

维修资金使用项目公示 (一般维修)

玖珑半岛(建华观园3,4期)业主:

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定, 现将有关情况公示如下:

1、申请人: 淮安市建华观园小区三四期首届物业管理委员会

2、维修内容: 建华观园7号楼一单元1801室外墙防水维修

3、项目预算: 6744.79元

4、审价单位: 正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见: 已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决, 经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意, 具体表决意见和预分摊费用如下:

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	玖珑半岛7号楼201	同意	135.06	60.05
2	玖珑半岛7号楼202	反对	106.91	47.53
3	玖珑半岛7号楼203	反对	106.64	47.41
4	玖珑半岛7号楼204	同意	124.88	55.52
5	玖珑半岛7号楼301	同意	135.06	60.05
6	玖珑半岛7号楼302	未征询	106.91	47.53
7	玖珑半岛7号楼303	反对	106.64	47.41
8	玖珑半岛7号楼304	未征询	124.88	55.52
9	玖珑半岛7号楼401	同意	135.06	60.05
10	玖珑半岛7号楼402	未征询	106.91	47.53
11	玖珑半岛7号楼403	反对	106.64	47.41
12	玖珑半岛7号楼404	未征询	124.88	55.52
13	玖珑半岛7号楼501	未征询	135.06	60.05
14	玖珑半岛7号楼502	同意	107.23	47.67
15	玖珑半岛7号楼503	同意	106.96	47.55

16	玖珑半岛7号楼504	同意	124.88	55.52
17	玖珑半岛7号楼601	同意	135.06	60.05
18	玖珑半岛7号楼602	弃权	107.23	47.67
19	玖珑半岛7号楼603	未征询	106.96	47.55
20	玖珑半岛7号楼604	反对	124.88	55.52
21	玖珑半岛7号楼701	同意	135.06	60.05
22	玖珑半岛7号楼702	反对	107.23	47.67
23	玖珑半岛7号楼703	同意	106.96	47.55
24	玖珑半岛7号楼704	反对	124.88	55.52
25	玖珑半岛7号楼801	同意	135.06	60.05
26	玖珑半岛7号楼802	反对	107.23	47.67
27	玖珑半岛7号楼803	未征询	106.96	47.55
28	玖珑半岛7号楼804	同意	124.88	55.52
29	玖珑半岛7号楼901	未征询	135.06	60.05
30	玖珑半岛7号楼902	同意	107.23	47.67
31	玖珑半岛7号楼903	同意	106.96	47.55
32	玖珑半岛7号楼904	未征询	124.88	55.52
33	玖珑半岛7号楼1001	未征询	135.06	60.05
34	玖珑半岛7号楼1002	未征询	107.23	47.67
35	玖珑半岛7号楼1003	反对	106.96	47.55
36	玖珑半岛7号楼1004	同意	124.88	55.52
37	玖珑半岛7号楼1101	未征询	135.06	60.05
38	玖珑半岛7号楼1102	同意	107.23	47.67
39	玖珑半岛7号楼1103	同意	106.96	47.55
40	玖珑半岛7号楼1104	未征询	124.88	55.52
41	玖珑半岛7号楼1201	反对	135.06	60.05
42	玖珑半岛7号楼1202	同意	107.23	47.67
43	玖珑半岛7号楼1203	同意	106.96	47.55
44	玖珑半岛7号楼1204	同意	124.88	55.52

45	玖珑半岛7号楼1301	同意	135.06	60.05
46	玖珑半岛7号楼1302	未征询	107.23	47.67
47	玖珑半岛7号楼1303	未征询	106.96	47.55
48	玖珑半岛7号楼1304	未征询	124.88	55.52
49	玖珑半岛7号楼1401	未征询	135.06	60.05
50	玖珑半岛7号楼1402	同意	107.23	47.67
51	玖珑半岛7号楼1403	弃权	106.96	47.55
52	玖珑半岛7号楼1404	反对	124.88	55.52
53	玖珑半岛7号楼1501	弃权	135.06	60.05
54	玖珑半岛7号楼1502	反对	107.23	47.67
55	玖珑半岛7号楼1503	弃权	106.96	47.55
56	玖珑半岛7号楼1504	反对	124.88	55.52
57	玖珑半岛7号楼1601	同意	135.06	60.05
58	玖珑半岛7号楼1602	同意	107.23	47.67
59	玖珑半岛7号楼1603	同意	106.96	47.55
60	玖珑半岛7号楼1604	同意	124.88	55.52
61	玖珑半岛7号楼1701	未征询	135.06	60.05
62	玖珑半岛7号楼1702	弃权	107.23	47.67
63	玖珑半岛7号楼1703	同意	106.96	47.9
64	玖珑半岛7号楼1704	未征询	124.88	55.52
65	玖珑半岛7号楼1801	未征询	135.06	60.05
66	玖珑半岛7号楼1802	弃权	107.23	47.67
67	玖珑半岛7号楼1803	反对	106.96	47.55
68	玖珑半岛7号楼1804	反对	124.88	55.52
69	玖珑半岛7号楼1901	同意	135.06	60.05
70	玖珑半岛7号楼1902	同意	107.23	47.67
71	玖珑半岛7号楼1903	同意	106.96	47.55
72	玖珑半岛7号楼1904	弃权	124.88	55.52
73	玖珑半岛7号楼2001	未征询	135.06	60.05

