

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

中南世纪城三期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容：中南世纪城三期67号楼屋面

3、项目预算：134743.82元

4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期67号楼102	102.41	902.53
2	中南世纪城三期67号楼103	102.41	902.53
3	中南世纪城三期67号楼202	102.47	903.06
4	中南世纪城三期67号楼203	102.47	903.06
5	中南世纪城三期67号楼301	130.69	1151.76
6	中南世纪城三期67号楼302	106.52	938.75
7	中南世纪城三期67号楼303	106.52	938.75
8	中南世纪城三期67号楼304	121.18	1067.95
9	中南世纪城三期67号楼401	130.95	1154.05
10	中南世纪城三期67号楼402	106.52	938.75
11	中南世纪城三期67号楼403	106.52	938.75
12	中南世纪城三期67号楼404	121.43	1070.15
13	中南世纪城三期67号楼501	130.69	1151.5
14	中南世纪城三期67号楼502	106.77	940.95

15	中南世纪城三期67号楼503	106.77	940.95
16	中南世纪城三期67号楼504	121.18	1067.95
17	中南世纪城三期67号楼601	130.69	1151.76
18	中南世纪城三期67号楼602	106.52	938.75
19	中南世纪城三期67号楼603	106.52	938.75
20	中南世纪城三期67号楼604	121.18	1067.95
21	中南世纪城三期67号楼701	130.69	1151.76
22	中南世纪城三期67号楼702	106.52	938.75
23	中南世纪城三期67号楼703	106.52	938.75
24	中南世纪城三期67号楼704	121.18	1067.95
25	中南世纪城三期67号楼801	130.69	1151.76
26	中南世纪城三期67号楼802	106.52	938.75
27	中南世纪城三期67号楼803	106.52	938.75
28	中南世纪城三期67号楼804	121.18	1067.95
29	中南世纪城三期67号楼901	130.69	1151.76
30	中南世纪城三期67号楼902	106.52	938.75
31	中南世纪城三期67号楼903	106.52	938.75
32	中南世纪城三期67号楼904	121.18	1067.95
33	中南世纪城三期67号楼1001	130.69	1151.76
34	中南世纪城三期67号楼1002	106.52	938.75
35	中南世纪城三期67号楼1003	106.52	938.75
36	中南世纪城三期67号楼1004	121.18	1067.95
37	中南世纪城三期67号楼1101	130.69	1151.76
38	中南世纪城三期67号楼1102	106.52	938.75
39	中南世纪城三期67号楼1103	106.52	938.75
40	中南世纪城三期67号楼1104	121.18	1067.95
41	中南世纪城三期67号楼1201	130.69	1151.76
42	中南世纪城三期67号楼1202	106.52	938.75
43	中南世纪城三期67号楼1203	106.52	938.75

44	中南世纪城三期67号楼1204	121.18	1067.95
45	中南世纪城三期67号楼1301	130.69	1151.76
46	中南世纪城三期67号楼1302	106.52	938.75
47	中南世纪城三期67号楼1303	106.52	938.75
48	中南世纪城三期67号楼1304	121.18	1067.95
49	中南世纪城三期67号楼1401	130.69	1151.76
50	中南世纪城三期67号楼1402	106.52	938.75
51	中南世纪城三期67号楼1403	106.52	938.75
52	中南世纪城三期67号楼1404	121.18	1067.95
53	中南世纪城三期67号楼1501	130.69	1151.76
54	中南世纪城三期67号楼1502	106.52	938.75
55	中南世纪城三期67号楼1503	106.52	938.75
56	中南世纪城三期67号楼1504	121.18	1067.95
57	中南世纪城三期67号楼1601	130.69	1151.76
58	中南世纪城三期67号楼1602	106.52	938.75
59	中南世纪城三期67号楼1603	106.52	938.75
60	中南世纪城三期67号楼1604	121.18	1067.95
61	中南世纪城三期67号楼1701	130.69	1151.76
62	中南世纪城三期67号楼1702	106.52	938.75
63	中南世纪城三期67号楼1703	106.52	938.75
64	中南世纪城三期67号楼1704	121.18	1067.95
65	中南世纪城三期67号楼1801	130.69	1151.76
66	中南世纪城三期67号楼1802	106.52	938.75
67	中南世纪城三期67号楼1803	106.52	938.75
68	中南世纪城三期67号楼1804	121.18	1067.95
69	中南世纪城三期67号楼1901	130.69	1151.76
70	中南世纪城三期67号楼1902	106.52	938.75
71	中南世纪城三期67号楼1903	106.52	938.75
72	中南世纪城三期67号楼1904	121.18	1067.95

