

维修资金使用项目公示
(一般维修)

玖珑半岛(建华观园3,4期)业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市建华观园小区三四期首届物业管理委员会
- 2、维修内容：建华观园13号楼一单元2704室外墙防水维修
- 3、项目预算：4778.53元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	玖珑半岛13号楼201	同意	143.43	42.56
2	玖珑半岛13号楼202	同意	109.73	32.56
3	玖珑半岛13号楼203	同意	109.87	32.6
4	玖珑半岛13号楼204	反对	140.22	41.6
5	玖珑半岛13号楼301	反对	143.43	42.56
6	玖珑半岛13号楼302	同意	109.73	32.56
7	玖珑半岛13号楼303	反对	109.87	32.6
8	玖珑半岛13号楼304	反对	140.22	41.6
9	玖珑半岛13号楼401	同意	143.43	42.56
10	玖珑半岛13号楼402	同意	109.73	32.56
11	玖珑半岛13号楼403	反对	109.87	32.6
12	玖珑半岛13号楼404	未征询	140.22	41.6
13	玖珑半岛13号楼501	同意	143.43	42.56
14	玖珑半岛13号楼502	同意	109.73	32.56
15	玖珑半岛13号楼503	反对	109.87	32.6

16	玖珑半岛13号楼504	同意	140.22	41.6
17	玖珑半岛13号楼601	弃权	143.43	42.56
18	玖珑半岛13号楼602	同意	109.73	32.56
19	玖珑半岛13号楼603	同意	109.87	32.6
20	玖珑半岛13号楼604	反对	140.22	41.6
21	玖珑半岛13号楼701	同意	143.43	42.56
22	玖珑半岛13号楼702	未征询	109.73	32.56
23	玖珑半岛13号楼703	未征询	109.87	32.6
24	玖珑半岛13号楼704	同意	140.22	41.6
25	玖珑半岛13号楼801	反对	143.43	42.56
26	玖珑半岛13号楼802	同意	109.73	32.56
27	玖珑半岛13号楼803	未征询	109.87	32.6
28	玖珑半岛13号楼804	反对	140.22	41.6
29	玖珑半岛13号楼901	反对	143.43	42.56
30	玖珑半岛13号楼902	同意	109.73	32.56
31	玖珑半岛13号楼903	未征询	109.87	32.6
32	玖珑半岛13号楼904	未征询	140.22	41.6
33	玖珑半岛13号楼1001	同意	143.43	42.56
34	玖珑半岛13号楼1002	反对	109.73	32.56
35	玖珑半岛13号楼1003	未征询	109.87	32.6
36	玖珑半岛13号楼1004	同意	140.22	41.6
37	玖珑半岛13号楼1101	弃权	143.43	42.56
38	玖珑半岛13号楼1102	同意	109.73	32.85
39	玖珑半岛13号楼1103	弃权	109.87	32.6
40	玖珑半岛13号楼1104	同意	140.22	41.6
41	玖珑半岛13号楼1201	反对	143.43	42.56
42	玖珑半岛13号楼1202	同意	109.73	32.56
43	玖珑半岛13号楼1203	未征询	109.87	32.6
44	玖珑半岛13号楼1204	同意	140.22	41.6

45	玖珑半岛13号楼1301	反对	143.43	42.56
46	玖珑半岛13号楼1302	未征询	109.73	32.56
47	玖珑半岛13号楼1303	弃权	109.87	32.6
48	玖珑半岛13号楼1304	未征询	140.22	41.6
49	玖珑半岛13号楼1401	弃权	143.43	42.56
50	玖珑半岛13号楼1402	同意	109.73	32.56
51	玖珑半岛13号楼1403	反对	109.87	32.6
52	玖珑半岛13号楼1404	未征询	140.22	41.6
53	玖珑半岛13号楼1501	未征询	143.43	42.56
54	玖珑半岛13号楼1502	反对	109.73	32.56
55	玖珑半岛13号楼1503	反对	109.87	32.6
56	玖珑半岛13号楼1504	反对	140.22	41.6
57	玖珑半岛13号楼1601	同意	143.43	42.56
58	玖珑半岛13号楼1602	同意	109.73	32.56
59	玖珑半岛13号楼1603	同意	109.87	32.6
60	玖珑半岛13号楼1604	未征询	140.22	41.6
61	玖珑半岛13号楼1701	同意	143.43	42.56
62	玖珑半岛13号楼1702	同意	109.73	32.56
63	玖珑半岛13号楼1703	反对	109.87	32.6
64	玖珑半岛13号楼1704	反对	140.22	41.6
65	玖珑半岛13号楼1801	未征询	143.43	42.56
66	玖珑半岛13号楼1802	未征询	109.73	32.56
67	玖珑半岛13号楼1803	同意	109.87	32.6
68	玖珑半岛13号楼1804	同意	140.22	41.6
69	玖珑半岛13号楼1901	同意	143.43	42.56
70	玖珑半岛13号楼1902	同意	109.73	32.56
71	玖珑半岛13号楼1903	同意	109.87	32.6
72	玖珑半岛13号楼1904	同意	140.22	41.6
73	玖珑半岛13号楼2001	同意	143.43	42.56

