

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城三期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容：中南世纪城三期71号楼一、二单元屋面

3、项目预算：64606.86元

4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期71号楼102	107.11	227.35
2	中南世纪城三期71号楼103	107.02	227.16
3	中南世纪城三期71号楼202	107.02	227.16
4	中南世纪城三期71号楼203	107.02	227.16
5	中南世纪城三期71号楼302	107.02	227.16
6	中南世纪城三期71号楼303	107.02	227.16
7	中南世纪城三期71号楼401	135.68	287.99
8	中南世纪城三期71号楼402	111.25	236.14
9	中南世纪城三期71号楼403	111.25	236.14
10	中南世纪城三期71号楼404	125.66	266.73
11	中南世纪城三期71号楼501	135.5	287.61
12	中南世纪城三期71号楼502	111.4	236.46
13	中南世纪城三期71号楼503	111.4	236.46
14	中南世纪城三期71号楼504	125.5	266.39

15	中南世纪城三期71号楼601	135.5	287.61
16	中南世纪城三期71号楼602	111.25	236.14
17	中南世纪城三期71号楼603	111.25	236.14
18	中南世纪城三期71号楼604	125.5	266.39
19	中南世纪城三期71号楼701	135.5	287.61
20	中南世纪城三期71号楼702	111.25	236.14
21	中南世纪城三期71号楼703	111.25	236.14
22	中南世纪城三期71号楼704	125.5	266.39
23	中南世纪城三期71号楼801	135.5	287.61
24	中南世纪城三期71号楼802	111.25	236.14
25	中南世纪城三期71号楼803	111.25	236.14
26	中南世纪城三期71号楼804	125.5	266.39
27	中南世纪城三期71号楼901	135.5	287.61
28	中南世纪城三期71号楼902	111.25	236.14
29	中南世纪城三期71号楼903	111.25	236.14
30	中南世纪城三期71号楼904	125.5	266.39
31	中南世纪城三期71号楼1001	135.5	287.61
32	中南世纪城三期71号楼1002	111.25	236.14
33	中南世纪城三期71号楼1003	111.25	236.14
34	中南世纪城三期71号楼1004	125.5	266.39
35	中南世纪城三期71号楼1101	135.5	287.61
36	中南世纪城三期71号楼1102	111.25	236.14
37	中南世纪城三期71号楼1103	111.25	236.14
38	中南世纪城三期71号楼1104	125.5	266.39
39	中南世纪城三期71号楼1201	135.5	287.61
40	中南世纪城三期71号楼1202	111.25	236.14
41	中南世纪城三期71号楼1203	111.25	236.14
42	中南世纪城三期71号楼1204	125.5	266.39
43	中南世纪城三期71号楼1301	135.5	287.61

44	中南世纪城三期71号楼1302	111.25	236.14
45	中南世纪城三期71号楼1303	111.25	236.14
46	中南世纪城三期71号楼1304	125.5	266.39
47	中南世纪城三期71号楼1401	135.5	287.61
48	中南世纪城三期71号楼1402	111.25	236.14
49	中南世纪城三期71号楼1403	111.25	236.14
50	中南世纪城三期71号楼1404	125.5	266.39
51	中南世纪城三期71号楼1501	135.5	287.61
52	中南世纪城三期71号楼1502	111.25	236.14
53	中南世纪城三期71号楼1503	111.25	236.14
54	中南世纪城三期71号楼1504	125.5	266.39
55	中南世纪城三期71号楼1601	135.5	287.61
56	中南世纪城三期71号楼1602	111.25	236.14
57	中南世纪城三期71号楼1603	111.25	236.14
58	中南世纪城三期71号楼1604	125.5	266.39
59	中南世纪城三期71号楼1701	135.5	287.61
60	中南世纪城三期71号楼1702	111.25	236.14
61	中南世纪城三期71号楼1703	111.25	236.14
62	中南世纪城三期71号楼1704	125.5	266.39
63	中南世纪城三期71号楼1801	135.5	287.61
64	中南世纪城三期71号楼1802	111.25	236.14
65	中南世纪城三期71号楼1803	111.25	236.14
66	中南世纪城三期71号楼1804	125.5	266.39
67	中南世纪城三期71号楼1901	135.5	287.61
68	中南世纪城三期71号楼1902	111.25	236.14
69	中南世纪城三期71号楼1903	111.25	236.14
70	中南世纪城三期71号楼1904	125.5	266.39
71	中南世纪城三期71号楼2001	135.5	287.61
72	中南世纪城三期71号楼2002	111.25	236.14

