

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：梧桐公馆二期9号楼二单元屋面防水维修
- 3、项目预算：63349.34元
- 4、审价单位：江苏顺天工程项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期9号楼105	同意	85.34	539.68
2	梧桐公馆二期9号楼106	弃权	85.92	543.35
3	梧桐公馆二期9号楼107	反对	85.92	543.35
4	梧桐公馆二期9号楼108	同意	113.99	720.86
5	梧桐公馆二期9号楼205	同意	85.34	539.68
6	梧桐公馆二期9号楼206	同意	85.92	543.35
7	梧桐公馆二期9号楼207	同意	85.92	543.35
8	梧桐公馆二期9号楼208	反对	113.99	720.86
9	梧桐公馆二期9号楼305	反对	85.34	539.68
10	梧桐公馆二期9号楼306	弃权	85.92	543.35
11	梧桐公馆二期9号楼307	未征询	85.92	543.35
12	梧桐公馆二期9号楼308	未征询	113.99	720.86
13	梧桐公馆二期9号楼405	反对	85.34	539.68
14	梧桐公馆二期9号楼406	反对	85.92	543.35
15	梧桐公馆二期9号楼407	同意	85.92	543.35

16	梧桐公馆二期9号楼408	未征询	113.99	720.86
17	梧桐公馆二期9号楼505	同意	85.34	539.68
18	梧桐公馆二期9号楼506	未征询	85.92	543.35
19	梧桐公馆二期9号楼507	同意	85.92	543.35
20	梧桐公馆二期9号楼508	反对	113.99	720.86
21	梧桐公馆二期9号楼605	未征询	85.34	539.68
22	梧桐公馆二期9号楼606	未征询	85.92	543.35
23	梧桐公馆二期9号楼607	未征询	85.92	543.35
24	梧桐公馆二期9号楼608	反对	113.99	720.86
25	梧桐公馆二期9号楼705	未征询	85.34	539.68
26	梧桐公馆二期9号楼706	同意	85.92	543.35
27	梧桐公馆二期9号楼707	同意	85.92	543.35
28	梧桐公馆二期9号楼708	同意	113.99	720.86
29	梧桐公馆二期9号楼805	同意	85.34	539.68
30	梧桐公馆二期9号楼806	反对	85.92	543.35
31	梧桐公馆二期9号楼807	同意	85.92	543.35
32	梧桐公馆二期9号楼808	同意	113.99	720.86
33	梧桐公馆二期9号楼905	未征询	85.34	539.68
34	梧桐公馆二期9号楼906	同意	85.92	543.35
35	梧桐公馆二期9号楼907	弃权	85.92	543.35
36	梧桐公馆二期9号楼908	同意	113.99	720.86
37	梧桐公馆二期9号楼1005	未征询	85.34	539.68
38	梧桐公馆二期9号楼1006	未征询	85.92	543.35
39	梧桐公馆二期9号楼1007	同意	85.92	543.35
40	梧桐公馆二期9号楼1008	未征询	113.99	720.86
41	梧桐公馆二期9号楼1105	同意	85.34	539.68
42	梧桐公馆二期9号楼1106	同意	85.92	543.35
43	梧桐公馆二期9号楼1107	同意	85.92	543.35
44	梧桐公馆二期9号楼1108	反对	113.99	720.86

