

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪锦城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会
- 2、项目内容：中南锦城10号楼东侧电梯更换钢丝绳
- 3、项目预算：22785元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪锦城一期10号楼101	142.25	239.92
2	中南世纪锦城一期10号楼102	89.9	151.63
3	中南世纪锦城一期10号楼103	89.9	151.63
4	中南世纪锦城一期10号楼104	118.74	200.27
5	中南世纪锦城一期10号楼201	142.25	239.92
6	中南世纪锦城一期10号楼202	89.9	151.63
7	中南世纪锦城一期10号楼203	89.9	151.63
8	中南世纪锦城一期10号楼204	118.74	200.27
9	中南世纪锦城一期10号楼301	142.15	239.75
10	中南世纪锦城一期10号楼302	89.9	151.63
11	中南世纪锦城一期10号楼303	89.9	151.63
12	中南世纪锦城一期10号楼304	118.65	200.12
13	中南世纪锦城一期10号楼401	142.25	239.92
14	中南世纪锦城一期10号楼402	89.9	151.63
15	中南世纪锦城一期10号楼403	89.9	151.63

16	中南世纪锦城一期10号楼404	118.74	200.27
17	中南世纪锦城一期10号楼501	142.25	239.92
18	中南世纪锦城一期10号楼502	89.9	151.63
19	中南世纪锦城一期10号楼503	89.9	151.63
20	中南世纪锦城一期10号楼504	118.74	200.27
21	中南世纪锦城一期10号楼601	142.25	239.92
22	中南世纪锦城一期10号楼602	89.9	151.63
23	中南世纪锦城一期10号楼603	89.9	151.63
24	中南世纪锦城一期10号楼604	118.74	200.27
25	中南世纪锦城一期10号楼701	142.25	239.92
26	中南世纪锦城一期10号楼702	89.9	151.63
27	中南世纪锦城一期10号楼703	89.9	151.63
28	中南世纪锦城一期10号楼704	118.74	200.27
29	中南世纪锦城一期10号楼801	142.25	239.92
30	中南世纪锦城一期10号楼802	89.9	151.63
31	中南世纪锦城一期10号楼803	89.9	151.63
32	中南世纪锦城一期10号楼804	118.74	200.27
33	中南世纪锦城一期10号楼901	142.25	239.92
34	中南世纪锦城一期10号楼902	89.9	151.63
35	中南世纪锦城一期10号楼903	89.9	151.63
36	中南世纪锦城一期10号楼904	118.74	200.27
37	中南世纪锦城一期10号楼1001	142.25	239.92
38	中南世纪锦城一期10号楼1002	89.9	151.63
39	中南世纪锦城一期10号楼1003	89.9	151.63
40	中南世纪锦城一期10号楼1004	118.74	200.27
41	中南世纪锦城一期10号楼1101	142.25	239.92
42	中南世纪锦城一期10号楼1102	89.9	151.63
43	中南世纪锦城一期10号楼1103	89.9	151.63
44	中南世纪锦城一期10号楼1104	118.74	200.27

45	中南世纪锦城一期10号楼1201	142.25	239.92
46	中南世纪锦城一期10号楼1202	89.9	151.63
47	中南世纪锦城一期10号楼1203	89.9	151.63
48	中南世纪锦城一期10号楼1204	118.74	200.27
49	中南世纪锦城一期10号楼1301	142.25	239.92
50	中南世纪锦城一期10号楼1302	89.9	151.63
51	中南世纪锦城一期10号楼1303	89.9	151.63
52	中南世纪锦城一期10号楼1304	118.74	200.27
53	中南世纪锦城一期10号楼1401	142.15	239.75
54	中南世纪锦城一期10号楼1402	89.9	151.63
55	中南世纪锦城一期10号楼1403	89.9	151.63
56	中南世纪锦城一期10号楼1404	118.65	200.12
57	中南世纪锦城一期10号楼1501	142.25	239.92
58	中南世纪锦城一期10号楼1502	89.9	151.63
59	中南世纪锦城一期10号楼1503	89.9	151.63
60	中南世纪锦城一期10号楼1504	118.74	200.27
61	中南世纪锦城一期10号楼1601	142.25	239.92
62	中南世纪锦城一期10号楼1602	89.9	151.63
63	中南世纪锦城一期10号楼1603	89.9	151.63
64	中南世纪锦城一期10号楼1604	118.74	200.27
65	中南世纪锦城一期10号楼1701	142.25	239.92
66	中南世纪锦城一期10号楼1702	89.9	151.63
67	中南世纪锦城一期10号楼1703	89.9	151.63
68	中南世纪锦城一期10号楼1704	118.74	200.27
69	中南世纪锦城一期10号楼1801	142.25	239.92
70	中南世纪锦城一期10号楼1802	89.9	151.63
71	中南世纪锦城一期10号楼1803	89.9	151.63
72	中南世纪锦城一期10号楼1804	118.74	200.27
73	中南世纪锦城一期10号楼1901	142.25	239.92

