

# 维修资金使用项目公示 (一般维修)

## 中南世纪锦城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会

2、维修内容：中南锦城16号楼二单元207、2907、306、3206、505、2905室外墙防水维修

3、项目预算：24071.95元

4、审价单位：捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m <sup>2</sup> )	预分摊金额元/户
1	中南世纪锦城一期16号楼105	同意	128.21	203.41
2	中南世纪锦城一期16号楼106	未征询	94.31	149.62
3	中南世纪锦城一期16号楼107	同意	94.31	149.62
4	中南世纪锦城一期16号楼108	同意	143	226.87
5	中南世纪锦城一期16号楼205	反对	128.21	203.41
6	中南世纪锦城一期16号楼206	未征询	94.38	149.73
7	中南世纪锦城一期16号楼207	同意	94.38	149.73
8	中南世纪锦城一期16号楼208	同意	143	226.87
9	中南世纪锦城一期16号楼305	反对	128.12	203.26
10	中南世纪锦城一期16号楼306	同意	94.38	149.73
11	中南世纪锦城一期16号楼307	同意	94.38	149.73
12	中南世纪锦城一期16号楼308	反对	142.9	226.71
13	中南世纪锦城一期16号楼405	未征询	128.21	203.41
14	中南世纪锦城一期16号楼406	同意	94.31	149.62
15	中南世纪锦城一期16号楼407	反对	94.31	149.62

16	中南世纪锦城一期16号楼408	同意	143	226.87
17	中南世纪锦城一期16号楼505	同意	128.21	203.41
18	中南世纪锦城一期16号楼506	反对	94.38	149.73
19	中南世纪锦城一期16号楼507	未征询	94.38	149.73
20	中南世纪锦城一期16号楼508	同意	143	226.87
21	中南世纪锦城一期16号楼605	同意	128.21	203.41
22	中南世纪锦城一期16号楼606	未征询	94.38	149.73
23	中南世纪锦城一期16号楼607	未征询	94.38	149.73
24	中南世纪锦城一期16号楼608	同意	143	226.87
25	中南世纪锦城一期16号楼705	同意	128.21	203.41
26	中南世纪锦城一期16号楼706	未征询	94.38	149.73
27	中南世纪锦城一期16号楼707	未征询	94.38	149.73
28	中南世纪锦城一期16号楼708	同意	143	226.87
29	中南世纪锦城一期16号楼805	同意	128.21	203.41
30	中南世纪锦城一期16号楼806	同意	94.38	149.73
31	中南世纪锦城一期16号楼807	同意	94.38	149.73
32	中南世纪锦城一期16号楼808	同意	143	226.87
33	中南世纪锦城一期16号楼905	弃权	128.21	203.41
34	中南世纪锦城一期16号楼906	同意	94.38	149.73
35	中南世纪锦城一期16号楼907	弃权	94.38	149.73
36	中南世纪锦城一期16号楼908	反对	143	226.87
37	中南世纪锦城一期16号楼1005	未征询	128.21	203.41
38	中南世纪锦城一期16号楼1006	同意	94.38	149.73
39	中南世纪锦城一期16号楼1007	未征询	94.38	149.73
40	中南世纪锦城一期16号楼1008	同意	143	226.87
41	中南世纪锦城一期16号楼1105	反对	128.21	203.41
42	中南世纪锦城一期16号楼1106	同意	94.38	149.73
43	中南世纪锦城一期16号楼1107	反对	94.38	149.73
44	中南世纪锦城一期16号楼1108	反对	143	226.87

45	中南世纪锦城一期16号楼1205	反对	128.21	203.41
46	中南世纪锦城一期16号楼1206	未征询	94.38	149.73
47	中南世纪锦城一期16号楼1207	反对	94.38	149.73
48	中南世纪锦城一期16号楼1208	未征询	143	226.87
49	中南世纪锦城一期16号楼1305	反对	128.21	203.41
50	中南世纪锦城一期16号楼1306	同意	94.38	149.73
51	中南世纪锦城一期16号楼1307	同意	94.38	149.73
52	中南世纪锦城一期16号楼1308	同意	143	226.87
53	中南世纪锦城一期16号楼1405	反对	128.12	203.26
54	中南世纪锦城一期16号楼1406	反对	94.38	149.73
55	中南世纪锦城一期16号楼1407	同意	94.38	149.73
56	中南世纪锦城一期16号楼1408	反对	142.9	226.71
57	中南世纪锦城一期16号楼1505	同意	128.21	203.41
58	中南世纪锦城一期16号楼1506	未征询	94.31	149.62
59	中南世纪锦城一期16号楼1507	未征询	94.31	149.62
60	中南世纪锦城一期16号楼1508	弃权	143	226.87
61	中南世纪锦城一期16号楼1605	未征询	128.21	203.41
62	中南世纪锦城一期16号楼1606	未征询	94.38	149.73
63	中南世纪锦城一期16号楼1607	同意	94.38	149.73
64	中南世纪锦城一期16号楼1608	同意	143	226.87
65	中南世纪锦城一期16号楼1705	同意	128.21	203.41
66	中南世纪锦城一期16号楼1706	弃权	94.38	149.73
67	中南世纪锦城一期16号楼1707	反对	94.38	149.73
68	中南世纪锦城一期16号楼1708	同意	143	226.87
69	中南世纪锦城一期16号楼1805	弃权	128.21	203.41
70	中南世纪锦城一期16号楼1806	未征询	94.38	149.73
71	中南世纪锦城一期16号楼1807	同意	94.38	149.73
72	中南世纪锦城一期16号楼1808	同意	143	226.87
73	中南世纪锦城一期16号楼1905	同意	128.21	203.41

