

维修资金使用项目公示 (一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：中南世纪城一期7#楼一单元301、601、1001室外墙
- 3、项目预算：20438.72元
- 4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期7号楼3A01室	同意	141.64	202.22
2	中南世纪城一期7号楼3A02室	同意	87.89	125.48
3	中南世纪城一期7号楼3A03室	同意	87.89	125.48
4	中南世纪城一期7号楼3A04室	未征询	132.75	189.53
5	中南世纪城一期7号楼12A01室	同意	141.73	202.35
6	中南世纪城一期7号楼12A02室	未征询	87.96	125.58
7	中南世纪城一期7号楼12A03室	同意	87.96	125.58
8	中南世纪城一期7号楼12A04室	同意	132.85	189.67
9	中南世纪城一期7号楼15B01室	未征询	141.64	202.22
10	中南世纪城一期7号楼15B02室	弃权	87.89	125.48
11	中南世纪城一期7号楼15B03室	同意	87.89	125.48
12	中南世纪城一期7号楼15B04室	反对	132.75	189.53
13	中南世纪城一期7号楼17A01室	反对	141.73	202.35
14	中南世纪城一期7号楼17A02室	同意	87.96	125.58
15	中南世纪城一期7号楼17A03室	同意	87.96	125.58

16	中南世纪城一期7号楼17A04室	未征询	132.85	189.67
17	中南世纪城一期7号楼101室	未征询	141.85	202.52
18	中南世纪城一期7号楼102室	弃权	88.05	125.71
19	中南世纪城一期7号楼103室	反对	88.05	125.71
20	中南世纪城一期7号楼104室	未征询	133.09	190.01
21	中南世纪城一期7号楼201室	反对	141.73	202.35
22	中南世纪城一期7号楼202室	弃权	87.96	125.58
23	中南世纪城一期7号楼203室	同意	87.96	125.58
24	中南世纪城一期7号楼204室	未征询	132.85	189.67
25	中南世纪城一期7号楼301室	同意	141.73	202.35
26	中南世纪城一期7号楼302室	未征询	87.96	125.58
27	中南世纪城一期7号楼303室	反对	87.96	125.58
28	中南世纪城一期7号楼304室	同意	132.85	189.67
29	中南世纪城一期7号楼501室	同意	141.73	202.35
30	中南世纪城一期7号楼502室	弃权	87.96	125.58
31	中南世纪城一期7号楼503室	弃权	87.96	125.58
32	中南世纪城一期7号楼504室	未征询	132.85	189.67
33	中南世纪城一期7号楼601室	同意	141.73	202.35
34	中南世纪城一期7号楼602室	未征询	87.96	125.58
35	中南世纪城一期7号楼603室	反对	87.96	125.58
36	中南世纪城一期7号楼604室	弃权	132.85	189.67
37	中南世纪城一期7号楼701室	同意	141.73	202.35
38	中南世纪城一期7号楼702室	未征询	87.96	125.58
39	中南世纪城一期7号楼703室	反对	87.96	125.58
40	中南世纪城一期7号楼704室	同意	132.85	189.67
41	中南世纪城一期7号楼801室	同意	141.73	202.35
42	中南世纪城一期7号楼802室	未征询	87.96	125.58
43	中南世纪城一期7号楼803室	弃权	87.96	125.58
44	中南世纪城一期7号楼804室	同意	132.85	189.67

