

维修资金使用项目公示
(一般维修)

玖珑半岛(建华观园3,4期)业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市建华观园小区三四期首届物业管理委员会
- 2、维修内容：建华观园6号楼一单元1401、2701、3101、3301、2004室外墙防水维修
- 3、项目预算：41998.69元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	玖珑半岛6号楼201	同意	134.57	381.05
2	玖珑半岛6号楼202	同意	104.28	295.28
3	玖珑半岛6号楼203	弃权	104.71	296.5
4	玖珑半岛6号楼204	未征询	119.39	338.06
5	玖珑半岛6号楼301	同意	134.57	381.05
6	玖珑半岛6号楼302	反对	104.28	295.28
7	玖珑半岛6号楼303	反对	104.71	296.5
8	玖珑半岛6号楼304	未征询	119.39	338.06
9	玖珑半岛6号楼401	未征询	134.57	381.05
10	玖珑半岛6号楼402	反对	104.28	295.28
11	玖珑半岛6号楼403	未征询	104.71	296.5
12	玖珑半岛6号楼404	未征询	119.39	338.06
13	玖珑半岛6号楼501	反对	134.57	381.05
14	玖珑半岛6号楼502	反对	104.59	296.16
15	玖珑半岛6号楼503	反对	105.02	297.37

16	玖珑半岛6号楼504	同意	119.39	338.06
17	玖珑半岛6号楼601	反对	134.57	381.05
18	玖珑半岛6号楼602	反对	104.59	296.16
19	玖珑半岛6号楼603	反对	105.02	297.37
20	玖珑半岛6号楼604	反对	119.39	338.06
21	玖珑半岛6号楼701	同意	134.57	381.05
22	玖珑半岛6号楼702	同意	104.59	296.16
23	玖珑半岛6号楼703	弃权	105.02	297.37
24	玖珑半岛6号楼704	反对	119.39	338.06
25	玖珑半岛6号楼801	未征询	134.57	381.05
26	玖珑半岛6号楼802	同意	104.59	296.16
27	玖珑半岛6号楼803	未征询	105.02	297.37
28	玖珑半岛6号楼804	未征询	119.39	338.06
29	玖珑半岛6号楼901	未征询	134.57	381.05
30	玖珑半岛6号楼902	同意	104.59	296.16
31	玖珑半岛6号楼903	未征询	105.02	297.37
32	玖珑半岛6号楼904	反对	119.39	338.06
33	玖珑半岛6号楼1001	同意	134.57	381.05
34	玖珑半岛6号楼1002	未征询	104.59	296.16
35	玖珑半岛6号楼1003	未征询	105.02	297.37
36	玖珑半岛6号楼1004	反对	119.39	338.06
37	玖珑半岛6号楼1101	未征询	134.57	381.05
38	玖珑半岛6号楼1102	同意	104.59	296.16
39	玖珑半岛6号楼1103	同意	105.02	297.37
40	玖珑半岛6号楼1104	反对	119.39	338.06
41	玖珑半岛6号楼1201	同意	134.57	381.05
42	玖珑半岛6号楼1202	同意	104.59	296.16
43	玖珑半岛6号楼1203	未征询	105.02	297.37
44	玖珑半岛6号楼1204	同意	119.39	338.06

45	玖珑半岛6号楼1301	同意	134.57	381.05
46	玖珑半岛6号楼1302	弃权	104.59	296.16
47	玖珑半岛6号楼1303	未征询	105.02	297.37
48	玖珑半岛6号楼1304	反对	119.39	338.06
49	玖珑半岛6号楼1401	未征询	134.57	381.05
50	玖珑半岛6号楼1402	未征询	104.59	296.16
51	玖珑半岛6号楼1403	反对	105.02	297.37
52	玖珑半岛6号楼1404	同意	119.39	338.06
53	玖珑半岛6号楼1501	同意	134.57	381.05
54	玖珑半岛6号楼1502	未征询	104.59	296.16
55	玖珑半岛6号楼1503	同意	105.02	297.37
56	玖珑半岛6号楼1504	同意	119.39	338.06
57	玖珑半岛6号楼1601	同意	134.57	381.05
58	玖珑半岛6号楼1602	同意	104.59	296.16
59	玖珑半岛6号楼1603	未征询	105.02	297.37
60	玖珑半岛6号楼1604	同意	119.39	338.06
61	玖珑半岛6号楼1701	未征询	134.57	381.05
62	玖珑半岛6号楼1702	同意	104.59	296.16
63	玖珑半岛6号楼1703	未征询	105.02	297.37
64	玖珑半岛6号楼1704	未征询	119.39	338.06
65	玖珑半岛6号楼1801	同意	134.57	381.05
66	玖珑半岛6号楼1802	同意	104.59	296.16
67	玖珑半岛6号楼1803	同意	105.02	297.37
68	玖珑半岛6号楼1804	同意	119.39	338.06
69	玖珑半岛6号楼1901	同意	134.57	381.05
70	玖珑半岛6号楼1902	同意	104.59	296.16
71	玖珑半岛6号楼1903	同意	105.02	297.37
72	玖珑半岛6号楼1904	同意	119.39	337.52
73	玖珑半岛6号楼2001	同意	134.57	381.05

