

维修资金使用项目公示 (一般维修)

悠园新村业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：悠园新村13号楼二单元屋面防水维修
- 3、项目预算：30324.04元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	悠园新村13号楼104	同意	97.25	591.08
2	悠园新村13号楼105	同意	75.17	456.88
3	悠园新村13号楼106	同意	104.76	636.72
4	悠园新村13号楼204	弃权	97.25	591.08
5	悠园新村13号楼205	同意	75.17	456.88
6	悠园新村13号楼206	未征询	104.76	636.72
7	悠园新村13号楼304	同意	97.25	591.08
8	悠园新村13号楼305	未征询	75.17	456.88
9	悠园新村13号楼306	同意	104.76	636.72
10	悠园新村13号楼404	反对	97.25	591.08
11	悠园新村13号楼405	弃权	75.17	456.88
12	悠园新村13号楼406	同意	104.76	636.72
13	悠园新村13号楼504	同意	97.25	591.08
14	悠园新村13号楼505	弃权	75.17	456.88
15	悠园新村13号楼506	同意	104.76	636.72

16	悠园新村13号楼604	反对	97.25	591.08
17	悠园新村13号楼605	同意	75.17	456.68
18	悠园新村13号楼606	同意	104.76	636.72
19	悠园新村13号楼704	同意	97.25	591.08
20	悠园新村13号楼705	弃权	75.17	456.88
21	悠园新村13号楼706	同意	104.76	636.72
22	悠园新村13号楼804	弃权	97.25	591.08
23	悠园新村13号楼805	同意	75.17	456.88
24	悠园新村13号楼806	同意	104.76	636.72
25	悠园新村13号楼904	未征询	97.25	591.08
26	悠园新村13号楼905	同意	75.17	456.88
27	悠园新村13号楼906	同意	104.76	636.72
28	悠园新村13号楼1004	未征询	97.25	591.08
29	悠园新村13号楼1005	同意	75.17	456.88
30	悠园新村13号楼1006	反对	104.76	636.72
31	悠园新村13号楼1104	弃权	97.25	591.08
32	悠园新村13号楼1105	同意	75.17	456.88
33	悠园新村13号楼1106	同意	104.76	636.72
34	悠园新村13号楼1204	同意	97.25	591.08
35	悠园新村13号楼1205	未征询	75.17	456.88
36	悠园新村13号楼1206	同意	104.76	636.72
37	悠园新村13号楼1304	未征询	97.25	591.08
38	悠园新村13号楼1305	同意	75.17	456.88
39	悠园新村13号楼1306	同意	104.76	636.72
40	悠园新村13号楼1404	同意	97.25	591.08
41	悠园新村13号楼1405	同意	75.17	456.88
42	悠园新村13号楼1406	弃权	104.76	636.72
43	悠园新村13号楼1504	未征询	97.25	591.08
44	悠园新村13号楼1505	同意	75.17	456.88

45	悠园新村13号楼1506	同意	104.76	636.72
46	悠园新村13号楼1604	同意	97.25	591.08
47	悠园新村13号楼1605	未征询	75.17	456.88
48	悠园新村13号楼1606	同意	104.76	636.72
49	悠园新村13号楼1704	弃权	97.25	591.08
50	悠园新村13号楼1705	同意	75.17	456.88
51	悠园新村13号楼1706	同意	104.76	636.72
52	悠园新村13号楼1804	同意	97.25	591.08
53	悠园新村13号楼1805	同意	75.17	456.88
54	悠园新村13号楼1806	同意	104.76	636.72

6、公示时间 2026 年 04 月 23 日至 2026 年 04 月 27 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局