

# 维修资金使用项目公示

## (应急维修项目)

### 中南世纪城三期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容：中南世纪城三期42号楼一单元3201室外墙

3、项目预算：6221.87元

4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期42号楼101	134	55.37
2	中南世纪城三期42号楼102	110.02	45.46
3	中南世纪城三期42号楼201	133.82	55.29
4	中南世纪城三期42号楼202	109.87	45.4
5	中南世纪城三期42号楼301	133.82	55.29
6	中南世纪城三期42号楼302	109.87	45.4
7	中南世纪城三期42号楼401	134	55.37
8	中南世纪城三期42号楼402	109.87	45.4
9	中南世纪城三期42号楼403	109.87	45.4
10	中南世纪城三期42号楼404	123.94	51.21
11	中南世纪城三期42号楼501	133.82	55.29
12	中南世纪城三期42号楼502	110.02	45.46
13	中南世纪城三期42号楼503	110.02	45.46
14	中南世纪城三期42号楼504	123.94	51.28

15	中南世纪城三期42号楼601	133.82	55.29
16	中南世纪城三期42号楼602	109.87	45.4
17	中南世纪城三期42号楼603	109.87	45.4
18	中南世纪城三期42号楼604	123.94	51.21
19	中南世纪城三期42号楼701	133.82	55.29
20	中南世纪城三期42号楼702	109.87	45.4
21	中南世纪城三期42号楼703	109.87	45.4
22	中南世纪城三期42号楼704	123.94	51.21
23	中南世纪城三期42号楼801	133.82	55.29
24	中南世纪城三期42号楼802	109.87	45.4
25	中南世纪城三期42号楼803	109.87	45.4
26	中南世纪城三期42号楼804	123.94	51.21
27	中南世纪城三期42号楼901	133.82	55.29
28	中南世纪城三期42号楼902	109.87	45.4
29	中南世纪城三期42号楼903	109.87	45.4
30	中南世纪城三期42号楼904	123.94	51.21
31	中南世纪城三期42号楼1001	133.82	55.29
32	中南世纪城三期42号楼1002	109.87	45.4
33	中南世纪城三期42号楼1003	109.87	45.4
34	中南世纪城三期42号楼1004	123.94	51.21
35	中南世纪城三期42号楼1101	133.82	55.29
36	中南世纪城三期42号楼1102	109.87	45.4
37	中南世纪城三期42号楼1103	109.87	45.4
38	中南世纪城三期42号楼1104	123.94	51.21
39	中南世纪城三期42号楼1201	133.82	55.29
40	中南世纪城三期42号楼1202	109.87	45.4
41	中南世纪城三期42号楼1203	109.87	45.4
42	中南世纪城三期42号楼1204	123.94	51.21
43	中南世纪城三期42号楼1301	133.82	55.29

44	中南世纪城三期42号楼1302	109.87	45.4
45	中南世纪城三期42号楼1303	109.87	45.4
46	中南世纪城三期42号楼1304	123.94	51.21
47	中南世纪城三期42号楼1401	133.82	55.29
48	中南世纪城三期42号楼1402	109.87	45.4
49	中南世纪城三期42号楼1403	109.87	45.4
50	中南世纪城三期42号楼1404	123.94	51.21
51	中南世纪城三期42号楼1501	133.82	55.29
52	中南世纪城三期42号楼1502	109.87	45.4
53	中南世纪城三期42号楼1503	109.87	45.4
54	中南世纪城三期42号楼1504	123.94	51.21
55	中南世纪城三期42号楼1601	133.82	55.29
56	中南世纪城三期42号楼1602	109.87	45.4
57	中南世纪城三期42号楼1603	109.87	45.4
58	中南世纪城三期42号楼1604	123.94	51.21
59	中南世纪城三期42号楼1701	133.82	55.29
60	中南世纪城三期42号楼1702	109.87	45.4
61	中南世纪城三期42号楼1703	109.87	45.4
62	中南世纪城三期42号楼1704	123.94	51.21
63	中南世纪城三期42号楼1801	133.82	55.29
64	中南世纪城三期42号楼1802	109.87	45.4
65	中南世纪城三期42号楼1803	109.87	45.4
66	中南世纪城三期42号楼1804	123.94	51.21
67	中南世纪城三期42号楼1901	133.82	55.29
68	中南世纪城三期42号楼1902	109.87	45.4
69	中南世纪城三期42号楼1903	109.87	45.4
70	中南世纪城三期42号楼1904	123.94	51.21
71	中南世纪城三期42号楼2001	133.82	55.29
72	中南世纪城三期42号楼2002	109.87	45.4

