

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城三期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容：中南世纪城三期70号楼一单元门顶

3、项目预算：1646.03元

4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期70号楼102	105.56	11.14
2	中南世纪城三期70号楼103	105.56	11.14
3	中南世纪城三期70号楼202	105.48	11.13
4	中南世纪城三期70号楼203	105.48	11.13
5	中南世纪城三期70号楼301	133.38	14.07
6	中南世纪城三期70号楼302	109.5	11.55
7	中南世纪城三期70号楼303	109.5	11.55
8	中南世纪城三期70号楼304	123.53	13.03
9	中南世纪城三期70号楼401	133.55	14.09
10	中南世纪城三期70号楼402	109.5	11.55
11	中南世纪城三期70号楼403	109.5	11.55
12	中南世纪城三期70号楼404	123.69	13.05
13	中南世纪城三期70号楼501	133.38	14.07
14	中南世纪城三期70号楼502	109.66	11.57

15	中南世纪城三期70号楼503	109.66	11.57
16	中南世纪城三期70号楼504	123.53	13.03
17	中南世纪城三期70号楼601	133.38	14.07
18	中南世纪城三期70号楼602	109.5	11.55
19	中南世纪城三期70号楼603	109.5	11.55
20	中南世纪城三期70号楼604	123.53	13.03
21	中南世纪城三期70号楼701	133.38	14.07
22	中南世纪城三期70号楼702	109.5	11.55
23	中南世纪城三期70号楼703	109.5	11.55
24	中南世纪城三期70号楼704	123.53	13.03
25	中南世纪城三期70号楼801	133.38	14.07
26	中南世纪城三期70号楼802	109.5	11.55
27	中南世纪城三期70号楼803	109.5	11.55
28	中南世纪城三期70号楼804	123.53	13.03
29	中南世纪城三期70号楼901	133.38	14.07
30	中南世纪城三期70号楼902	109.5	11.55
31	中南世纪城三期70号楼903	109.5	11.55
32	中南世纪城三期70号楼904	123.53	13.03
33	中南世纪城三期70号楼1001	133.38	14.07
34	中南世纪城三期70号楼1002	109.5	11.55
35	中南世纪城三期70号楼1003	109.5	11.55
36	中南世纪城三期70号楼1004	123.53	13.03
37	中南世纪城三期70号楼1101	133.38	14.07
38	中南世纪城三期70号楼1102	109.5	11.55
39	中南世纪城三期70号楼1103	109.5	11.55
40	中南世纪城三期70号楼1104	123.53	13.03
41	中南世纪城三期70号楼1201	133.38	14.07
42	中南世纪城三期70号楼1202	109.5	11.55
43	中南世纪城三期70号楼1203	109.5	11.55

44	中南世纪城三期70号楼1204	123.53	13.03
45	中南世纪城三期70号楼1301	133.38	14.07
46	中南世纪城三期70号楼1302	109.5	11.55
47	中南世纪城三期70号楼1303	109.5	11.55
48	中南世纪城三期70号楼1304	123.53	13.03
49	中南世纪城三期70号楼1401	133.38	14.07
50	中南世纪城三期70号楼1402	109.5	11.55
51	中南世纪城三期70号楼1403	109.5	11.55
52	中南世纪城三期70号楼1404	123.53	13.03
53	中南世纪城三期70号楼1501	133.38	14.07
54	中南世纪城三期70号楼1502	109.5	11.55
55	中南世纪城三期70号楼1503	109.5	11.55
56	中南世纪城三期70号楼1504	123.53	13.03
57	中南世纪城三期70号楼1601	133.38	14.07
58	中南世纪城三期70号楼1602	109.5	11.55
59	中南世纪城三期70号楼1603	109.5	11.55
60	中南世纪城三期70号楼1604	123.53	13.03
61	中南世纪城三期70号楼1701	133.38	14.07
62	中南世纪城三期70号楼1702	109.5	11.55
63	中南世纪城三期70号楼1703	109.5	11.55
64	中南世纪城三期70号楼1704	123.53	13.03
65	中南世纪城三期70号楼1801	133.38	14.07
66	中南世纪城三期70号楼1802	109.5	11.55
67	中南世纪城三期70号楼1803	109.5	11.55
68	中南世纪城三期70号楼1804	123.53	13.03
69	中南世纪城三期70号楼1901	133.38	14.07
70	中南世纪城三期70号楼1902	109.5	11.55
71	中南世纪城三期70号楼1903	109.5	11.55
72	中南世纪城三期70号楼1904	123.53	13.03