73	中南世纪城三期71号楼2003	111.25	236.14
74	中南世纪城三期71号楼2004	125.5	266.39
75	中南世纪城三期71号楼2101	135.5	287.61
76	中南世纪城三期71号楼2102	111.25	236.14
77	中南世纪城三期71号楼2103	111.25	236.14
78	中南世纪城三期71号楼2104	125.5	266.39
79	中南世纪城三期71号楼2201	135.5	287.61
80	中南世纪城三期71号楼2202	111.25	236.14
81	中南世纪城三期71号楼2203	111.25	236.14
82	中南世纪城三期71号楼2204	125.5	266.39
83	中南世纪城三期71号楼2301	135.5	287.61
84	中南世纪城三期71号楼2302	111.25	236.14
85	中南世纪城三期71号楼2303	111.25	236.14
86	中南世纪城三期71号楼2304	125.5	266.39
87	中南世纪城三期71号楼2401	135.5	287.61
88	中南世纪城三期71号楼2402	111.25	236.14
89	中南世纪城三期71号楼2403	111.25	236.14
90	中南世纪城三期71号楼2404	125.5	266.39
91	中南世纪城三期71号楼2501	135.5	287.61
92	中南世纪城三期71号楼2502	111.25	236.14
93	中南世纪城三期71号楼2503	111.25	236.14
94	中南世纪城三期71号楼2504	125.5	266.39
95	中南世纪城三期71号楼2601	135.5	287.61
96	中南世纪城三期71号楼2602	111.25	236.14
97	中南世纪城三期71号楼2603	111.25	236.14
98	中南世纪城三期71号楼2604	125.5	266.39
99	中南世纪城三期71号楼2701	135.5	287.61
100	中南世纪城三期71号楼2702	111.25	236.14
101	中南世纪城三期71号楼2703	111.25	236.14

102	中南世纪城三期71号楼2704	125.5	266.39
103	中南世纪城三期71号楼2801	135.5	287.61
104	中南世纪城三期71号楼2802	111.25	236.14
105	中南世纪城三期71号楼2803	111.25	236.14
106	中南世纪城三期71号楼2804	125.5	266.39
107	中南世纪城三期71号楼2901	135.5	287.61
108	中南世纪城三期71号楼2902	111.4	236.46
109	中南世纪城三期71号楼2903	111.4	236.46
110	中南世纪城三期71号楼2904	125.5	266.39
111	中南世纪城三期71号楼3001	135.68	287.99
112	中南世纪城三期71号楼3002	111.25	236.14
113	中南世纪城三期71号楼3003	111.25	236.14
114	中南世纪城三期71号楼3004	125.66	266.73
115	中南世纪城三期71号楼3101	135.5	287.61
116	中南世纪城三期71号楼3102	111.4	236.46
117	中南世纪城三期71号楼3103	111.4	236.46
118	中南世纪城三期71号楼3104	125.5	266.39
119	中南世纪城三期71号楼3201	135.5	287.61
120	中南世纪城三期71号楼3202	111.25	236.14
121	中南世纪城三期71号楼3203	111.25	236.14
122	中南世纪城三期71号楼3204	125.5	266.39
123	中南世纪城三期71号楼3301	135.5	287.61
124	中南世纪城三期71号楼3302	111.25	236.14
125	中南世纪城三期71号楼3303	111.25	236.14
126	中南世纪城三期71号楼3304	125.5	266.39
127	中南世纪城三期71号楼3401	135.5	287.61
128	中南世纪城三期71号楼3402	111.25	236.14
129	中南世纪城三期71号楼3403	111.25	236.14
130	中南世纪城三期71号楼3404	125.5	266.39