45	梧桐公馆二期9号楼1205	同意	85.34	539.68
46	梧桐公馆二期9号楼1206	未征询	85.92	543.35
47	梧桐公馆二期9号楼1207	未征询	85.92	543.35
48	梧桐公馆二期9号楼1208	未征询	113.99	720.86
49	梧桐公馆二期9号楼1305	同意	85.34	539.68
50	梧桐公馆二期9号楼1306	未征询	85.92	543.35
51	梧桐公馆二期9号楼1307	弃权	85.92	543.35
52	梧桐公馆二期9号楼1308	弃权	113.99	720.86
53	梧桐公馆二期9号楼1405	同意	85.34	539.68
54	梧桐公馆二期9号楼1406	同意	85.92	543.35
55	梧桐公馆二期9号楼1407	同意	85.92	543.35
56	梧桐公馆二期9号楼1408	反对	113.99	720.86
57	梧桐公馆二期9号楼1505	未征询	85.34	539.68
58	梧桐公馆二期9号楼1506	未征询	85.92	543.35
59	梧桐公馆二期9号楼1507	弃权	85.92	543.35
60	梧桐公馆二期9号楼1508	同意	113.99	720.86
61	梧桐公馆二期9号楼1605	同意	85.34	539.68
62	梧桐公馆二期9号楼1606	同意	85.92	543.35
63	梧桐公馆二期9号楼1607	同意	85.92	543.35
64	梧桐公馆二期9号楼1608	反对	113.99	720.86
65	梧桐公馆二期9号楼1705	同意	85.34	539.68
66	梧桐公馆二期9号楼1706	弃权	85.92	543.35
67	梧桐公馆二期9号楼1707	未征询	85.92	543.35
68	梧桐公馆二期9号楼1708	同意	113.99	720.86
69	梧桐公馆二期9号楼1805	弃权	85.34	539.68
70	梧桐公馆二期9号楼1806	反对	85.92	543.35
71	梧桐公馆二期9号楼1807	同意	85.92	543.35
72	梧桐公馆二期9号楼1808	未征询	113.99	720.86
73	梧桐公馆二期9号楼1905	同意	85.34	539.68

74	梧桐公馆二期9号楼1906	同意	85.92	543.35
75	梧桐公馆二期9号楼1907	未征询	85.92	543.35
76	梧桐公馆二期9号楼1908	未征询	113.99	720.86
77	梧桐公馆二期9号楼2005	同意	85.34	539.68
78	梧桐公馆二期9号楼2006	未征询	85.92	543.35
79	梧桐公馆二期9号楼2007	未征询	85.92	543.35
80	梧桐公馆二期9号楼2008	未征询	113.99	720.86
81	梧桐公馆二期9号楼2105	反对	85.34	539.68
82	梧桐公馆二期9号楼2106	同意	85.92	543.35
83	梧桐公馆二期9号楼2107	未征询	85.92	543.35
84	梧桐公馆二期9号楼2108	未征询	113.99	720.86
85	梧桐公馆二期9号楼2205	同意	85.34	539.68
86	梧桐公馆二期9号楼2206	未征询	85.92	543.35
87	梧桐公馆二期9号楼2207	反对	85.92	543.35
88	梧桐公馆二期9号楼2208	同意	113.99	720.86
89	梧桐公馆二期9号楼2305	弃权	85.34	539.68
90	梧桐公馆二期9号楼2306	同意	85.92	543.35
91	梧桐公馆二期9号楼2307	同意	85.92	543.35
92	梧桐公馆二期9号楼2308	同意	113.99	720.86
93	梧桐公馆二期9号楼2405	反对	85.34	539.97
94	梧桐公馆二期9号楼2406	同意	85.92	543.35
95	梧桐公馆二期9号楼2407	未征询	85.92	543.35
96	梧桐公馆二期9号楼2408	弃权	113.99	720.86
97	梧桐公馆二期9号楼2505	同意	85.34	539.68
98	梧桐公馆二期9号楼2506	未征询	85.92	543.35
99	梧桐公馆二期9号楼2507	同意	85.92	543.35
100	梧桐公馆二期9号楼2508	同意	113.99	720.86
101	梧桐公馆二期9号楼2605	弃权	85.34	539.68
102	梧桐公馆二期9号楼2606	反对	85.92	543.35

103	梧桐公馆二期9号楼2607	未征询	85.92	543.35
104	梧桐公馆二期9号楼2608	反对	113.99	720.86
105	梧桐公馆二期9号楼2705	同意	85.34	539.68
106	梧桐公馆二期9号楼2706	未征询	85.92	543.35
107	梧桐公馆二期9号楼2707	同意	85.92	543.35
108	梧桐公馆二期9号楼2708	同意	109.81	694.43

6、公示时间 2026 年 08 月 14 日至 2026 年 08 月 18 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局