

维修资金使用项目公示 (一般维修)

拱辰佳苑东区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区拱辰佳苑东区物业管理委员会
- 2、维修内容：拱辰佳苑东区28号楼一单元1301室外墙
- 3、项目预算：5805.7元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	拱辰佳苑28号楼101	同意	105.57	123.11
2	拱辰佳苑28号楼102	同意	75.78	88.37
3	拱辰佳苑28号楼103	反对	105.79	123.36
4	拱辰佳苑28号楼201	同意	105.57	123.11
5	拱辰佳苑28号楼202	同意	75.78	88.37
6	拱辰佳苑28号楼203	同意	105.79	123.36
7	拱辰佳苑28号楼301	未征询	105.57	123.11
8	拱辰佳苑28号楼302	同意	75.78	88.37
9	拱辰佳苑28号楼303	同意	105.79	123.36
10	拱辰佳苑28号楼401	同意	105.57	123.11
11	拱辰佳苑28号楼402	未征询	75.78	88.37
12	拱辰佳苑28号楼403	同意	105.79	123.36
13	拱辰佳苑28号楼501	同意	105.57	123.11
14	拱辰佳苑28号楼502	未征询	75.78	88.37
15	拱辰佳苑28号楼503	同意	105.79	123.36

16	拱辰佳苑28号楼601	未征询	105.57	123.11
17	拱辰佳苑28号楼602	同意	75.78	88.37
18	拱辰佳苑28号楼603	未征询	105.79	123.36
19	拱辰佳苑28号楼701	同意	105.57	123.11
20	拱辰佳苑28号楼702	未征询	75.78	88.37
21	拱辰佳苑28号楼703	同意	105.79	123.36
22	拱辰佳苑28号楼801	反对	105.57	123.11
23	拱辰佳苑28号楼802	同意	75.78	88.37
24	拱辰佳苑28号楼803	反对	105.79	123.36
25	拱辰佳苑28号楼901	反对	105.57	123.11
26	拱辰佳苑28号楼902	反对	75.78	88.37
27	拱辰佳苑28号楼903	反对	105.79	123.5
28	拱辰佳苑28号楼1001	反对	105.57	123.11
29	拱辰佳苑28号楼1002	同意	75.78	88.37
30	拱辰佳苑28号楼1003	同意	105.79	123.36
31	拱辰佳苑28号楼1101	反对	105.57	123.11
32	拱辰佳苑28号楼1102	同意	75.78	88.37
33	拱辰佳苑28号楼1103	同意	105.79	123.36
34	拱辰佳苑28号楼1201	同意	105.57	123.11
35	拱辰佳苑28号楼1202	未征询	75.78	88.37
36	拱辰佳苑28号楼1203	同意	105.79	123.36
37	拱辰佳苑28号楼1301	同意	105.57	123.11
38	拱辰佳苑28号楼1302	未征询	75.78	88.37
39	拱辰佳苑28号楼1303	未征询	105.79	123.36
40	拱辰佳苑28号楼1401	同意	105.57	123.11
41	拱辰佳苑28号楼1402	未征询	75.78	88.37
42	拱辰佳苑28号楼1403	同意	105.79	123.36
43	拱辰佳苑28号楼1501	同意	105.57	123.11
44	拱辰佳苑28号楼1502	未征询	75.78	88.37

45	拱辰佳苑28号楼1503	同意	105.79	123.36
46	拱辰佳苑28号楼1601	同意	105.57	123.11
47	拱辰佳苑28号楼1602	未征询	75.78	88.37
48	拱辰佳苑28号楼1603	未征询	105.79	123.36
49	拱辰佳苑28号楼1701	同意	105.57	123.11
50	拱辰佳苑28号楼1702	未征询	75.78	88.37
51	拱辰佳苑28号楼1703	同意	105.79	123.36
52	拱辰佳苑28号楼1801	未征询	105.57	123.11
53	拱辰佳苑28号楼1802	同意	75.78	88.37
54	拱辰佳苑28号楼1803	未征询	105.79	123.36

6、公示时间 2026 年 04 月 17 日至 2026 年 04 月 21 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局