

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会

2、维修内容：梧桐二期9号楼一单元屋面防水维修

3、项目预算：64949.34元

4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期9号楼101	弃权	120.46	780.01
2	梧桐公馆二期9号楼102	同意	85.92	556.36
3	梧桐公馆二期9号楼103	未征询	85.92	556.36
4	梧桐公馆二期9号楼104	反对	85.34	552.6
5	梧桐公馆二期9号楼201	未征询	120.46	779.76
6	梧桐公馆二期9号楼202	弃权	85.92	556.36
7	梧桐公馆二期9号楼203	同意	85.92	556.36
8	梧桐公馆二期9号楼204	反对	85.34	552.6
9	梧桐公馆二期9号楼301	同意	113.99	738.12
10	梧桐公馆二期9号楼302	反对	85.92	556.36
11	梧桐公馆二期9号楼303	未征询	85.92	556.36
12	梧桐公馆二期9号楼304	未征询	85.34	552.6
13	梧桐公馆二期9号楼401	反对	113.99	738.12
14	梧桐公馆二期9号楼402	同意	85.92	556.36
15	梧桐公馆二期9号楼403	反对	85.92	556.36

16	梧桐公馆二期9号楼404	同意	85.34	552.6
17	梧桐公馆二期9号楼501	同意	113.99	738.12
18	梧桐公馆二期9号楼502	同意	85.92	556.36
19	梧桐公馆二期9号楼503	未征询	85.92	556.36
20	梧桐公馆二期9号楼504	未征询	85.34	552.6
21	梧桐公馆二期9号楼601	同意	113.99	738.12
22	梧桐公馆二期9号楼602	同意	85.92	556.36
23	梧桐公馆二期9号楼603	同意	85.92	556.36
24	梧桐公馆二期9号楼604	同意	85.34	552.6
25	梧桐公馆二期9号楼701	反对	113.99	738.12
26	梧桐公馆二期9号楼702	反对	85.92	556.36
27	梧桐公馆二期9号楼703	反对	85.92	556.36
28	梧桐公馆二期9号楼704	同意	85.34	552.6
29	梧桐公馆二期9号楼801	未征询	113.99	738.12
30	梧桐公馆二期9号楼802	同意	85.92	556.36
31	梧桐公馆二期9号楼803	同意	85.92	556.36
32	梧桐公馆二期9号楼804	未征询	85.34	552.6
33	梧桐公馆二期9号楼901	弃权	113.99	738.12
34	梧桐公馆二期9号楼902	弃权	85.92	556.36
35	梧桐公馆二期9号楼903	同意	85.92	556.36
36	梧桐公馆二期9号楼904	同意	85.34	552.6
37	梧桐公馆二期9号楼1001	弃权	113.99	738.12
38	梧桐公馆二期9号楼1002	反对	85.92	556.36
39	梧桐公馆二期9号楼1003	未征询	85.92	556.36
40	梧桐公馆二期9号楼1004	未征询	85.34	552.6
41	梧桐公馆二期9号楼1101	同意	113.99	738.12
42	梧桐公馆二期9号楼1102	未征询	85.92	556.36
43	梧桐公馆二期9号楼1103	同意	85.92	556.36
44	梧桐公馆二期9号楼1104	同意	85.34	552.6