73	中南世纪城三期42号楼2003	109.87	45.4
74	中南世纪城三期42号楼2004	123.94	51.21
75	中南世纪城三期42号楼2101	133.82	55.29
76	中南世纪城三期42号楼2102	109.87	45.4
77	中南世纪城三期42号楼2103	109.87	45.4
78	中南世纪城三期42号楼2104	123.94	51.21
79	中南世纪城三期42号楼2201	133.82	55.29
80	中南世纪城三期42号楼2202	109.87	45.4
81	中南世纪城三期42号楼2203	109.87	45.4
82	中南世纪城三期42号楼2204	123.94	51.21
83	中南世纪城三期42号楼2301	133.82	55.29
84	中南世纪城三期42号楼2302	109.87	45.4
85	中南世纪城三期42号楼2303	109.87	45.4
86	中南世纪城三期42号楼2304	123.94	51.21
87	中南世纪城三期42号楼2401	133.82	55.29
88	中南世纪城三期42号楼2402	109.87	45.4
89	中南世纪城三期42号楼2403	109.87	45.4
90	中南世纪城三期42号楼2404	123.94	51.21
91	中南世纪城三期42号楼2501	133.82	55.29
92	中南世纪城三期42号楼2502	109.87	45.4
93	中南世纪城三期42号楼2503	109.87	45.4
94	中南世纪城三期42号楼2504	123.94	51.21
95	中南世纪城三期42号楼2601	133.82	55.29
96	中南世纪城三期42号楼2602	109.87	45.4
97	中南世纪城三期42号楼2603	109.87	45.4
98	中南世纪城三期42号楼2604	123.94	51.21
99	中南世纪城三期42号楼2701	133.82	55.29
100	中南世纪城三期42号楼2702	109.87	45.4
101	中南世纪城三期42号楼2703	109.87	45.4

102	中南世纪城三期42号楼2704	123.94	51.21
103	中南世纪城三期42号楼2801	133.82	55.29
104	中南世纪城三期42号楼2802	110.02	45.46
105	中南世纪城三期42号楼2803	110.02	45.46
106	中南世纪城三期42号楼2804	123.94	51.21
107	中南世纪城三期42号楼2901	134	55.37
108	中南世纪城三期42号楼2902	109.87	45.4
109	中南世纪城三期42号楼2903	109.87	45.4
110	中南世纪城三期42号楼2904	124.1	51.28
111	中南世纪城三期42号楼3001	133.82	55.29
112	中南世纪城三期42号楼3002	110.02	45.46
113	中南世纪城三期42号楼3003	110.02	45.46
114	中南世纪城三期42号楼3004	123.94	51.21
115	中南世纪城三期42号楼3101	133.82	55.29
116	中南世纪城三期42号楼3102	109.87	45.4
117	中南世纪城三期42号楼3103	109.87	45.4
118	中南世纪城三期42号楼3104	123.94	51.21
119	中南世纪城三期42号楼3201	133.82	55.29
120	中南世纪城三期42号楼3202	109.87	45.4
121	中南世纪城三期42号楼3203	109.87	45.4
122	中南世纪城三期42号楼3204	123.94	51.21
123	中南世纪城三期42号楼3301	133.82	55.29
124	中南世纪城三期42号楼3302	109.87	45.4
125	中南世纪城三期42号楼3303	109.87	45.4
126	中南世纪城三期42号楼3304	123.94	51.21

6、公示时间 2026 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 05 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局