74	玖珑半岛7号楼2002	未征询	107.23	47.67
75	玖珑半岛7号楼2003	反对	106.96	47.55
76	玖珑半岛7号楼2004	弃权	124.88	55.52
77	玖珑半岛7号楼2101	弃权	135.06	60.05
78	玖珑半岛7号楼2102	同意	107.23	47.67
79	玖珑半岛7号楼2103	同意	106.96	47.55
80	玖珑半岛7号楼2104	同意	124.88	55.52
81	玖珑半岛7号楼2201	同意	135.06	60.05
82	玖珑半岛7号楼2202	未征询	107.23	47.67
83	玖珑半岛7号楼2203	未征询	106.96	47.55
84	玖珑半岛7号楼2204	同意	124.88	55.52
85	玖珑半岛7号楼2301	未征询	135.06	60.05
86	玖珑半岛7号楼2302	未征询	107.23	47.67
87	玖珑半岛7号楼2303	反对	106.96	47.55
88	玖珑半岛7号楼2304	反对	124.88	55.52
89	玖珑半岛7号楼2401	未征询	135.06	60.05
90	玖珑半岛7号楼2402	同意	107.23	47.67
91	玖珑半岛7号楼2403	同意	106.96	47.55
92	玖珑半岛7号楼2404	弃权	124.88	55.52
93	玖珑半岛7号楼2501	未征询	135.06	60.05
94	玖珑半岛7号楼2502	同意	107.23	47.67
95	玖珑半岛7号楼2503	同意	106.96	47.55
96	玖珑半岛7号楼2504	反对	124.88	55.52
97	玖珑半岛7号楼2601	未征询	135.06	60.05
98	玖珑半岛7号楼2602	未征询	107.23	47.67
99	玖珑半岛7号楼2603	未征询	106.96	47.55
100	玖珑半岛7号楼2604	弃权	124.88	55.52
101	玖珑半岛7号楼2701	弃权	135.06	60.05
102	玖珑半岛7号楼2702	未征询	107.23	47.67

103	玖珑半岛7号楼2703	同意	106.96	47.55
104	玖珑半岛7号楼2704	同意	124.88	55.52
105	玖珑半岛7号楼2801	未征询	135.06	60.05
106	玖珑半岛7号楼2802	同意	107.23	47.67
107	玖珑半岛7号楼2803	同意	106.96	47.55
108	玖珑半岛7号楼2804	反对	124.88	55.52
109	玖珑半岛7号楼2901	同意	135.06	60.05
110	玖珑半岛7号楼2902	未征询	107.23	47.67
111	玖珑半岛7号楼2903	同意	106.96	47.55
112	玖珑半岛7号楼2904	同意	124.88	55.52
113	玖珑半岛7号楼3001	反对	135.06	60.05
114	玖珑半岛7号楼3002	同意	107.23	47.67
115	玖珑半岛7号楼3003	同意	106.96	47.55
116	玖珑半岛7号楼3004	反对	124.88	55.52
117	玖珑半岛7号楼3101	未征询	135.06	60.05
118	玖珑半岛7号楼3102	未征询	107.23	47.67
119	玖珑半岛7号楼3103	未征询	106.96	47.55
120	玖珑半岛7号楼3104	未征询	124.88	55.52
121	玖珑半岛7号楼3201	反对	135.06	60.05
122	玖珑半岛7号楼3202	同意	107.23	47.67
123	玖珑半岛7号楼3203	未征询	106.96	47.55
124	玖珑半岛7号楼3204	同意	124.88	55.52
125	玖珑半岛7号楼3301	未征询	135.06	60.05
126	玖珑半岛7号楼3302	同意	107.23	47.67
127	玖珑半岛7号楼3303	弃权	106.96	47.55
128	玖珑半岛7号楼3304	同意	124.88	55.52

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局