

维修资金使用项目公示 (一般维修)

板闸家苑业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市板闸家苑小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：板闸家苑1号楼1703室外墙防水维修
- 3、项目预算：5616.67元
- 4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落 | 是否同意使用 | 每户面积(m ²) | 预分摊金额元/户 |
|----|-------------|--------|-----------------------|----------|
| 1 | 板闸家苑01号楼301 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 2 | 板闸家苑01号楼302 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 3 | 板闸家苑01号楼303 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 4 | 板闸家苑01号楼401 | 未征询 | 108.09 | 133.98 |
| 5 | 板闸家苑01号楼402 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 6 | 板闸家苑01号楼403 | 未征询 | 107.26 | 132.95 |
| 7 | 板闸家苑01号楼501 | 弃权 | 108.09 | 133.98 |
| 8 | 板闸家苑01号楼502 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 9 | 板闸家苑01号楼503 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 10 | 板闸家苑01号楼601 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 11 | 板闸家苑01号楼602 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 12 | 板闸家苑01号楼603 | 未征询 | 107.26 | 132.95 |
| 13 | 板闸家苑01号楼701 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 14 | 板闸家苑01号楼702 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 15 | 板闸家苑01号楼703 | 未征询 | 107.26 | 132.95 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|--------------|-----|--------|--------|
| 16 | 板闸家苑01号楼801 | 弃权 | 108.09 | 133.98 |
| 17 | 板闸家苑01号楼802 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 18 | 板闸家苑01号楼803 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 19 | 板闸家苑01号楼901 | 未征询 | 108.09 | 133.98 |
| 20 | 板闸家苑01号楼902 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 21 | 板闸家苑01号楼903 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 22 | 板闸家苑01号楼1001 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 23 | 板闸家苑01号楼1002 | 未征询 | 76.84 | 95.24 |
| 24 | 板闸家苑01号楼1003 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 25 | 板闸家苑01号楼1101 | 未征询 | 108.09 | 133.98 |
| 26 | 板闸家苑01号楼1102 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 27 | 板闸家苑01号楼1103 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 28 | 板闸家苑01号楼1201 | 未征询 | 108.09 | 133.98 |
| 29 | 板闸家苑01号楼1202 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 30 | 板闸家苑01号楼1203 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 31 | 板闸家苑01号楼1301 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 32 | 板闸家苑01号楼1302 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 33 | 板闸家苑01号楼1303 | 未征询 | 107.26 | 132.95 |
| 34 | 板闸家苑01号楼1401 | 弃权 | 108.09 | 133.98 |
| 35 | 板闸家苑01号楼1402 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 36 | 板闸家苑01号楼1403 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 37 | 板闸家苑01号楼1501 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 38 | 板闸家苑01号楼1502 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 39 | 板闸家苑01号楼1503 | 未征询 | 107.26 | 132.95 |
| 40 | 板闸家苑01号楼1601 | 同意 | 108.09 | 133.91 |
| 41 | 板闸家苑01号楼1602 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 42 | 板闸家苑01号楼1603 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 43 | 板闸家苑01号楼1701 | 未征询 | 108.09 | 133.98 |
| 44 | 板闸家苑01号楼1702 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| | | | | |

| | | | | |
|----|--------------|----|--------|--------|
| 45 | 板闸家苑01号楼1703 | 同意 | 107.26 | 132.95 |
| 46 | 板闸家苑01号楼1801 | 同意 | 108.09 | 133.98 |
| 47 | 板闸家苑01号楼1802 | 同意 | 76.84 | 95.24 |
| 48 | 板闸家苑01号楼1803 | 同意 | 107.26 | 132.95 |

6、公示时间 2026 年 04 月 23 日至 2026 年 04 月 27 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局