

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市梧桐公馆一期小区首届物业管理委员会

2、维修内容：梧桐一期34号楼屋面防水维修

3、项目预算：98355.29元

4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆34号楼201	同意	122.41	1065.62
2	梧桐公馆34号楼202	同意	105.15	915.36
3	梧桐公馆34号楼203	同意	119.49	1040.2
4	梧桐公馆34号楼301	未征询	122.41	1065.62
5	梧桐公馆34号楼302	同意	105.15	915.36
6	梧桐公馆34号楼303	未征询	119.49	1040.2
7	梧桐公馆34号楼401	同意	122.88	1069.71
8	梧桐公馆34号楼402	同意	105.15	915.36
9	梧桐公馆34号楼403	同意	119.49	1040.2
10	梧桐公馆34号楼501	同意	122.88	1069.71
11	梧桐公馆34号楼502	同意	105.15	915.36
12	梧桐公馆34号楼503	反对	119.49	1040.2
13	梧桐公馆34号楼601	同意	122.88	1069.71
14	梧桐公馆34号楼602	同意	105.15	915.36
15	梧桐公馆34号楼603	反对	119.49	1040.2

16	梧桐公馆34号楼701	同意	122.88	1069.71
17	梧桐公馆34号楼702	未征询	105.15	915.36
18	梧桐公馆34号楼703	弃权	119.49	1040.2
19	梧桐公馆34号楼801	反对	122.88	1069.71
20	梧桐公馆34号楼802	同意	105.15	915.36
21	梧桐公馆34号楼803	未征询	119.49	1040.2
22	梧桐公馆34号楼901	未征询	122.88	1069.71
23	梧桐公馆34号楼902	同意	105.15	915.36
24	梧桐公馆34号楼903	未征询	119.49	1040.2
25	梧桐公馆34号楼1001	同意	122.88	1069.71
26	梧桐公馆34号楼1002	同意	105.15	915.36
27	梧桐公馆34号楼1003	同意	119.49	1040.2
28	梧桐公馆34号楼1101	弃权	122.88	1069.71
29	梧桐公馆34号楼1102	同意	105.15	915.36
30	梧桐公馆34号楼1103	未征询	119.49	1040.2
31	梧桐公馆34号楼1201	同意	122.88	1069.71
32	梧桐公馆34号楼1202	同意	105.15	915.36
33	梧桐公馆34号楼1203	同意	119.49	1040.2
34	梧桐公馆34号楼1301	同意	122.88	1069.71
35	梧桐公馆34号楼1302	未征询	105.15	915.36
36	梧桐公馆34号楼1303	未征询	119.49	1040.2
37	梧桐公馆34号楼1401	反对	122.88	1069.71
38	梧桐公馆34号楼1402	未征询	105.15	915.36
39	梧桐公馆34号楼1403	未征询	119.49	1040.2
40	梧桐公馆34号楼1501	同意	122.88	1069.71
41	梧桐公馆34号楼1502	同意	105.15	915.36
42	梧桐公馆34号楼1503	同意	119.49	1040.2
43	梧桐公馆34号楼1601	同意	122.88	1069.71
44	梧桐公馆34号楼1602	未征询	105.15	915.36

45	梧桐公馆34号楼1603	同意	119.49	1040.2
46	梧桐公馆34号楼1701	未征询	115.61	1006.42
47	梧桐公馆34号楼1702	未征询	101.32	882.02
48	梧桐公馆34号楼1703	同意	115.61	1006.42
49	梧桐公馆34号楼1801	同意	115.82	1008.25
50	梧桐公馆34号楼1802	未征询	101.32	882.02
51	梧桐公馆34号楼1803	同意	115.16	1002.75
52	梧桐公馆34号楼204	未征询	119.49	1040.2
53	梧桐公馆34号楼304	未征询	119.49	1040.2
54	梧桐公馆34号楼404	同意	119.49	1040.2
55	梧桐公馆34号楼405	同意	105.15	915.36
56	梧桐公馆34号楼406	同意	122.88	1069.71
57	梧桐公馆34号楼504	同意	119.49	1040.2
58	梧桐公馆34号楼505	同意	105.15	915.36
59	梧桐公馆34号楼506	同意	122.88	1069.71
60	梧桐公馆34号楼604	未征询	119.49	1040.2
61	梧桐公馆34号楼605	未征询	105.15	915.36
62	梧桐公馆34号楼606	未征询	122.88	1069.71
63	梧桐公馆34号楼704	反对	119.49	1040.2
64	梧桐公馆34号楼705	未征询	105.15	915.36
65	梧桐公馆34号楼706	同意	122.88	1069.71
66	梧桐公馆34号楼804	同意	119.49	1040.2
67	梧桐公馆34号楼805	弃权	105.15	915.36
68	梧桐公馆34号楼806	同意	122.88	1069.71
69	梧桐公馆34号楼904	反对	119.49	1040.2
70	梧桐公馆34号楼905	同意	105.15	915.36
71	梧桐公馆34号楼906	同意	122.88	1069.71
72	梧桐公馆34号楼1004	反对	119.49	1040.2
73	梧桐公馆34号楼1005	同意	105.15	915.36

74	梧桐公馆34号楼1006	同意	122.88	1069.71
75	梧桐公馆34号楼1104	弃权	119.49	1040.2
76	梧桐公馆34号楼1105	未征询	105.15	915.36
77	梧桐公馆34号楼1106	反对	122.88	1069.71
78	梧桐公馆34号楼1204	未征询	119.49	1040.2
79	梧桐公馆34号楼1205	未征询	105.15	915.36
80	梧桐公馆34号楼1206	同意	122.88	1069.71
81	梧桐公馆34号楼1304	同意	119.49	1040.2
82	梧桐公馆34号楼1305	同意	105.15	915.36
83	梧桐公馆34号楼1306	同意	122.88	1069.71
84	梧桐公馆34号楼1404	弃权	119.49	1040.2
85	梧桐公馆34号楼1405	同意	105.15	915.36
86	梧桐公馆34号楼1406	未征询	122.88	1069.71
87	梧桐公馆34号楼1504	同意	119.49	1040.2
88	梧桐公馆34号楼1505	同意	105.15	915.36
89	梧桐公馆34号楼1506	同意	122.88	1069.71
90	梧桐公馆34号楼1604	未征询	119.49	1040.2
91	梧桐公馆34号楼1605	同意	105.15	915.36
92	梧桐公馆34号楼1606	同意	122.88	1069.71
93	梧桐公馆34号楼1704	未征询	115.61	1006.42
94	梧桐公馆34号楼1705	弃权	101.32	882.02
95	梧桐公馆34号楼1706	同意	115.61	1006.42
96	梧桐公馆34号楼1804	未征询	115.16	1002.5
97	梧桐公馆34号楼1805	同意	101.32	882.02
98	梧桐公馆34号楼1806	同意	115.82	1008.25

6、公示时间 2026 年 08 月 14 日至 2026 年 08 月 18 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

