

维修资金使用项目公示  
(一般维修)

兴安华庭业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区兴安华庭小区物业管理委员会
- 2、维修内容：兴安华庭5号楼一单元1101、1301、1403、1701室外墙防水维修
- 3、项目预算：21374.01元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司
- 5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落       | 是否同意使用 | 每户面积(m²) | 预分摊金额元/户 |
|----|------------|--------|----------|----------|
| 1  | 兴安华庭5号楼101 | 同意     | 143.32   | 497.09   |
| 2  | 兴安华庭5号楼102 | 弃权     | 91.09    | 315.94   |
| 3  | 兴安华庭5号楼103 | 未征询    | 128.09   | 444.27   |
| 4  | 兴安华庭5号楼201 | 同意     | 143.32   | 497.09   |
| 5  | 兴安华庭5号楼202 | 未征询    | 91.09    | 315.94   |
| 6  | 兴安华庭5号楼203 | 同意     | 128.09   | 444.27   |
| 7  | 兴安华庭5号楼301 | 未征询    | 143.32   | 497.09   |
| 8  | 兴安华庭5号楼302 | 弃权     | 91.09    | 315.94   |
| 9  | 兴安华庭5号楼303 | 未征询    | 128.09   | 444.27   |
| 10 | 兴安华庭5号楼401 | 同意     | 143.32   | 497.09   |
| 11 | 兴安华庭5号楼402 | 同意     | 91.09    | 315.94   |
| 12 | 兴安华庭5号楼403 | 弃权     | 128.09   | 444.27   |
| 13 | 兴安华庭5号楼501 | 弃权     | 143.32   | 497.09   |
| 14 | 兴安华庭5号楼502 | 同意     | 91.09    | 315.94   |
| 15 | 兴安华庭5号楼503 | 弃权     | 128.09   | 444.27   |

|    |             |     |        |        |
|----|-------------|-----|--------|--------|
| 16 | 兴安华庭5号楼601  | 反对  | 143.32 | 497.09 |
| 17 | 兴安华庭5号楼602  | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 18 | 兴安华庭5号楼603  | 同意  | 128.09 | 444.27 |
| 19 | 兴安华庭5号楼701  | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 20 | 兴安华庭5号楼702  | 同意  | 91.09  | 315.94 |
| 21 | 兴安华庭5号楼703  | 同意  | 128.09 | 444.27 |
| 22 | 兴安华庭5号楼801  | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 23 | 兴安华庭5号楼802  | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 24 | 兴安华庭5号楼803  | 未征询 | 128.09 | 444.27 |
| 25 | 兴安华庭5号楼901  | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 26 | 兴安华庭5号楼902  | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 27 | 兴安华庭5号楼903  | 同意  | 128.09 | 444.27 |
| 28 | 兴安华庭5号楼1001 | 未征询 | 143.32 | 497.09 |
| 29 | 兴安华庭5号楼1002 | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 30 | 兴安华庭5号楼1003 | 反对  | 128.09 | 444.18 |
| 31 | 兴安华庭5号楼1101 | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 32 | 兴安华庭5号楼1102 | 弃权  | 91.09  | 315.94 |
| 33 | 兴安华庭5号楼1103 | 未征询 | 128.09 | 444.27 |
| 34 | 兴安华庭5号楼1201 | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 35 | 兴安华庭5号楼1202 | 同意  | 91.09  | 315.94 |
| 36 | 兴安华庭5号楼1203 | 弃权  | 128.09 | 444.27 |
| 37 | 兴安华庭5号楼1301 | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 38 | 兴安华庭5号楼1302 | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 39 | 兴安华庭5号楼1303 | 同意  | 128.09 | 444.27 |
| 40 | 兴安华庭5号楼1401 | 未征询 | 143.32 | 497.09 |
| 41 | 兴安华庭5号楼1402 | 同意  | 91.09  | 315.94 |
| 42 | 兴安华庭5号楼1403 | 弃权  | 128.09 | 444.27 |
| 43 | 兴安华庭5号楼1501 | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 44 | 兴安华庭5号楼1502 | 反对  | 91.09  | 315.94 |
|    |             |     |        |        |

|    |             |     |        |        |
|----|-------------|-----|--------|--------|
| 45 | 兴安华庭5号楼1503 | 弃权  | 128.09 | 444.27 |
| 46 | 兴安华庭5号楼1601 | 反对  | 143.32 | 497.09 |
| 47 | 兴安华庭5号楼1602 | 反对  | 91.09  | 315.94 |
| 48 | 兴安华庭5号楼1603 | 同意  | 128.09 | 444.27 |
| 49 | 兴安华庭5号楼1701 | 同意  | 143.32 | 497.09 |
| 50 | 兴安华庭5号楼1702 | 未征询 | 91.09  | 315.94 |
| 51 | 兴安华庭5号楼1703 | 同意  | 128.09 | 444.27 |

6、公示时间 2026 年 08 月 14 日至 2026 年 08 月 18 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局