74	玖珑半岛13号楼2002	同意	109.73	32.56
75	玖珑半岛13号楼2003	未征询	109.87	32.6
76	玖珑半岛13号楼2004	未征询	140.22	41.6
77	玖珑半岛13号楼2101	同意	143.43	42.56
78	玖珑半岛13号楼2102	同意	109.73	32.56
79	玖珑半岛13号楼2103	同意	109.87	32.6
80	玖珑半岛13号楼2104	未征询	140.22	41.6
81	玖珑半岛13号楼2201	同意	143.43	42.56
82	玖珑半岛13号楼2202	反对	109.73	32.56
83	玖珑半岛13号楼2203	未征询	109.87	32.6
84	玖珑半岛13号楼2204	未征询	140.22	41.6
85	玖珑半岛13号楼2301	同意	143.43	42.56
86	玖珑半岛13号楼2302	未征询	109.73	32.56
87	玖珑半岛13号楼2303	未征询	109.87	32.6
88	玖珑半岛13号楼2304	未征询	140.22	41.6
89	玖珑半岛13号楼2401	同意	143.43	42.56
90	玖珑半岛13号楼2402	未征询	109.73	32.56
91	玖珑半岛13号楼2403	反对	109.87	32.6
92	玖珑半岛13号楼2404	未征询	140.22	41.6
93	玖珑半岛13号楼2501	反对	143.43	42.56
94	玖珑半岛13号楼2502	未征询	109.73	32.56
95	玖珑半岛13号楼2503	同意	109.87	32.6
96	玖珑半岛13号楼2504	未征询	140.22	41.6
97	玖珑半岛13号楼2601	同意	143.43	42.56
98	玖珑半岛13号楼2602	同意	109.73	32.56
99	玖珑半岛13号楼2603	同意	109.87	32.6
100	玖珑半岛13号楼2604	同意	140.22	41.6
101	玖珑半岛13号楼2701	同意	143.43	42.56
102	玖珑半岛13号楼2702	同意	109.73	32.56

103	玖珑半岛13号楼2703	未征询	109.87	32.6
104	玖珑半岛13号楼2704	同意	140.22	41.6
105	玖珑半岛13号楼2801	未征询	143.43	42.56
106	玖珑半岛13号楼2802	未征询	109.73	32.56
107	玖珑半岛13号楼2803	未征询	109.87	32.6
108	玖珑半岛13号楼2804	同意	140.22	41.6
109	玖珑半岛13号楼2901	反对	143.43	42.56
110	玖珑半岛13号楼2902	未征询	109.73	32.56
111	玖珑半岛13号楼2903	反对	109.87	32.6
112	玖珑半岛13号楼2904	未征询	140.22	41.6
113	玖珑半岛13号楼3001	同意	143.43	42.56
114	玖珑半岛13号楼3002	未征询	109.73	32.56
115	玖珑半岛13号楼3003	弃权	109.87	32.6
116	玖珑半岛13号楼3004	同意	140.22	41.6
117	玖珑半岛13号楼3101	未征询	143.43	42.56
118	玖珑半岛13号楼3102	弃权	109.73	32.56
119	玖珑半岛13号楼3103	同意	109.87	32.6
120	玖珑半岛13号楼3104	反对	140.22	41.6
121	玖珑半岛13号楼3201	未征询	143.43	42.56
122	玖珑半岛13号楼3202	未征询	109.73	32.56
123	玖珑半岛13号楼3203	未征询	109.87	32.6
124	玖珑半岛13号楼3204	反对	140.22	41.6
125	玖珑半岛13号楼3301	同意	143.43	42.56
126	玖珑半岛13号楼3302	同意	109.73	32.56
127	玖珑半岛13号楼3303	同意	109.87	32.6
128	玖珑半岛13号楼3304	同意	140.22	41.6

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局