

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：梧桐公馆二期8号楼二单元屋面防水维修
- 3、项目预算：65970.32元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期8号楼105	反对	108.05	965.11
2	梧桐公馆二期8号楼106	未征询	96.71	863.82
3	梧桐公馆二期8号楼107	未征询	182.83	1633.06
4	梧桐公馆二期8号楼108	未征询	241.44	2156.57
5	梧桐公馆二期8号楼205	同意	105.49	942.25
6	梧桐公馆二期8号楼206	同意	91.41	816.48
7	梧桐公馆二期8号楼305	同意	105.49	942.25
8	梧桐公馆二期8号楼306	未征询	91.41	816.48
9	梧桐公馆二期8号楼307	反对	91.41	816.48
10	梧桐公馆二期8号楼308	反对	122.05	1090.16
11	梧桐公馆二期8号楼405	同意	105.49	942.25
12	梧桐公馆二期8号楼406	未征询	91.41	816.48
13	梧桐公馆二期8号楼407	同意	91.41	816.48
14	梧桐公馆二期8号楼408	同意	121.92	1089
15	梧桐公馆二期8号楼505	弃权	105.49	942.25

16	梧桐公馆二期8号楼506	弃权	91.41	816.48
17	梧桐公馆二期8号楼507	同意	91.41	816.48
18	梧桐公馆二期8号楼508	同意	121.92	1089
19	梧桐公馆二期8号楼605	未征询	105.49	942.25
20	梧桐公馆二期8号楼606	同意	91.41	816.54
21	梧桐公馆二期8号楼607	同意	91.41	816.48
22	梧桐公馆二期8号楼608	未征询	121.92	1089
23	梧桐公馆二期8号楼705	未征询	105.49	942.25
24	梧桐公馆二期8号楼706	同意	91.41	816.48
25	梧桐公馆二期8号楼707	同意	91.41	816.48
26	梧桐公馆二期8号楼708	同意	121.92	1089
27	梧桐公馆二期8号楼805	同意	105.49	942.25
28	梧桐公馆二期8号楼806	反对	91.41	816.48
29	梧桐公馆二期8号楼807	弃权	91.41	816.48
30	梧桐公馆二期8号楼808	同意	121.92	1089
31	梧桐公馆二期8号楼905	反对	105.49	942.25
32	梧桐公馆二期8号楼906	反对	91.41	816.48
33	梧桐公馆二期8号楼907	反对	91.41	816.48
34	梧桐公馆二期8号楼908	未征询	121.92	1089
35	梧桐公馆二期8号楼1005	未征询	105.49	942.25
36	梧桐公馆二期8号楼1006	未征询	91.41	816.48
37	梧桐公馆二期8号楼1007	未征询	91.41	816.48
38	梧桐公馆二期8号楼1008	同意	121.92	1089
39	梧桐公馆二期8号楼1105	未征询	105.49	942.25
40	梧桐公馆二期8号楼1106	同意	91.41	816.48
41	梧桐公馆二期8号楼1107	同意	91.41	816.48
42	梧桐公馆二期8号楼1108	同意	121.92	1089
43	梧桐公馆二期8号楼1205	同意	105.49	942.25
44	梧桐公馆二期8号楼1206	同意	91.41	816.48

45	梧桐公馆二期8号楼1207	同意	91.41	816.48
46	梧桐公馆二期8号楼1208	同意	121.92	1089
47	梧桐公馆二期8号楼1305	反对	105.49	942.25
48	梧桐公馆二期8号楼1306	同意	91.41	816.48
49	梧桐公馆二期8号楼1307	同意	91.41	816.48
50	梧桐公馆二期8号楼1308	同意	121.92	1089
51	梧桐公馆二期8号楼1405	同意	105.49	942.25
52	梧桐公馆二期8号楼1406	反对	91.41	816.48
53	梧桐公馆二期8号楼1407	未征询	91.41	816.48
54	梧桐公馆二期8号楼1408	反对	121.92	1089
55	梧桐公馆二期8号楼1505	同意	105.49	942.25
56	梧桐公馆二期8号楼1506	同意	91.41	816.48
57	梧桐公馆二期8号楼1507	同意	91.41	816.48
58	梧桐公馆二期8号楼1508	未征询	121.92	1089
59	梧桐公馆二期8号楼1605	同意	105.49	942.25
60	梧桐公馆二期8号楼1606	同意	91.41	816.48
61	梧桐公馆二期8号楼1607	反对	91.41	816.48
62	梧桐公馆二期8号楼1608	反对	121.92	1089
63	梧桐公馆二期8号楼1705	同意	105.49	942.25
64	梧桐公馆二期8号楼1706	同意	91.41	816.48
65	梧桐公馆二期8号楼1707	反对	91.41	816.48
66	梧桐公馆二期8号楼1708	同意	121.92	1089
67	梧桐公馆二期8号楼1805	同意	105.49	942.25
68	梧桐公馆二期8号楼1806	同意	91.41	816.48
69	梧桐公馆二期8号楼1807	未征询	91.41	816.48
70	梧桐公馆二期8号楼1808	同意	117.94	1053.45

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局