73	中南世纪城三期67号楼2001	130.69	1151.76
74	中南世纪城三期67号楼2002	106.52	938.75
75	中南世纪城三期67号楼2003	106.52	938.75
76	中南世纪城三期67号楼2004	121.18	1067.95
77	中南世纪城三期67号楼2101	130.69	1151.76
78	中南世纪城三期67号楼2102	106.52	938.75
79	中南世纪城三期67号楼2103	106.52	938.75
80	中南世纪城三期67号楼2104	121.18	1067.95
81	中南世纪城三期67号楼2201	130.69	1151.76
82	中南世纪城三期67号楼2202	106.52	938.75
83	中南世纪城三期67号楼2203	106.52	938.75
84	中南世纪城三期67号楼2204	121.18	1067.95
85	中南世纪城三期67号楼2301	130.69	1151.76
86	中南世纪城三期67号楼2302	106.52	938.75
87	中南世纪城三期67号楼2303	106.52	938.75
88	中南世纪城三期67号楼2304	121.18	1067.95
89	中南世纪城三期67号楼2401	130.69	1151.76
90	中南世纪城三期67号楼2402	106.52	938.75
91	中南世纪城三期67号楼2403	106.52	938.75
92	中南世纪城三期67号楼2404	121.18	1067.95
93	中南世纪城三期67号楼2501	130.69	1151.76
94	中南世纪城三期67号楼2502	106.52	938.75
95	中南世纪城三期67号楼2503	106.52	938.75
96	中南世纪城三期67号楼2504	121.18	1067.95
97	中南世纪城三期67号楼2601	130.69	1151.76
98	中南世纪城三期67号楼2602	106.52	938.75
99	中南世纪城三期67号楼2603	106.52	938.75
100	中南世纪城三期67号楼2604	121.18	1067.95
101	中南世纪城三期67号楼2701	130.69	1151.76

102	中南世纪城三期67号楼2702	106.52	938.75
103	中南世纪城三期67号楼2703	106.52	938.75
104	中南世纪城三期67号楼2704	121.18	1067.95
105	中南世纪城三期67号楼2801	130.69	1151.76
106	中南世纪城三期67号楼2802	106.52	938.75
107	中南世纪城三期67号楼2803	106.52	938.75
108	中南世纪城三期67号楼2804	121.18	1067.95
109	中南世纪城三期67号楼2901	130.69	1151.76
110	中南世纪城三期67号楼2902	106.77	940.95
111	中南世纪城三期67号楼2903	106.77	940.95
112	中南世纪城三期67号楼2904	121.18	1067.95
113	中南世纪城三期67号楼3001	130.95	1154.05
114	中南世纪城三期67号楼3002	106.52	938.75
115	中南世纪城三期67号楼3003	106.52	938.75
116	中南世纪城三期67号楼3004	121.43	1070.15
117	中南世纪城三期67号楼3101	130.69	1151.76
118	中南世纪城三期67号楼3102	106.77	940.95
119	中南世纪城三期67号楼3103	106.77	940.95
120	中南世纪城三期67号楼3104	121.18	1067.95
121	中南世纪城三期67号楼3201	130.69	1151.76
122	中南世纪城三期67号楼3202	106.52	938.75
123	中南世纪城三期67号楼3203	106.52	938.75
124	中南世纪城三期67号楼3204	121.18	1067.95
125	中南世纪城三期67号楼3301	130.69	1151.76
126	中南世纪城三期67号楼3302	106.52	938.75
127	中南世纪城三期67号楼3303	106.52	938.75
128	中南世纪城三期67号楼3304	121.18	1067.95
129	中南世纪城三期67号楼3401	130.69	1151.76
130	中南世纪城三期67号楼3402	106.52	938.75

131	中南世纪城三期67号楼3403	106.52	938.75
132	中南世纪城三期67号楼3404	121.18	1067.95

6、公示时间 2026 年 07 月 03 日至 2026 年 07 月 05 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局