

维修资金使用项目公示 (一般维修)

拱辰佳苑东区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区拱辰佳苑东区物业管理委员会
- 2、维修内容：拱辰佳苑东区34号楼四单元207室外墙
- 3、项目预算：4895.31元
- 4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	拱辰佳苑34号楼107	同意	78.35	229
2	拱辰佳苑34号楼108	同意	79.72	233.01
3	拱辰佳苑34号楼207	同意	78.35	229
4	拱辰佳苑34号楼208	同意	79.72	233.01
5	拱辰佳苑34号楼307	同意	78.35	229
6	拱辰佳苑34号楼308	同意	79.72	233.01
7	拱辰佳苑34号楼407	同意	78.35	229
8	拱辰佳苑34号楼408	未征询	79.72	233.01
9	拱辰佳苑34号楼507	同意	78.35	229
10	拱辰佳苑34号楼508	同意	79.72	233.01
11	拱辰佳苑34号楼607	未征询	78.35	229
12	拱辰佳苑34号楼608	同意	79.72	233.03
13	拱辰佳苑34号楼707	弃权	78.35	229
14	拱辰佳苑34号楼708	同意	79.72	233.01
15	拱辰佳苑34号楼807	弃权	78.35	229

16	拱辰佳苑34号楼808	同意	79.72	233.01
17	拱辰佳苑34号楼907	同意	78.35	229
18	拱辰佳苑34号楼908	未征询	79.72	233.01
19	拱辰佳苑34号楼1007	同意	78.35	229
20	拱辰佳苑34号楼1008	未征询	79.72	233.01
21	拱辰佳苑34号楼1107	未征询	78.35	229
22	拱辰佳苑34号楼1108	未征询	79.72	233.01

6、公示时间 2026 年 04 月 17 日至 2026 年 04 月 21 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局