

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：梧桐公馆10#楼二单元2606室外墙防水维修
- 3、项目预算：6012.76元
- 4、审价单位：江苏横越建设项目管理咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期10号楼101	同意	103.53	47.8
2	梧桐公馆二期10号楼102	弃权	105.66	48.78
3	梧桐公馆二期10号楼103	未征询	74.08	34.2
4	梧桐公馆二期10号楼104	未征询	72.52	33.48
5	梧桐公馆二期10号楼105	同意	110.5	51.02
6	梧桐公馆二期10号楼201	同意	103.62	47.84
7	梧桐公馆二期10号楼202	未征询	72.91	33.66
8	梧桐公馆二期10号楼203	弃权	74.34	34.32
9	梧桐公馆二期10号楼204	同意	74.34	34.32
10	梧桐公馆二期10号楼205	未征询	72.91	33.66
11	梧桐公馆二期10号楼206	未征询	110.66	51.09
12	梧桐公馆二期10号楼301	未征询	103.62	47.84
13	梧桐公馆二期10号楼302	同意	72.91	33.66
14	梧桐公馆二期10号楼303	反对	74.34	34.32
15	梧桐公馆二期10号楼304	同意	74.34	34.32

16	梧桐公馆二期10号楼305	同意	72.91	33.66
17	梧桐公馆二期10号楼306	未征询	110.66	51.09
18	梧桐公馆二期10号楼401	同意	103.62	47.84
19	梧桐公馆二期10号楼402	弃权	72.91	33.66
20	梧桐公馆二期10号楼403	同意	74.34	34.32
21	梧桐公馆二期10号楼404	未征询	74.34	34.32
22	梧桐公馆二期10号楼405	同意	72.91	33.66
23	梧桐公馆二期10号楼406	未征询	110.66	51.09
24	梧桐公馆二期10号楼501	未征询	103.62	47.84
25	梧桐公馆二期10号楼502	反对	72.91	33.66
26	梧桐公馆二期10号楼503	同意	74.34	34.32
27	梧桐公馆二期10号楼504	弃权	74.34	34.32
28	梧桐公馆二期10号楼505	同意	72.91	33.66
29	梧桐公馆二期10号楼506	未征询	103.62	47.84
30	梧桐公馆二期10号楼601	未征询	103.62	47.84
31	梧桐公馆二期10号楼602	同意	72.91	33.66
32	梧桐公馆二期10号楼603	未征询	74.34	34.32
33	梧桐公馆二期10号楼604	反对	74.34	34.32
34	梧桐公馆二期10号楼605	同意	72.91	33.66
35	梧桐公馆二期10号楼606	未征询	103.62	47.84
36	梧桐公馆二期10号楼701	未征询	103.62	47.84
37	梧桐公馆二期10号楼702	反对	72.91	33.66
38	梧桐公馆二期10号楼703	未征询	74.34	34.32
39	梧桐公馆二期10号楼704	同意	74.34	34.32
40	梧桐公馆二期10号楼705	未征询	72.91	33.66
41	梧桐公馆二期10号楼706	同意	103.62	47.84
42	梧桐公馆二期10号楼801	同意	103.62	47.84
43	梧桐公馆二期10号楼802	未征询	72.91	33.66
44	梧桐公馆二期10号楼803	未征询	74.34	34.32

45	梧桐公馆二期10号楼804	同意	74.34	34.32
46	梧桐公馆二期10号楼805	未征询	72.91	33.66
47	梧桐公馆二期10号楼806	未征询	103.62	47.84
48	梧桐公馆二期10号楼901	同意	103.62	47.84
49	梧桐公馆二期10号楼902	同意	72.91	33.66
50	梧桐公馆二期10号楼903	同意	74.34	34.32
51	梧桐公馆二期10号楼904	未征询	74.34	34.32
52	梧桐公馆二期10号楼905	同意	72.91	33.66
53	梧桐公馆二期10号楼906	同意	103.62	47.84
54	梧桐公馆二期10号楼1001	反对	103.62	47.84
55	梧桐公馆二期10号楼1002	反对	72.91	33.66
56	梧桐公馆二期10号楼1003	同意	74.34	34.32
57	梧桐公馆二期10号楼1004	同意	74.34	34.32
58	梧桐公馆二期10号楼1005	未征询	72.91	33.66
59	梧桐公馆二期10号楼1006	同意	103.62	47.84
60	梧桐公馆二期10号楼1101	未征询	103.62	47.84
61	梧桐公馆二期10号楼1102	同意	72.91	33.66
62	梧桐公馆二期10号楼1103	同意	74.34	34.32
63	梧桐公馆二期10号楼1104	未征询	74.34	34.32
64	梧桐公馆二期10号楼1105	反对	72.91	33.66
65	梧桐公馆二期10号楼1106	未征询	103.62	47.84
66	梧桐公馆二期10号楼1201	未征询	103.62	47.84
67	梧桐公馆二期10号楼1202	未征询	72.91	33.66
68	梧桐公馆二期10号楼1203	反对	74.34	34.32
69	梧桐公馆二期10号楼1204	反对	74.34	34.32
70	梧桐公馆二期10号楼1205	同意	72.91	33.66
71	梧桐公馆二期10号楼1206	反对	103.62	47.84
72	梧桐公馆二期10号楼1301	同意	103.62	47.84
73	梧桐公馆二期10号楼1302	同意	72.91	33.66

