 江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、业主表决意见: 已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决, 经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意, 具体表决意见和预分摊费用如下:

| 序号 | 房屋座落 | 是否同意使用 | 每户面积(m ²) | 预分摊金额元/户 |
|----|------------|--------|-----------------------|----------|
| 1 | 拱辰佳苑2号楼104 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 2 | 拱辰佳苑2号楼105 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 3 | 拱辰佳苑2号楼106 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 4 | 拱辰佳苑2号楼204 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 5 | 拱辰佳苑2号楼205 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 6 | 拱辰佳苑2号楼206 | 未征询 | 105.69 | 231.26 |
| 7 | 拱辰佳苑2号楼304 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 8 | 拱辰佳苑2号楼305 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 9 | 拱辰佳苑2号楼306 | 未征询 | 105.69 | 231.26 |
| 10 | 拱辰佳苑2号楼404 | 未征询 | 105.47 | 230.78 |
| 11 | 拱辰佳苑2号楼405 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 12 | 拱辰佳苑2号楼406 | 未征询 | 105.69 | 231.26 |
| 13 | 拱辰佳苑2号楼504 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 14 | 拱辰佳苑2号楼505 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 15 | 拱辰佳苑2号楼506 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|-------------|-----|--------|--------|
| 16 | 拱辰佳苑2号楼604 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 17 | 拱辰佳苑2号楼605 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 18 | 拱辰佳苑2号楼606 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 19 | 拱辰佳苑2号楼704 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 20 | 拱辰佳苑2号楼705 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 21 | 拱辰佳苑2号楼706 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 22 | 拱辰佳苑2号楼804 | 未征询 | 105.47 | 230.78 |
| 23 | 拱辰佳苑2号楼805 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 24 | 拱辰佳苑2号楼806 | 未征询 | 105.69 | 231.26 |
| 25 | 拱辰佳苑2号楼904 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 26 | 拱辰佳苑2号楼905 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 27 | 拱辰佳苑2号楼906 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 28 | 拱辰佳苑2号楼1004 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 29 | 拱辰佳苑2号楼1005 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 30 | 拱辰佳苑2号楼1006 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 31 | 拱辰佳苑2号楼1104 | 未征询 | 105.47 | 230.78 |
| 32 | 拱辰佳苑2号楼1105 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 33 | 拱辰佳苑2号楼1106 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 34 | 拱辰佳苑2号楼1204 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 35 | 拱辰佳苑2号楼1205 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 36 | 拱辰佳苑2号楼1206 | 同意 | 105.69 | 231.23 |
| 37 | 拱辰佳苑2号楼1304 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 38 | 拱辰佳苑2号楼1305 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 39 | 拱辰佳苑2号楼1306 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 40 | 拱辰佳苑2号楼1404 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 41 | 拱辰佳苑2号楼1405 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 42 | 拱辰佳苑2号楼1406 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 43 | 拱辰佳苑2号楼1504 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 44 | 拱辰佳苑2号楼1505 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|-------------|-----|--------|--------|
| 45 | 拱辰佳苑2号楼1506 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 46 | 拱辰佳苑2号楼1604 | 未征询 | 105.47 | 230.78 |
| 47 | 拱辰佳苑2号楼1605 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 48 | 拱辰佳苑2号楼1606 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 49 | 拱辰佳苑2号楼1704 | 同意 | 105.47 | 230.78 |
| 50 | 拱辰佳苑2号楼1705 | 同意 | 75.7 | 165.64 |
| 51 | 拱辰佳苑2号楼1706 | 同意 | 105.69 | 231.26 |
| 52 | 拱辰佳苑2号楼1804 | 未征询 | 105.47 | 230.78 |
| 53 | 拱辰佳苑2号楼1805 | 未征询 | 75.7 | 165.64 |
| 54 | 拱辰佳苑2号楼1806 | 未征询 | 105.69 | 231.26 |

6、公示时间 2026 年 06 月 01 日至 2026 年 06 月 05 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局