131	中南世纪城三期71号楼306	106.95	227.01
132	中南世纪城三期71号楼307	106.93	226.97
133	中南世纪城三期71号楼405	125.66	266.73
134	中南世纪城三期71号楼406	111.25	236.14
135	中南世纪城三期71号楼407	111.25	236.14
136	中南世纪城三期71号楼408	125.66	266.73
137	中南世纪城三期71号楼505	125.5	266.39
138	中南世纪城三期71号楼506	111.4	236.46
139	中南世纪城三期71号楼507	111.4	236.46
140	中南世纪城三期71号楼508	125.5	266.39
141	中南世纪城三期71号楼605	125.5	266.39
142	中南世纪城三期71号楼606	111.25	236.14
143	中南世纪城三期71号楼607	111.25	236.14
144	中南世纪城三期71号楼608	125.5	266.39
145	中南世纪城三期71号楼705	125.5	266.39
146	中南世纪城三期71号楼706	111.25	236.14
147	中南世纪城三期71号楼707	111.25	236.14
148	中南世纪城三期71号楼708	125.5	266.39
149	中南世纪城三期71号楼805	125.5	265.25
150	中南世纪城三期71号楼806	111.25	236.14
151	中南世纪城三期71号楼807	111.25	236.14
152	中南世纪城三期71号楼808	125.5	266.39
153	中南世纪城三期71号楼905	125.5	266.39
154	中南世纪城三期71号楼906	111.25	236.14
155	中南世纪城三期71号楼907	111.25	236.14
156	中南世纪城三期71号楼908	125.5	266.39
157	中南世纪城三期71号楼1005	125.5	266.39
158	中南世纪城三期71号楼1006	111.25	236.14
159	中南世纪城三期71号楼1007	111.25	236.14

160	中南世纪城三期71号楼1008	125.5	266.39
161	中南世纪城三期71号楼1105	125.5	266.39
162	中南世纪城三期71号楼1106	111.25	236.14
163	中南世纪城三期71号楼1107	111.25	236.14
164	中南世纪城三期71号楼1108	125.5	266.39
165	中南世纪城三期71号楼1205	125.5	266.39
166	中南世纪城三期71号楼1206	111.25	236.14
167	中南世纪城三期71号楼1207	111.25	236.14
168	中南世纪城三期71号楼1208	125.5	266.39
169	中南世纪城三期71号楼1305	125.5	266.39
170	中南世纪城三期71号楼1306	111.25	236.14
171	中南世纪城三期71号楼1307	111.25	236.14
172	中南世纪城三期71号楼1308	125.5	266.39
173	中南世纪城三期71号楼1405	125.5	266.39
174	中南世纪城三期71号楼1406	111.25	236.14
175	中南世纪城三期71号楼1407	111.25	236.14
176	中南世纪城三期71号楼1408	125.5	266.39
177	中南世纪城三期71号楼1505	125.5	266.39
178	中南世纪城三期71号楼1506	111.25	236.14
179	中南世纪城三期71号楼1507	111.25	236.14
180	中南世纪城三期71号楼1508	125.5	266.39
181	中南世纪城三期71号楼1605	125.5	266.39
182	中南世纪城三期71号楼1606	111.25	236.14
183	中南世纪城三期71号楼1607	111.25	236.14
184	中南世纪城三期71号楼1608	125.5	266.39
185	中南世纪城三期71号楼1705	125.5	266.39
186	中南世纪城三期71号楼1706	111.25	236.14
187	中南世纪城三期71号楼1707	111.25	236.14
188	中南世纪城三期71号楼1708	125.5	266.39

