

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城三期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件,经(淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会)、街道办事处、物业服务企业等勘察,认定该项目属于维修资金应急使用情形,不需要业主进行表决,由申请人直接申请维修资金进行维修,维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人: 淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容: 中南世纪城三期69号楼一单元3101、3304室外墙

3、项目预算: 12050.22元

4、审价单位: 捷宏润安工程顾问(江苏)有限公司

5、具体预分摊费用如下:

序号	房屋座落	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期69号楼102	102.03	79.34
2	中南世纪城三期69号楼103	102.03	79.34
3	中南世纪城三期69号楼202	101.84	79.19
4	中南世纪城三期69号楼203	101.84	79.19
5	中南世纪城三期69号楼301	129.88	100.99
6	中南世纪城三期69号楼302	105.85	82.31
7	中南世纪城三期69号楼303	105.85	82.31
8	中南世纪城三期69号楼304	129.88	100.99
9	中南世纪城三期69号楼401	130.24	101.27
10	中南世纪城三期69号楼402	105.85	82.31
11	中南世纪城三期69号楼403	105.85	82.31
12	中南世纪城三期69号楼404	130.24	101.27
13	中南世纪城三期69号楼501	129.88	100.99
14	中南世纪城三期69号楼502	106.11	82.51

15	中南世纪城三期69号楼503	106.11	82.51
16	中南世纪城三期69号楼504	129.88	100.99
17	中南世纪城三期69号楼601	129.88	100.99
18	中南世纪城三期69号楼602	105.85	82.31
19	中南世纪城三期69号楼603	105.85	82.31
20	中南世纪城三期69号楼604	129.88	100.99
21	中南世纪城三期69号楼701	129.88	100.99
22	中南世纪城三期69号楼702	105.85	82.31
23	中南世纪城三期69号楼703	105.85	82.31
24	中南世纪城三期69号楼704	129.88	100.99
25	中南世纪城三期69号楼801	129.88	100.99
26	中南世纪城三期69号楼802	105.85	82.31
27	中南世纪城三期69号楼803	105.85	82.31
28	中南世纪城三期69号楼804	129.88	100.99
29	中南世纪城三期69号楼901	129.88	100.99
30	中南世纪城三期69号楼902	105.85	82.31
31	中南世纪城三期69号楼903	105.85	82.31
32	中南世纪城三期69号楼904	129.88	100.99
33	中南世纪城三期69号楼1001	129.88	100.99
34	中南世纪城三期69号楼1002	105.85	82.31
35	中南世纪城三期69号楼1003	105.85	82.31
36	中南世纪城三期69号楼1004	129.88	100.99
37	中南世纪城三期69号楼1101	129.88	100.99
38	中南世纪城三期69号楼1102	105.85	82.31
39	中南世纪城三期69号楼1103	105.85	82.31
40	中南世纪城三期69号楼1104	129.88	100.99
41	中南世纪城三期69号楼1201	129.88	100.99
42	中南世纪城三期69号楼1202	105.85	82.31
43	中南世纪城三期69号楼1203	105.85	82.31

44	中南世纪城三期69号楼1204	129.88	100.99
45	中南世纪城三期69号楼1301	129.88	100.99
46	中南世纪城三期69号楼1302	105.85	82.31
47	中南世纪城三期69号楼1303	105.85	82.31
48	中南世纪城三期69号楼1304	129.88	100.99
49	中南世纪城三期69号楼1401	129.88	100.99
50	中南世纪城三期69号楼1402	105.85	82.31
51	中南世纪城三期69号楼1403	105.85	82.31
52	中南世纪城三期69号楼1404	129.88	100.99
53	中南世纪城三期69号楼1501	129.88	100.99
54	中南世纪城三期69号楼1502	105.85	82.31
55	中南世纪城三期69号楼1503	105.85	82.31
56	中南世纪城三期69号楼1504	129.88	100.99
57	中南世纪城三期69号楼1601	129.88	100.99
58	中南世纪城三期69号楼1602	105.85	82.31
59	中南世纪城三期69号楼1603	105.85	82.31
60	中南世纪城三期69号楼1604	129.88	100.99
61	中南世纪城三期69号楼1701	129.88	100.99
62	中南世纪城三期69号楼1702	105.85	82.31
63	中南世纪城三期69号楼1703	105.85	82.31
64	中南世纪城三期69号楼1704	129.88	100.99
65	中南世纪城三期69号楼1801	129.88	100.99
66	中南世纪城三期69号楼1802	105.85	82.31
67	中南世纪城三期69号楼1803	105.85	82.31
68	中南世纪城三期69号楼1804	129.88	100.99
69	中南世纪城三期69号楼1901	129.88	100.99
70	中南世纪城三期69号楼1902	105.85	82.31
71	中南世纪城三期69号楼1903	105.85	82.31
72	中南世纪城三期69号楼1904	129.88	100.99