74	玖珑半岛6号楼2002	未征询	104.59	296.16
75	玖珑半岛6号楼2003	未征询	105.02	297.37
76	玖珑半岛6号楼2004	同意	119.39	338.06
77	玖珑半岛6号楼2101	未征询	134.57	381.05
78	玖珑半岛6号楼2102	未征询	104.59	296.16
79	玖珑半岛6号楼2103	未征询	105.02	297.37
80	玖珑半岛6号楼2104	未征询	119.39	338.06
81	玖珑半岛6号楼2201	反对	134.57	381.05
82	玖珑半岛6号楼2202	弃权	104.59	296.16
83	玖珑半岛6号楼2203	弃权	105.02	297.37
84	玖珑半岛6号楼2204	同意	119.39	338.06
85	玖珑半岛6号楼2301	未征询	134.57	381.05
86	玖珑半岛6号楼2302	同意	104.59	296.16
87	玖珑半岛6号楼2303	同意	105.02	297.37
88	玖珑半岛6号楼2304	未征询	119.39	338.06
89	玖珑半岛6号楼2401	同意	134.57	381.05
90	玖珑半岛6号楼2402	同意	104.59	296.16
91	玖珑半岛6号楼2403	未征询	105.02	297.37
92	玖珑半岛6号楼2404	同意	119.39	338.06
93	玖珑半岛6号楼2501	未征询	134.57	381.05
94	玖珑半岛6号楼2502	反对	104.59	296.16
95	玖珑半岛6号楼2503	同意	105.02	297.37
96	玖珑半岛6号楼2504	同意	119.39	338.06
97	玖珑半岛6号楼2601	弃权	134.57	381.05
98	玖珑半岛6号楼2602	同意	104.59	296.16
99	玖珑半岛6号楼2603	同意	105.02	297.37
100	玖珑半岛6号楼2604	反对	119.39	338.06
101	玖珑半岛6号楼2701	同意	134.57	381.05
102	玖珑半岛6号楼2702	同意	104.59	296.16

103	玖珑半岛6号楼2703	未征询	105.02	297.37
104	玖珑半岛6号楼2704	反对	119.39	338.06
105	玖珑半岛6号楼2801	未征询	134.57	381.05
106	玖珑半岛6号楼2802	弃权	104.59	296.16
107	玖珑半岛6号楼2803	反对	105.02	297.37
108	玖珑半岛6号楼2804	反对	119.39	338.06
109	玖珑半岛6号楼2901	弃权	134.57	381.05
110	玖珑半岛6号楼2902	反对	104.59	296.16
111	玖珑半岛6号楼2903	未征询	105.02	297.37
112	玖珑半岛6号楼2904	弃权	119.39	338.06
113	玖珑半岛6号楼3001	弃权	134.57	381.05
114	玖珑半岛6号楼3002	反对	104.59	296.16
115	玖珑半岛6号楼3003	同意	105.02	297.37
116	玖珑半岛6号楼3004	同意	119.39	338.06
117	玖珑半岛6号楼3101	同意	134.57	381.05
118	玖珑半岛6号楼3102	反对	104.59	296.16
119	玖珑半岛6号楼3103	同意	105.02	297.37
120	玖珑半岛6号楼3104	未征询	119.39	338.06
121	玖珑半岛6号楼3201	同意	134.57	381.05
122	玖珑半岛6号楼3202	未征询	104.59	296.16
123	玖珑半岛6号楼3203	反对	105.02	297.37
124	玖珑半岛6号楼3204	未征询	119.39	338.06
125	玖珑半岛6号楼3301	同意	134.57	381.05
126	玖珑半岛6号楼3302	未征询	104.59	296.16
127	玖珑半岛6号楼3303	反对	105.02	297.37
128	玖珑半岛6号楼3304	同意	119.39	338.06

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局