73	中南世纪城三期70号楼2001	133.38	14.07
74	中南世纪城三期70号楼2002	109.5	11.55
75	中南世纪城三期70号楼2003	109.5	11.55
76	中南世纪城三期70号楼2004	123.53	13.03
77	中南世纪城三期70号楼2101	133.38	14.07
78	中南世纪城三期70号楼2102	109.5	11.55
79	中南世纪城三期70号楼2103	109.5	11.55
80	中南世纪城三期70号楼2104	123.53	13.03
81	中南世纪城三期70号楼2201	133.38	14.07
82	中南世纪城三期70号楼2202	109.5	11.55
83	中南世纪城三期70号楼2203	109.5	11.55
84	中南世纪城三期70号楼2204	123.53	13.03
85	中南世纪城三期70号楼2301	133.38	14.07
86	中南世纪城三期70号楼2302	109.5	11.55
87	中南世纪城三期70号楼2303	109.5	11.55
88	中南世纪城三期70号楼2304	123.53	13.03
89	中南世纪城三期70号楼2401	133.38	14.07
90	中南世纪城三期70号楼2402	109.5	11.55
91	中南世纪城三期70号楼2403	109.5	11.55
92	中南世纪城三期70号楼2404	123.53	13.03
93	中南世纪城三期70号楼2501	133.38	14.07
94	中南世纪城三期70号楼2502	109.5	11.55
95	中南世纪城三期70号楼2503	109.5	11.55
96	中南世纪城三期70号楼2504	123.53	13.03
97	中南世纪城三期70号楼2601	133.38	14.07
98	中南世纪城三期70号楼2602	109.5	11.55
99	中南世纪城三期70号楼2603	109.5	11.55
100	中南世纪城三期70号楼2604	123.53	13.03
101	中南世纪城三期70号楼2701	133.38	14.07

102	中南世纪城三期70号楼2702	109.5	11.55
103	中南世纪城三期70号楼2703	109.5	11.55
104	中南世纪城三期70号楼2704	123.53	13.03
105	中南世纪城三期70号楼2801	133.38	14.07
106	中南世纪城三期70号楼2802	109.5	11.55
107	中南世纪城三期70号楼2803	109.5	11.55
108	中南世纪城三期70号楼2804	123.53	13.03
109	中南世纪城三期70号楼2901	133.38	14.07
110	中南世纪城三期70号楼2902	109.66	11.57
111	中南世纪城三期70号楼2903	109.66	11.57
112	中南世纪城三期70号楼2904	123.53	13.03
113	中南世纪城三期70号楼3001	133.55	14.09
114	中南世纪城三期70号楼3002	109.5	11.55
115	中南世纪城三期70号楼3003	109.5	11.55
116	中南世纪城三期70号楼3004	123.69	13.05
117	中南世纪城三期70号楼3101	133.38	14.07
118	中南世纪城三期70号楼3102	109.66	11.57
119	中南世纪城三期70号楼3103	109.66	11.57
120	中南世纪城三期70号楼3104	123.53	13.03
121	中南世纪城三期70号楼3201	133.38	14.07
122	中南世纪城三期70号楼3202	109.5	11.55
123	中南世纪城三期70号楼3203	109.5	11.55
124	中南世纪城三期70号楼3204	123.53	13.03
125	中南世纪城三期70号楼3301	133.38	13.73
126	中南世纪城三期70号楼3302	109.5	11.55
127	中南世纪城三期70号楼3303	109.5	11.55
128	中南世纪城三期70号楼3304	123.53	13.03
129	中南世纪城三期70号楼3401	133.38	14.07
130	中南世纪城三期70号楼3402	109.5	11.55

131	中南世纪城三期70号楼3403	109.5	11.55
132	中南世纪城三期70号楼3404	123.53	13.03

6、公示时间 2026 年 08 月 21 日至 2026 年 08 月 26 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局