74	中南世纪锦城一期10号楼1902	89.9	151.63
75	中南世纪锦城一期10号楼1903	89.9	151.63
76	中南世纪锦城一期10号楼1904	118.74	200.27
77	中南世纪锦城一期10号楼2001	142.25	239.92
78	中南世纪锦城一期10号楼2002	89.9	151.63
79	中南世纪锦城一期10号楼2003	89.9	151.63
80	中南世纪锦城一期10号楼2004	118.74	200.27
81	中南世纪锦城一期10号楼2101	142.25	239.92
82	中南世纪锦城一期10号楼2102	89.9	151.63
83	中南世纪锦城一期10号楼2103	89.9	151.63
84	中南世纪锦城一期10号楼2104	118.74	200.27
85	中南世纪锦城一期10号楼2201	142.25	239.92
86	中南世纪锦城一期10号楼2202	89.9	151.63
87	中南世纪锦城一期10号楼2203	89.9	151.63
88	中南世纪锦城一期10号楼2204	118.74	200.27
89	中南世纪锦城一期10号楼2301	142.25	239.92
90	中南世纪锦城一期10号楼2302	89.9	151.63
91	中南世纪锦城一期10号楼2303	89.9	151.63
92	中南世纪锦城一期10号楼2304	118.74	200.27
93	中南世纪锦城一期10号楼2401	142.25	239.92
94	中南世纪锦城一期10号楼2402	89.9	151.63
95	中南世纪锦城一期10号楼2403	89.9	151.63
96	中南世纪锦城一期10号楼2404	118.74	200.27
97	中南世纪锦城一期10号楼2501	142.25	239.92
98	中南世纪锦城一期10号楼2502	89.9	151.63
99	中南世纪锦城一期10号楼2503	89.9	151.63
100	中南世纪锦城一期10号楼2504	118.74	200.27
101	中南世纪锦城一期10号楼2601	142.25	239.92
102	中南世纪锦城一期10号楼2602	89.9	150.45

103	中南世纪锦城一期10号楼2603	89.9	151.63
104	中南世纪锦城一期10号楼2604	118.74	200.27
105	中南世纪锦城一期10号楼2701	142.25	239.92
106	中南世纪锦城一期10号楼2702	89.9	151.63
107	中南世纪锦城一期10号楼2703	89.9	151.63
108	中南世纪锦城一期10号楼2704	118.74	200.27
109	中南世纪锦城一期10号楼2801	142.25	239.92
110	中南世纪锦城一期10号楼2802	89.9	151.63
111	中南世纪锦城一期10号楼2803	89.9	151.63
112	中南世纪锦城一期10号楼2804	118.74	200.27
113	中南世纪锦城一期10号楼2901	142.15	239.75
114	中南世纪锦城一期10号楼2902	89.9	151.63
115	中南世纪锦城一期10号楼2903	89.9	151.63
116	中南世纪锦城一期10号楼2904	118.65	200.12
117	中南世纪锦城一期10号楼3001	142.15	239.75
118	中南世纪锦城一期10号楼3002	89.9	151.63
119	中南世纪锦城一期10号楼3003	89.9	151.63
120	中南世纪锦城一期10号楼3004	118.65	200.12
121	中南世纪锦城一期10号楼3101	142.25	239.92
122	中南世纪锦城一期10号楼3102	89.9	151.63
123	中南世纪锦城一期10号楼3103	89.9	151.63
124	中南世纪锦城一期10号楼3104	118.74	200.27
125	中南世纪锦城一期10号楼3201	142.25	239.92
126	中南世纪锦城一期10号楼3202	89.9	151.63
127	中南世纪锦城一期10号楼3203	89.9	151.63
128	中南世纪锦城一期10号楼3204	118.74	200.27
129	中南世纪锦城一期10号楼3301	142.25	239.92
130	中南世纪锦城一期10号楼3302	89.9	151.63
131	中南世纪锦城一期10号楼3303	89.9	151.63

132	中南世纪锦城一期10号楼3304	118.74	200.27
133	中南世纪锦城一期10号楼3402	90.04	151.86
134	中南世纪锦城一期10号楼3403	89.9	151.63
135	中南世纪锦城一期10号楼3404	118.65	200.12

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局