189	中南世纪城三期71号楼1805	125.5	266.39
190	中南世纪城三期71号楼1806	111.25	236.14
191	中南世纪城三期71号楼1807	111.25	236.14
192	中南世纪城三期71号楼1808	125.5	266.39
193	中南世纪城三期71号楼1905	125.5	266.39
194	中南世纪城三期71号楼1906	111.25	236.14
195	中南世纪城三期71号楼1907	111.25	236.14
196	中南世纪城三期71号楼1908	125.5	266.39
197	中南世纪城三期71号楼2005	125.5	266.39
198	中南世纪城三期71号楼2006	111.25	236.14
199	中南世纪城三期71号楼2007	111.25	236.14
200	中南世纪城三期71号楼2008	125.5	266.39
201	中南世纪城三期71号楼2105	125.5	266.39
202	中南世纪城三期71号楼2106	111.25	236.14
203	中南世纪城三期71号楼2107	111.25	236.14
204	中南世纪城三期71号楼2108	125.5	266.39
205	中南世纪城三期71号楼2205	125.5	266.39
206	中南世纪城三期71号楼2206	111.25	236.14
207	中南世纪城三期71号楼2207	111.25	236.14
208	中南世纪城三期71号楼2208	125.5	266.39
209	中南世纪城三期71号楼2305	125.5	266.39
210	中南世纪城三期71号楼2306	111.25	236.14
211	中南世纪城三期71号楼2307	111.25	236.14
212	中南世纪城三期71号楼2308	125.5	266.39
213	中南世纪城三期71号楼2405	125.5	266.39
214	中南世纪城三期71号楼2406	111.25	236.14
215	中南世纪城三期71号楼2407	111.25	236.14
216	中南世纪城三期71号楼2408	125.5	266.39
217	中南世纪城三期71号楼2505	125.5	266.39

218	中南世纪城三期71号楼2506	111.25	236.14
219	中南世纪城三期71号楼2507	111.25	236.14
220	中南世纪城三期71号楼2508	125.5	266.39
221	中南世纪城三期71号楼2605	125.5	266.39
222	中南世纪城三期71号楼2606	111.25	236.14
223	中南世纪城三期71号楼2607	111.25	236.14
224	中南世纪城三期71号楼2608	125.5	266.39
225	中南世纪城三期71号楼2705	125.5	266.39
226	中南世纪城三期71号楼2706	111.25	236.14
227	中南世纪城三期71号楼2707	111.25	236.14
228	中南世纪城三期71号楼2708	125.5	266.39
229	中南世纪城三期71号楼2805	125.5	266.39
230	中南世纪城三期71号楼2806	111.25	236.14
231	中南世纪城三期71号楼2807	111.25	236.14
232	中南世纪城三期71号楼2808	125.5	266.39
233	中南世纪城三期71号楼2905	125.5	266.39
234	中南世纪城三期71号楼2906	111.4	236.46
235	中南世纪城三期71号楼2907	111.4	236.46
236	中南世纪城三期71号楼2908	125.5	266.39
237	中南世纪城三期71号楼3005	125.66	266.73
238	中南世纪城三期71号楼3006	111.25	236.14
239	中南世纪城三期71号楼3007	111.25	236.14
240	中南世纪城三期71号楼3008	125.66	266.73
241	中南世纪城三期71号楼3105	125.5	266.39
242	中南世纪城三期71号楼3106	111.4	236.46
243	中南世纪城三期71号楼3107	111.4	236.46
244	中南世纪城三期71号楼3108	125.5	266.39
245	中南世纪城三期71号楼3205	125.5	266.39
246	中南世纪城三期71号楼3206	111.25	236.14

247	中南世纪城三期71号楼3207	111.25	236.14
248	中南世纪城三期71号楼3208	125.5	266.39
249	中南世纪城三期71号楼3305	125.5	266.39
250	中南世纪城三期71号楼3306	111.25	236.14
251	中南世纪城三期71号楼3307	111.25	236.14
252	中南世纪城三期71号楼3308	125.5	266.39
253	中南世纪城三期71号楼3405	125.5	266.39
254	中南世纪城三期71号楼3406	111.25	236.14
255	中南世纪城三期71号楼3407	111.25	236.14
256	中南世纪城三期71号楼3408	125.5	266.39

6、公示时间 2026 年 08 月 21 日至 2026 年 08 月 26 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。
区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局