74	梧桐公馆二期10号楼1303	反对	74.34	34.32
75	梧桐公馆二期10号楼1304	同意	74.34	34.32
76	梧桐公馆二期10号楼1305	未征询	72.91	33.66
77	梧桐公馆二期10号楼1306	同意	103.62	47.84
78	梧桐公馆二期10号楼1401	同意	103.62	48.43
79	梧桐公馆二期10号楼1402	同意	72.91	33.66
80	梧桐公馆二期10号楼1403	反对	74.34	34.32
81	梧桐公馆二期10号楼1404	反对	74.34	34.32
82	梧桐公馆二期10号楼1405	未征询	72.91	33.66
83	梧桐公馆二期10号楼1406	同意	103.62	47.84
84	梧桐公馆二期10号楼1501	反对	103.62	47.84
85	梧桐公馆二期10号楼1502	同意	72.91	33.66
86	梧桐公馆二期10号楼1503	同意	74.34	34.32
87	梧桐公馆二期10号楼1504	同意	74.34	34.32
88	梧桐公馆二期10号楼1505	同意	72.91	33.66
89	梧桐公馆二期10号楼1506	同意	103.62	47.84
90	梧桐公馆二期10号楼1601	同意	103.62	47.84
91	梧桐公馆二期10号楼1602	同意	72.91	33.66
92	梧桐公馆二期10号楼1603	弃权	74.34	34.32
93	梧桐公馆二期10号楼1604	同意	74.34	34.32
94	梧桐公馆二期10号楼1605	同意	72.91	33.66
95	梧桐公馆二期10号楼1606	同意	103.62	47.84
96	梧桐公馆二期10号楼1701	同意	103.62	47.84
97	梧桐公馆二期10号楼1702	反对	72.91	33.66
98	梧桐公馆二期10号楼1703	同意	74.34	34.32
99	梧桐公馆二期10号楼1704	同意	74.34	34.32
100	梧桐公馆二期10号楼1705	未征询	72.91	33.66
101	梧桐公馆二期10号楼1706	同意	103.62	47.84
102	梧桐公馆二期10号楼1801	未征询	103.62	47.84

103	梧桐公馆二期10号楼1802	未征询	72.91	33.66
104	梧桐公馆二期10号楼1803	同意	74.34	34.32
105	梧桐公馆二期10号楼1804	同意	74.34	34.32
106	梧桐公馆二期10号楼1805	同意	72.91	33.66
107	梧桐公馆二期10号楼1806	弃权	103.62	47.84
108	梧桐公馆二期10号楼1901	弃权	103.62	47.84
109	梧桐公馆二期10号楼1902	同意	72.91	33.66
110	梧桐公馆二期10号楼1903	反对	74.34	34.32
111	梧桐公馆二期10号楼1904	同意	74.34	34.32
112	梧桐公馆二期10号楼1905	同意	72.91	33.66
113	梧桐公馆二期10号楼1906	同意	103.62	47.84
114	梧桐公馆二期10号楼2001	未征询	103.62	47.84
115	梧桐公馆二期10号楼2002	同意	72.91	33.66
116	梧桐公馆二期10号楼2003	同意	74.34	34.32
117	梧桐公馆二期10号楼2004	同意	74.34	34.32
118	梧桐公馆二期10号楼2005	同意	72.91	33.66
119	梧桐公馆二期10号楼2006	未征询	103.62	47.84
120	梧桐公馆二期10号楼2101	同意	103.62	47.84
121	梧桐公馆二期10号楼2102	同意	72.91	33.66
122	梧桐公馆二期10号楼2103	同意	74.34	34.32
123	梧桐公馆二期10号楼2104	同意	74.34	34.32
124	梧桐公馆二期10号楼2105	反对	72.91	33.66
125	梧桐公馆二期10号楼2106	弃权	103.62	47.84
126	梧桐公馆二期10号楼2201	同意	103.62	47.84
127	梧桐公馆二期10号楼2202	同意	72.91	33.66
128	梧桐公馆二期10号楼2203	未征询	74.34	34.32
129	梧桐公馆二期10号楼2204	未征询	74.34	34.32
130	梧桐公馆二期10号楼2205	同意	72.91	33.66
131	梧桐公馆二期10号楼2206	同意	103.62	47.84

132	梧桐公馆二期10号楼2301	同意	103.62	47.84
133	梧桐公馆二期10号楼2302	同意	72.91	33.66
134	梧桐公馆二期10号楼2303	同意	74.34	34.32
135	梧桐公馆二期10号楼2304	未征询	74.34	34.32
136	梧桐公馆二期10号楼2305	同意	72.91	33.66
137	梧桐公馆二期10号楼2306	同意	103.62	47.84
138	梧桐公馆二期10号楼2401	同意	103.62	47.84
139	梧桐公馆二期10号楼2402	同意	72.91	33.66
140	梧桐公馆二期10号楼2403	同意	74.34	34.32
141	梧桐公馆二期10号楼2404	同意	74.34	34.32
142	梧桐公馆二期10号楼2405	未征询	72.91	33.66
143	梧桐公馆二期10号楼2406	未征询	103.62	47.84
144	梧桐公馆二期10号楼2501	未征询	103.62	47.84
145	梧桐公馆二期10号楼2502	同意	72.91	33.66
146	梧桐公馆二期10号楼2503	弃权	74.34	34.32
147	梧桐公馆二期10号楼2504	未征询	74.34	34.32
148	梧桐公馆二期10号楼2505	未征询	72.91	33.66
149	梧桐公馆二期10号楼2506	同意	103.62	47.84
150	梧桐公馆二期10号楼2601	同意	99.44	45.91
151	梧桐公馆二期10号楼2602	同意	72.91	33.66
152	梧桐公馆二期10号楼2603	同意	74.34	34.32
153	梧桐公馆二期10号楼2604	同意	74.34	34.32
154	梧桐公馆二期10号楼2605	同意	72.91	33.66
155	梧桐公馆二期10号楼2606	同意	99.44	45.91

6、公示时间 2026 年 09 月 04 日至 2026 年 09 月 08 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局