45	梧桐公馆二期9号楼1201	未征询	113.99	738.12
46	梧桐公馆二期9号楼1202	未征询	85.92	556.36
47	梧桐公馆二期9号楼1203	反对	85.92	556.36
48	梧桐公馆二期9号楼1204	同意	85.34	552.6
49	梧桐公馆二期9号楼1301	同意	113.99	738.12
50	梧桐公馆二期9号楼1302	反对	85.92	556.36
51	梧桐公馆二期9号楼1303	同意	85.92	556.36
52	梧桐公馆二期9号楼1304	同意	85.34	552.6
53	梧桐公馆二期9号楼1401	同意	113.99	738.12
54	梧桐公馆二期9号楼1402	未征询	85.92	556.36
55	梧桐公馆二期9号楼1403	同意	85.92	556.36
56	梧桐公馆二期9号楼1404	同意	85.34	552.6
57	梧桐公馆二期9号楼1501	反对	113.99	738.12
58	梧桐公馆二期9号楼1502	未征询	85.92	556.36
59	梧桐公馆二期9号楼1503	未征询	85.92	556.36
60	梧桐公馆二期9号楼1504	未征询	85.34	552.6
61	梧桐公馆二期9号楼1601	未征询	113.99	738.12
62	梧桐公馆二期9号楼1602	未征询	85.92	556.36
63	梧桐公馆二期9号楼1603	未征询	85.92	556.36
64	梧桐公馆二期9号楼1604	同意	85.34	552.6
65	梧桐公馆二期9号楼1701	未征询	113.99	738.12
66	梧桐公馆二期9号楼1702	同意	85.92	556.36
67	梧桐公馆二期9号楼1703	同意	85.92	556.36
68	梧桐公馆二期9号楼1704	弃权	85.34	552.6
69	梧桐公馆二期9号楼1801	同意	113.99	738.12
70	梧桐公馆二期9号楼1802	未征询	85.92	556.36
71	梧桐公馆二期9号楼1803	同意	85.92	556.36
72	梧桐公馆二期9号楼1804	弃权	85.34	552.6
73	梧桐公馆二期9号楼1901	同意	113.99	738.12

74	梧桐公馆二期9号楼1902	同意	85.92	556.36
75	梧桐公馆二期9号楼1903	弃权	85.92	556.36
76	梧桐公馆二期9号楼1904	反对	85.34	552.6
77	梧桐公馆二期9号楼2001	同意	113.99	738.12
78	梧桐公馆二期9号楼2002	未征询	85.92	556.36
79	梧桐公馆二期9号楼2003	未征询	85.92	556.36
80	梧桐公馆二期9号楼2004	反对	85.34	552.6
81	梧桐公馆二期9号楼2101	同意	113.99	738.12
82	梧桐公馆二期9号楼2102	未征询	85.92	556.36
83	梧桐公馆二期9号楼2103	同意	85.92	556.36
84	梧桐公馆二期9号楼2104	同意	85.34	552.6
85	梧桐公馆二期9号楼2201	同意	113.99	738.12
86	梧桐公馆二期9号楼2202	反对	85.92	556.36
87	梧桐公馆二期9号楼2203	弃权	85.92	556.36
88	梧桐公馆二期9号楼2204	弃权	85.34	552.6
89	梧桐公馆二期9号楼2301	反对	113.99	738.12
90	梧桐公馆二期9号楼2302	未征询	85.92	556.36
91	梧桐公馆二期9号楼2303	未征询	85.92	556.36
92	梧桐公馆二期9号楼2304	未征询	85.34	552.6
93	梧桐公馆二期9号楼2401	同意	113.99	738.12
94	梧桐公馆二期9号楼2402	未征询	85.92	556.36
95	梧桐公馆二期9号楼2403	未征询	85.92	556.36
96	梧桐公馆二期9号楼2404	同意	85.34	552.6
97	梧桐公馆二期9号楼2501	同意	113.99	738.12
98	梧桐公馆二期9号楼2502	同意	85.92	556.36
99	梧桐公馆二期9号楼2503	同意	85.92	556.36
100	梧桐公馆二期9号楼2504	同意	85.34	552.6
101	梧桐公馆二期9号楼2601	未征询	113.99	738.12
102	梧桐公馆二期9号楼2602	同意	85.92	556.36

103	梧桐公馆二期9号楼2603	同意	85.92	556.36
104	梧桐公馆二期9号楼2604	同意	85.34	552.6
105	梧桐公馆二期9号楼2701	同意	109.81	711.05
106	梧桐公馆二期9号楼2702	同意	85.92	556.36
107	梧桐公馆二期9号楼2703	同意	85.92	556.36
108	梧桐公馆二期9号楼2704	同意	85.34	552.6

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局