74	中南世纪锦城一期16号楼1906	未征询	94.38	149.73
75	中南世纪锦城一期16号楼1907	同意	94.38	149.73
76	中南世纪锦城一期16号楼1908	反对	143	226.87
77	中南世纪锦城一期16号楼2005	同意	128.21	203.41
78	中南世纪锦城一期16号楼2006	未征询	94.38	149.73
79	中南世纪锦城一期16号楼2007	未征询	94.38	149.73
80	中南世纪锦城一期16号楼2008	同意	143	226.87
81	中南世纪锦城一期16号楼2105	未征询	128.21	203.41
82	中南世纪锦城一期16号楼2106	未征询	94.38	149.73
83	中南世纪锦城一期16号楼2107	同意	94.38	149.73
84	中南世纪锦城一期16号楼2108	反对	143	226.87
85	中南世纪锦城一期16号楼2205	弃权	128.21	203.41
86	中南世纪锦城一期16号楼2206	未征询	94.38	149.73
87	中南世纪锦城一期16号楼2207	同意	94.38	149.73
88	中南世纪锦城一期16号楼2208	同意	143	226.87
89	中南世纪锦城一期16号楼2305	未征询	128.21	203.41
90	中南世纪锦城一期16号楼2306	同意	94.38	149.73
91	中南世纪锦城一期16号楼2307	未征询	94.38	149.73
92	中南世纪锦城一期16号楼2308	反对	143	226.87
93	中南世纪锦城一期16号楼2405	未征询	128.21	203.41
94	中南世纪锦城一期16号楼2406	同意	94.38	149.73
95	中南世纪锦城一期16号楼2407	未征询	94.38	149.73
96	中南世纪锦城一期16号楼2408	同意	143	226.87
97	中南世纪锦城一期16号楼2505	同意	128.21	203.41
98	中南世纪锦城一期16号楼2506	反对	94.38	149.73
99	中南世纪锦城一期16号楼2507	同意	94.38	149.73
100	中南世纪锦城一期16号楼2508	弃权	143	226.87
101	中南世纪锦城一期16号楼2605	同意	128.21	203.41
102	中南世纪锦城一期16号楼2606	未征询	94.38	149.73

103	中南世纪锦城一期16号楼2607	未征询	94.38	149.73
104	中南世纪锦城一期16号楼2608	同意	143	226.87
105	中南世纪锦城一期16号楼2705	未征询	128.21	203.41
106	中南世纪锦城一期16号楼2706	未征询	94.38	149.73
107	中南世纪锦城一期16号楼2707	反对	94.38	149.73
108	中南世纪锦城一期16号楼2708	同意	143	226.87
109	中南世纪锦城一期16号楼2805	同意	128.21	203.41
110	中南世纪锦城一期16号楼2806	弃权	94.38	149.73
111	中南世纪锦城一期16号楼2807	未征询	94.38	149.73
112	中南世纪锦城一期16号楼2808	未征询	143	226.87
113	中南世纪锦城一期16号楼2905	同意	128.12	203.26
114	中南世纪锦城一期16号楼2906	未征询	94.38	149.73
115	中南世纪锦城一期16号楼2907	同意	94.38	149.73
116	中南世纪锦城一期16号楼2908	同意	142.9	226.71
117	中南世纪锦城一期16号楼3005	同意	128.12	203.26
118	中南世纪锦城一期16号楼3006	反对	94.38	149.73
119	中南世纪锦城一期16号楼3007	未征询	94.38	149.73
120	中南世纪锦城一期16号楼3008	同意	142.9	226.71
121	中南世纪锦城一期16号楼3105	同意	128.21	203.41
122	中南世纪锦城一期16号楼3106	同意	94.31	149.62
123	中南世纪锦城一期16号楼3107	同意	94.31	149.62
124	中南世纪锦城一期16号楼3108	未征询	143	227.39
125	中南世纪锦城一期16号楼3205	同意	128.21	203.41
126	中南世纪锦城一期16号楼3206	同意	94.31	149.62
127	中南世纪锦城一期16号楼3207	未征询	94.31	149.62
128	中南世纪锦城一期16号楼3208	同意	143	226.87
129	中南世纪锦城一期16号楼3305	反对	128.21	203.41
130	中南世纪锦城一期16号楼3306	未征询	94.38	149.73
131	中南世纪锦城一期16号楼3307	反对	94.38	149.73

132	中南世纪锦城一期16号楼3308	反对	143	226.87
133	中南世纪锦城一期16号楼3405	弃权	128.12	203.26
134	中南世纪锦城一期16号楼3406	反对	94.31	149.62
135	中南世纪锦城一期16号楼3407	未征询	94.31	149.62
136	中南世纪锦城一期16号楼3408	同意	142.9	226.71

6、公示时间 2026 年 04 月 23 日至 2026 年 04 月 27 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局