

# 维修资金使用项目公示 (一般维修)

## 悠园新村业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：悠园新村22号楼一单元401室外墙防水维修
- 3、项目预算：5670.57元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	悠园新村22号楼301	同意	109.67	121.9
2	悠园新村22号楼302	同意	98.6	109.59
3	悠园新村22号楼303	反对	110.58	122.91
4	悠园新村22号楼401	同意	109.67	121.9
5	悠园新村22号楼402	未征询	98.6	109.59
6	悠园新村22号楼403	弃权	110.58	122.91
7	悠园新村22号楼501	同意	109.67	121.9
8	悠园新村22号楼502	反对	98.6	109.59
9	悠园新村22号楼503	弃权	110.58	122.91
10	悠园新村22号楼601	同意	109.67	121.9
11	悠园新村22号楼602	未征询	98.6	109.59
12	悠园新村22号楼603	同意	110.58	122.91
13	悠园新村22号楼701	同意	109.67	121.9
14	悠园新村22号楼702	反对	98.6	109.59
15	悠园新村22号楼703	同意	110.58	122.91

16	悠园新村22号楼801	弃权	109.67	121.9
17	悠园新村22号楼802	未征询	98.6	109.59
18	悠园新村22号楼803	同意	110.58	122.91
19	悠园新村22号楼901	反对	109.67	122.07
20	悠园新村22号楼902	弃权	98.6	109.59
21	悠园新村22号楼903	同意	110.58	122.91
22	悠园新村22号楼1001	同意	109.67	121.9
23	悠园新村22号楼1002	同意	98.6	109.59
24	悠园新村22号楼1003	未征询	110.58	122.91
25	悠园新村22号楼1101	同意	109.67	121.9
26	悠园新村22号楼1102	反对	98.6	109.59
27	悠园新村22号楼1103	弃权	110.58	122.91
28	悠园新村22号楼1201	同意	109.67	121.9
29	悠园新村22号楼1202	未征询	98.6	109.59
30	悠园新村22号楼1203	同意	110.58	122.91
31	悠园新村22号楼1301	未征询	109.67	121.9
32	悠园新村22号楼1302	同意	98.6	109.59
33	悠园新村22号楼1303	未征询	110.58	122.91
34	悠园新村22号楼1401	反对	109.67	121.9
35	悠园新村22号楼1402	弃权	98.6	109.59
36	悠园新村22号楼1403	同意	110.58	122.91
37	悠园新村22号楼1501	同意	109.67	121.9
38	悠园新村22号楼1502	同意	98.6	109.59
39	悠园新村22号楼1503	弃权	110.58	122.91
40	悠园新村22号楼1601	同意	109.67	121.9
41	悠园新村22号楼1602	未征询	98.6	109.59
42	悠园新村22号楼1603	弃权	110.58	122.91
43	悠园新村22号楼1701	弃权	109.67	121.9
44	悠园新村22号楼1702	同意	98.6	109.59

45	悠园新村22号楼1703	同意	110.58	122.91
46	悠园新村22号楼1801	同意	109.67	121.9
47	悠园新村22号楼1802	同意	98.6	109.59
48	悠园新村22号楼1803	同意	110.58	122.91

6、公示时间 2026 年 04 月 23 日至 2026 年 04 月 27 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局