

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：中南世纪城一期11#楼一单元2201、2204、2504、2901室外墙
- 3、项目预算：21954.57元
- 4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司
- 5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期11号楼101室	同意	143.17	230.75
2	中南世纪城一期11号楼102室	未征询	91	146.66
3	中南世纪城一期11号楼103室	未征询	91	146.66
4	中南世纪城一期11号楼104室	同意	127.67	205.77
5	中南世纪城一期11号楼201室	反对	143.17	230.75
6	中南世纪城一期11号楼202室	同意	91	146.66
7	中南世纪城一期11号楼203室	同意	91	146.66
8	中南世纪城一期11号楼204室	未征询	127.67	205.77
9	中南世纪城一期11号楼301室	弃权	143.17	230.75
10	中南世纪城一期11号楼302室	同意	91	146.66
11	中南世纪城一期11号楼303室	未征询	91	146.66
12	中南世纪城一期11号楼304室	同意	127.67	205.77
13	中南世纪城一期11号楼401室	反对	143.07	230.59
14	中南世纪城一期11号楼402室	未征询	91	146.66
15	中南世纪城一期11号楼403室	反对	91	146.66

16	中南世纪城一期11号楼404室	同意	127.58	205.62
17	中南世纪城一期11号楼501室	同意	143.17	230.75
18	中南世纪城一期11号楼502室	同意	90.91	146.52
19	中南世纪城一期11号楼503室	同意	90.91	146.52
20	中南世纪城一期11号楼504室	未征询	127.67	205.77
21	中南世纪城一期11号楼601室	同意	143.17	230.75
22	中南世纪城一期11号楼602室	弃权	91	146.66
23	中南世纪城一期11号楼603室	反对	91	146.66
24	中南世纪城一期11号楼604室	未征询	127.67	205.77
25	中南世纪城一期11号楼701室	反对	143.17	230.75
26	中南世纪城一期11号楼702室	同意	91	146.66
27	中南世纪城一期11号楼703室	同意	91	146.66
28	中南世纪城一期11号楼704室	同意	127.67	205.77
29	中南世纪城一期11号楼801室	反对	143.17	230.75
30	中南世纪城一期11号楼802室	同意	91	146.66
31	中南世纪城一期11号楼803室	未征询	91	146.66
32	中南世纪城一期11号楼804室	弃权	127.67	205.77
33	中南世纪城一期11号楼901室	未征询	143.17	230.75
34	中南世纪城一期11号楼902室	弃权	91	146.66
35	中南世纪城一期11号楼903室	同意	91	146.66
36	中南世纪城一期11号楼904室	同意	127.67	205.77
37	中南世纪城一期11号楼1001室	反对	143.17	230.75
38	中南世纪城一期11号楼1002室	同意	91	146.66
39	中南世纪城一期11号楼1003室	未征询	91	146.66
40	中南世纪城一期11号楼1004室	同意	127.67	205.77
41	中南世纪城一期11号楼1101室	未征询	143.17	230.75
42	中南世纪城一期11号楼1102室	同意	91	146.66
43	中南世纪城一期11号楼1103室	同意	91	146.66
44	中南世纪城一期11号楼1104室	弃权	127.67	205.77

45	中南世纪城一期11号楼1201室	弃权	143.17	230.75
46	中南世纪城一期11号楼1202室	未征询	91	146.66
47	中南世纪城一期11号楼1203室	同意	91	146.66
48	中南世纪城一期11号楼1204室	同意	127.67	205.77
49	中南世纪城一期11号楼1301室	未征询	143.17	230.75
50	中南世纪城一期11号楼1302室	未征询	91	146.66
51	中南世纪城一期11号楼1303室	同意	91	146.66
52	中南世纪城一期11号楼1304室	同意	127.67	205.77
53	中南世纪城一期11号楼1401室	反对	143.07	230.59
54	中南世纪城一期11号楼1402室	反对	91	146.66
55	中南世纪城一期11号楼1403室	未征询	91	146.66
56	中南世纪城一期11号楼1404室	弃权	127.58	205.62
57	中南世纪城一期11号楼1501室	弃权	143.17	230.75
58	中南世纪城一期11号楼1502室	同意	90.91	146.52
59	中南世纪城一期11号楼1503室	未征询	90.91	146.52
60	中南世纪城一期11号楼1504室	同意	127.67	205.52
61	中南世纪城一期11号楼1601室	未征询	143.17	230.75
62	中南世纪城一期11号楼1602室	反对	91	146.66
63	中南世纪城一期11号楼1603室	未征询	91	146.66
64	中南世纪城一期11号楼1604室	未征询	127.67	205.77
65	中南世纪城一期11号楼1701室	弃权	143.17	230.75
66	中南世纪城一期11号楼1702室	同意	91	146.66
67	中南世纪城一期11号楼1703室	同意	91	146.66
68	中南世纪城一期11号楼1704室	弃权	127.67	205.77
69	中南世纪城一期11号楼1801室	未征询	143.17	230.75
70	中南世纪城一期11号楼1802室	同意	91	146.66
71	中南世纪城一期11号楼1803室	同意	91	146.66
72	中南世纪城一期11号楼1804室	同意	127.67	205.77
73	中南世纪城一期11号楼1901室	未征询	143.17	230.75

