

维修资金使用项目公示

(应急维修项目)

淮安绿地世纪城二期业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件,经(淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会)、街道办事处、物业服务企业等勘察,认定该项目属于维修资金应急使用情形,不需要业主进行表决,由申请人直接申请维修资金进行维修,维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人: 淮安生态文化旅游区绿地世纪城二期小区物业管理委员会
- 2、项目内容: 绿地二期138号楼二单元1708、19A08室外墙防水维修
- 3、项目预算: 12576.28元
- 4、审价单位: 中企华建友工程管理有限公司
- 5、具体预分摊费用如下:

序号	房屋座落	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城二期138号楼15A05室	100.78	116.14
2	淮安绿地世纪城二期138号楼15A06室	98.07	113.02
3	淮安绿地世纪城二期138号楼15A07室	98.07	113.02
4	淮安绿地世纪城二期138号楼15A08室	119.14	137.3
5	淮安绿地世纪城二期138号楼15B05室	100.78	116.14
6	淮安绿地世纪城二期138号楼15B06室	98.07	113.02
7	淮安绿地世纪城二期138号楼15B07室	98.07	113.02
8	淮安绿地世纪城二期138号楼15B08室	119.14	137.3
9	淮安绿地世纪城二期138号楼19A05室	94.88	109.34
10	淮安绿地世纪城二期138号楼19A06室	89.97	103.68
11	淮安绿地世纪城二期138号楼19A07室	89.97	103.68
12	淮安绿地世纪城二期138号楼19A08室	112.37	129.5
13	淮安绿地世纪城二期138号楼26A05室	98.13	113.09
14	淮安绿地世纪城二期138号楼26A06室	98.07	113.02
15	淮安绿地世纪城二期138号楼26A07室	98.07	113.02

16	淮安绿地世纪城二期138号楼26A08室	115.99	133.67
17	淮安绿地世纪城二期138号楼26B05室	101.11	116.52
18	淮安绿地世纪城二期138号楼26B06室	96.38	111.07
19	淮安绿地世纪城二期138号楼26B07室	96.38	111.07
20	淮安绿地世纪城二期138号楼26B08室	119.49	137.75
21	淮安绿地世纪城二期138号楼105室	100.78	116.14
22	淮安绿地世纪城二期138号楼106室	98.07	113.02
23	淮安绿地世纪城二期138号楼107室	98.07	113.02
24	淮安绿地世纪城二期138号楼108室	119.14	137.3
25	淮安绿地世纪城二期138号楼205室	100.78	116.14
26	淮安绿地世纪城二期138号楼206室	98.07	113.02
27	淮安绿地世纪城二期138号楼207室	98.07	113.02
28	淮安绿地世纪城二期138号楼208室	119.14	137.3
29	淮安绿地世纪城二期138号楼305室	94.88	109.34
30	淮安绿地世纪城二期138号楼306室	89.97	103.68
31	淮安绿地世纪城二期138号楼307室	89.97	103.68
32	淮安绿地世纪城二期138号楼308室	112.37	129.5
33	淮安绿地世纪城二期138号楼405室	100.78	116.14
34	淮安绿地世纪城二期138号楼406室	98.07	113.02
35	淮安绿地世纪城二期138号楼407室	98.07	113.02
36	淮安绿地世纪城二期138号楼408室	119.14	137.3
37	淮安绿地世纪城二期138号楼505室	100.78	116.14
38	淮安绿地世纪城二期138号楼506室	98.07	113.02
39	淮安绿地世纪城二期138号楼507室	98.07	113.02
40	淮安绿地世纪城二期138号楼508室	119.14	137.3
41	淮安绿地世纪城二期138号楼605室	94.88	109.34
42	淮安绿地世纪城二期138号楼606室	89.97	103.68
43	淮安绿地世纪城二期138号楼607室	89.97	103.68
44	淮安绿地世纪城二期138号楼608室	112.37	129.5