73	中南世纪城三期69号楼2001	129.88	100.99
74	中南世纪城三期69号楼2002	105.85	82.31
75	中南世纪城三期69号楼2003	105.85	82.31
76	中南世纪城三期69号楼2004	129.88	100.99
77	中南世纪城三期69号楼2101	129.88	100.99
78	中南世纪城三期69号楼2102	105.85	82.31
79	中南世纪城三期69号楼2103	105.85	82.31
80	中南世纪城三期69号楼2104	129.88	100.99
81	中南世纪城三期69号楼2201	129.88	100.99
82	中南世纪城三期69号楼2202	105.85	82.31
83	中南世纪城三期69号楼2203	105.85	82.31
84	中南世纪城三期69号楼2204	129.88	100.99
85	中南世纪城三期69号楼2301	129.88	100.99
86	中南世纪城三期69号楼2302	105.85	82.31
87	中南世纪城三期69号楼2303	105.85	82.31
88	中南世纪城三期69号楼2304	129.88	100.99
89	中南世纪城三期69号楼2401	129.88	100.99
90	中南世纪城三期69号楼2402	105.85	82.31
91	中南世纪城三期69号楼2403	105.85	82.31
92	中南世纪城三期69号楼2404	129.88	100.99
93	中南世纪城三期69号楼2501	129.88	100.99
94	中南世纪城三期69号楼2502	105.85	82.31
95	中南世纪城三期69号楼2503	105.85	82.31
96	中南世纪城三期69号楼2504	129.88	100.99
97	中南世纪城三期69号楼2601	129.88	100.99
98	中南世纪城三期69号楼2602	105.85	82.31
99	中南世纪城三期69号楼2603	105.85	82.31
100	中南世纪城三期69号楼2604	129.88	100.99
101	中南世纪城三期69号楼2701	129.88	100.99

102	中南世纪城三期69号楼2702	105.85	82.31
103	中南世纪城三期69号楼2703	105.85	82.31
104	中南世纪城三期69号楼2704	129.88	100.99
105	中南世纪城三期69号楼2801	129.88	100.99
106	中南世纪城三期69号楼2802	105.85	82.31
107	中南世纪城三期69号楼2803	105.85	82.31
108	中南世纪城三期69号楼2804	129.88	100.99
109	中南世纪城三期69号楼2901	129.88	100.99
110	中南世纪城三期69号楼2902	106.11	82.51
111	中南世纪城三期69号楼2903	106.11	82.51
112	中南世纪城三期69号楼2904	129.88	100.99
113	中南世纪城三期69号楼3001	130.24	100.91
114	中南世纪城三期69号楼3002	105.85	82.31
115	中南世纪城三期69号楼3003	105.85	82.31
116	中南世纪城三期69号楼3004	130.24	101.27
117	中南世纪城三期69号楼3101	129.88	100.99
118	中南世纪城三期69号楼3102	106.11	82.51
119	中南世纪城三期69号楼3103	106.11	82.51
120	中南世纪城三期69号楼3104	129.88	100.99
121	中南世纪城三期69号楼3201	129.88	100.99
122	中南世纪城三期69号楼3202	105.85	82.31
123	中南世纪城三期69号楼3203	105.85	82.31
124	中南世纪城三期69号楼3204	129.88	100.99
125	中南世纪城三期69号楼3301	129.88	100.99
126	中南世纪城三期69号楼3302	105.85	82.31
127	中南世纪城三期69号楼3303	105.85	82.31
128	中南世纪城三期69号楼3304	129.88	100.99
129	中南世纪城三期69号楼3401	129.88	100.99
130	中南世纪城三期69号楼3402	105.85	82.31

131	中南世纪城三期69号楼3403	105.85	82.31
132	中南世纪城三期69号楼3404	129.88	100.99

6、公示时间 2026 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 05 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局