74	中南世纪城一期11号楼1902室	反对	91	146.66
75	中南世纪城一期11号楼1903室	未征询	91	146.66
76	中南世纪城一期11号楼1904室	弃权	127.67	205.77
77	中南世纪城一期11号楼2001室	弃权	143.17	230.75
78	中南世纪城一期11号楼2002室	同意	91	146.66
79	中南世纪城一期11号楼2003室	未征询	91	146.66
80	中南世纪城一期11号楼2004室	反对	127.67	205.77
81	中南世纪城一期11号楼2101室	同意	143.17	230.75
82	中南世纪城一期11号楼2102室	未征询	91	146.66
83	中南世纪城一期11号楼2103室	同意	91	146.66
84	中南世纪城一期11号楼2104室	反对	127.67	205.77
85	中南世纪城一期11号楼2201室	同意	143.17	230.75
86	中南世纪城一期11号楼2202室	同意	91	146.66
87	中南世纪城一期11号楼2203室	弃权	91	146.66
88	中南世纪城一期11号楼2204室	同意	127.67	205.77
89	中南世纪城一期11号楼2301室	同意	143.17	230.75
90	中南世纪城一期11号楼2302室	未征询	91	146.66
91	中南世纪城一期11号楼2303室	未征询	91	146.66
92	中南世纪城一期11号楼2304室	弃权	127.67	205.77
93	中南世纪城一期11号楼2401室	弃权	143.17	230.75
94	中南世纪城一期11号楼2402室	弃权	91	146.66
95	中南世纪城一期11号楼2403室	同意	91	146.66
96	中南世纪城一期11号楼2404室	未征询	127.67	205.77
97	中南世纪城一期11号楼2501室	同意	143.17	230.75
98	中南世纪城一期11号楼2502室	同意	91	146.66
99	中南世纪城一期11号楼2503室	未征询	91	146.66
100	中南世纪城一期11号楼2504室	同意	127.67	205.77
101	中南世纪城一期11号楼2601室	同意	143.07	230.59
102	中南世纪城一期11号楼2602室	弃权	91	146.66

103	中南世纪城一期11号楼2603室	同意	91	146.66
104	中南世纪城一期11号楼2604室	未征询	127.58	205.62
105	中南世纪城一期11号楼2701室	同意	143.07	230.59
106	中南世纪城一期11号楼2702室	反对	91	146.66
107	中南世纪城一期11号楼2703室	反对	91	146.66
108	中南世纪城一期11号楼2704室	未征询	127.58	205.62
109	中南世纪城一期11号楼2801室	弃权	143.17	230.75
110	中南世纪城一期11号楼2802室	同意	90.91	146.52
111	中南世纪城一期11号楼2803室	未征询	90.91	146.52
112	中南世纪城一期11号楼2804室	未征询	127.67	205.77
113	中南世纪城一期11号楼2901室	同意	143.07	230.59
114	中南世纪城一期11号楼2902室	同意	90.91	146.52
115	中南世纪城一期11号楼2903室	未征询	90.91	146.52
116	中南世纪城一期11号楼2904室	反对	127.67	205.77
117	中南世纪城一期11号楼3002室	同意	91	146.66
118	中南世纪城一期11号楼3003室	反对	91	146.66
119	中南世纪城一期11号楼3004室	弃权	127.58	205.62
120	中南世纪城一期11号楼3102室	同意	90.91	146.52
121	中南世纪城一期11号楼3103室	同意	90.91	146.52

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局