

维修资金使用项目公示
(一般维修)

悠园新村业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市悠园新村小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：悠园新村22号楼二单元1004室外墙防水维修
- 3、项目预算：5861.05元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	悠园新村22号楼304	同意	110.58	127.05
2	悠园新村22号楼305	同意	98.6	113.28
3	悠园新村22号楼306	同意	109.67	126
4	悠园新村22号楼404	弃权	110.58	127.05
5	悠园新村22号楼405	弃权	98.6	113.28
6	悠园新村22号楼406	同意	109.67	126
7	悠园新村22号楼504	弃权	110.58	127.05
8	悠园新村22号楼505	同意	98.6	113.28
9	悠园新村22号楼506	同意	109.67	126
10	悠园新村22号楼604	弃权	110.58	127.05
11	悠园新村22号楼605	同意	98.6	113.28
12	悠园新村22号楼606	弃权	109.67	126
13	悠园新村22号楼704	同意	110.58	127.05
14	悠园新村22号楼705	弃权	98.6	113.28
15	悠园新村22号楼706	弃权	109.67	126

16	悠园新村22号楼804	同意	110.58	127.05
17	悠园新村22号楼805	未征询	98.6	113.28
18	悠园新村22号楼806	同意	109.67	126
19	悠园新村22号楼904	未征询	110.58	127.05
20	悠园新村22号楼905	同意	98.6	113.28
21	悠园新村22号楼906	同意	109.67	126
22	悠园新村22号楼1004	同意	110.58	127.05
23	悠园新村22号楼1005	同意	98.6	113.28
24	悠园新村22号楼1006	未征询	109.67	126
25	悠园新村22号楼1104	同意	110.58	127.05
26	悠园新村22号楼1105	同意	98.6	113.28
27	悠园新村22号楼1106	同意	109.67	126
28	悠园新村22号楼1204	同意	110.58	127.05
29	悠园新村22号楼1205	未征询	98.6	113.28
30	悠园新村22号楼1206	同意	109.67	126
31	悠园新村22号楼1304	未征询	110.58	127.05
32	悠园新村22号楼1305	同意	98.6	113.28
33	悠园新村22号楼1306	同意	109.67	126
34	悠园新村22号楼1404	未征询	110.58	127.05
35	悠园新村22号楼1405	同意	98.6	113.28
36	悠园新村22号楼1406	未征询	109.67	126
37	悠园新村22号楼1504	同意	110.58	127.05
38	悠园新村22号楼1505	未征询	98.6	113.05
39	悠园新村22号楼1506	未征询	109.67	126
40	悠园新村22号楼1604	同意	110.58	127.05
41	悠园新村22号楼1605	未征询	98.6	113.28
42	悠园新村22号楼1606	同意	109.67	126
43	悠园新村22号楼1704	同意	110.58	127.05
44	悠园新村22号楼1705	未征询	98.6	113.28

45	悠园新村22号楼1706	未征询	109.67	126
46	悠园新村22号楼1804	同意	110.58	127.05
47	悠园新村22号楼1805	同意	98.6	113.28
48	悠园新村22号楼1806	未征询	109.67	126

6、公示时间 2026 年 07 月 16 日至 2026 年 07 月 20 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局