45	淮安绿地世纪城二期138号楼705室	100.78	116.14
46	淮安绿地世纪城二期138号楼706室	98.07	113.02
47	淮安绿地世纪城二期138号楼707室	98.07	113.02
48	淮安绿地世纪城二期138号楼708室	119.14	137.3
49	淮安绿地世纪城二期138号楼805室	100.78	116.14
50	淮安绿地世纪城二期138号楼806室	98.07	113.02
51	淮安绿地世纪城二期138号楼807室	98.07	113.02
52	淮安绿地世纪城二期138号楼808室	119.14	137.3
53	淮安绿地世纪城二期138号楼905室	94.88	109.34
54	淮安绿地世纪城二期138号楼906室	89.97	103.68
55	淮安绿地世纪城二期138号楼907室	89.97	103.68
56	淮安绿地世纪城二期138号楼908室	112.37	129.5
57	淮安绿地世纪城二期138号楼1005室	100.78	116.14
58	淮安绿地世纪城二期138号楼1006室	98.07	113.02
59	淮安绿地世纪城二期138号楼1007室	98.07	113.02
60	淮安绿地世纪城二期138号楼1008室	119.14	137.3
61	淮安绿地世纪城二期138号楼1105室	100.78	116.14
62	淮安绿地世纪城二期138号楼1106室	98.07	113.02
63	淮安绿地世纪城二期138号楼1107室	98.07	113.02
64	淮安绿地世纪城二期138号楼1108室	119.14	137.3
65	淮安绿地世纪城二期138号楼1205室	94.88	109.34
66	淮安绿地世纪城二期138号楼1206室	89.97	103.68
67	淮安绿地世纪城二期138号楼1207室	89.97	103.68
68	淮安绿地世纪城二期138号楼1208室	112.37	129.5
69	淮安绿地世纪城二期138号楼1505室	94.88	109.34
70	淮安绿地世纪城二期138号楼1506室	89.97	103.68
71	淮安绿地世纪城二期138号楼1507室	89.97	103.68
72	淮安绿地世纪城二期138号楼1508室	112.37	129.5
73	淮安绿地世纪城二期138号楼1605室	100.78	116.14

74	淮安绿地世纪城二期138号楼1606室	98.07	113.02
75	淮安绿地世纪城二期138号楼1607室	98.07	113.02
76	淮安绿地世纪城二期138号楼1608室	119.14	137.3
77	淮安绿地世纪城二期138号楼1705室	100.78	116.14
78	淮安绿地世纪城二期138号楼1706室	98.07	113.02
79	淮安绿地世纪城二期138号楼1707室	98.07	113.02
80	淮安绿地世纪城二期138号楼1708室	119.14	137.3
81	淮安绿地世纪城二期138号楼1905室	100.78	116.14
82	淮安绿地世纪城二期138号楼1906室	98.07	113.02
83	淮安绿地世纪城二期138号楼1907室	98.07	113.02
84	淮安绿地世纪城二期138号楼1908室	119.14	137.3
85	淮安绿地世纪城二期138号楼2005室	100.78	116.14
86	淮安绿地世纪城二期138号楼2006室	98.07	113.02
87	淮安绿地世纪城二期138号楼2007室	98.07	113.02
88	淮安绿地世纪城二期138号楼2008室	119.14	137.3
89	淮安绿地世纪城二期138号楼2105室	94.88	109.34
90	淮安绿地世纪城二期138号楼2106室	89.97	103.68
91	淮安绿地世纪城二期138号楼2107室	89.97	103.68
92	淮安绿地世纪城二期138号楼2108室	112.37	129.5
93	淮安绿地世纪城二期138号楼2205室	100.78	116.14
94	淮安绿地世纪城二期138号楼2206室	98.07	113.02
95	淮安绿地世纪城二期138号楼2207室	98.07	113.02
96	淮安绿地世纪城二期138号楼2208室	119.14	137.3
97	淮安绿地世纪城二期138号楼2305室	97.52	112.38
98	淮安绿地世纪城二期138号楼2306室	89.97	103.68
99	淮安绿地世纪城二期138号楼2307室	89.97	103.68
100	淮安绿地世纪城二期138号楼2308室	115.51	133.11
101	淮安绿地世纪城二期138号楼2605室	94.88	109.34
102	淮安绿地世纪城二期138号楼2606室	99.08	114.18

103	淮安绿地世纪城二期138号楼2607室	99.08	114.18
104	淮安绿地世纪城二期138号楼2608室	81.94	94.43
105	淮安绿地世纪城二期138号楼2705室	100.78	116.14
106	淮安绿地世纪城二期138号楼2706室	100.75	116.1
107	淮安绿地世纪城二期138号楼2707室	83.26	95.95
108	淮安绿地世纪城二期138号楼2708室	85.3	98.3

6、公示时间 2026 年 04 月 23 日至 2026 年 04 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局