45	中南世纪城一期7号楼901室	弃权	141.73	202.35
46	中南世纪城一期7号楼902室	未征询	87.96	125.58
47	中南世纪城一期7号楼903室	反对	87.96	125.58
48	中南世纪城一期7号楼904室	同意	132.85	189.67
49	中南世纪城一期7号楼1001室	同意	141.73	202.35
50	中南世纪城一期7号楼1002室	未征询	87.96	125.58
51	中南世纪城一期7号楼1003室	同意	87.96	125.58
52	中南世纪城一期7号楼1004室	同意	132.85	189.67
53	中南世纪城一期7号楼1101室	反对	141.73	202.35
54	中南世纪城一期7号楼1102室	未征询	87.96	125.58
55	中南世纪城一期7号楼1103室	同意	87.96	125.58
56	中南世纪城一期7号楼1104室	弃权	132.85	189.67
57	中南世纪城一期7号楼1201室	同意	141.73	202.35
58	中南世纪城一期7号楼1202室	同意	87.96	125.58
59	中南世纪城一期7号楼1203室	反对	87.96	125.58
60	中南世纪城一期7号楼1204室	未征询	132.85	189.67
61	中南世纪城一期7号楼1501室	弃权	141.73	202.35
62	中南世纪城一期7号楼1502室	弃权	87.96	125.58
63	中南世纪城一期7号楼1503室	反对	87.96	125.58
64	中南世纪城一期7号楼1504室	同意	132.85	189.67
65	中南世纪城一期7号楼1601室	同意	141.73	202.35
66	中南世纪城一期7号楼1602室	未征询	87.96	125.58
67	中南世纪城一期7号楼1603室	同意	87.96	125.58
68	中南世纪城一期7号楼1604室	同意	132.85	189.67
69	中南世纪城一期7号楼1701室	未征询	141.73	202.35
70	中南世纪城一期7号楼1702室	同意	87.96	125.58
71	中南世纪城一期7号楼1703室	同意	87.96	125.58
72	中南世纪城一期7号楼1704室	未征询	132.85	189.67
73	中南世纪城一期7号楼1901室	弃权	141.73	202.35

74	中南世纪城一期7号楼1902室	同意	87.96	125.58
75	中南世纪城一期7号楼1903室	未征询	87.96	125.58
76	中南世纪城一期7号楼1904室	同意	132.85	189.67
77	中南世纪城一期7号楼2001室	反对	141.73	202.35
78	中南世纪城一期7号楼2002室	未征询	87.96	125.58
79	中南世纪城一期7号楼2003室	弃权	87.96	125.58
80	中南世纪城一期7号楼2004室	弃权	132.85	189.67
81	中南世纪城一期7号楼2101室	同意	141.73	202.35
82	中南世纪城一期7号楼2102室	同意	87.96	125.58
83	中南世纪城一期7号楼2103室	反对	87.96	125.58
84	中南世纪城一期7号楼2104室	同意	132.85	189.67
85	中南世纪城一期7号楼2201室	未征询	141.73	202.35
86	中南世纪城一期7号楼2202室	未征询	87.96	125.58
87	中南世纪城一期7号楼2203室	反对	87.96	125.58
88	中南世纪城一期7号楼2204室	未征询	132.85	189.67
89	中南世纪城一期7号楼2301室	同意	141.73	202.35
90	中南世纪城一期7号楼2302室	弃权	87.96	125.58
91	中南世纪城一期7号楼2303室	同意	87.96	125.58
92	中南世纪城一期7号楼2304室	未征询	132.85	189.67
93	中南世纪城一期7号楼2401室	未征询	141.73	202.35
94	中南世纪城一期7号楼2402室	反对	87.96	125.58
95	中南世纪城一期7号楼2403室	同意	87.96	125.58
96	中南世纪城一期7号楼2404室	同意	132.85	189.67
97	中南世纪城一期7号楼2501室	未征询	141.73	202.35
98	中南世纪城一期7号楼2502室	弃权	87.96	125.58
99	中南世纪城一期7号楼2503室	同意	87.96	125.58
100	中南世纪城一期7号楼2504室	未征询	132.85	189.67
101	中南世纪城一期7号楼2601室	反对	141.73	202.35
102	中南世纪城一期7号楼2602室	未征询	87.96	125.58

103	中南世纪城一期7号楼2603室	未征询	87.96	125.58
104	中南世纪城一期7号楼2604室	弃权	132.85	189.67
105	中南世纪城一期7号楼2701室	同意	141.73	202.35
106	中南世纪城一期7号楼2702室	弃权	87.96	125.58
107	中南世纪城一期7号楼2703室	未征询	87.96	125.58
108	中南世纪城一期7号楼2704室	未征询	132.85	189.67
109	中南世纪城一期7号楼2801室	同意	141.64	202.22
110	中南世纪城一期7号楼2802室	同意	87.96	125.58
111	中南世纪城一期7号楼2803室	同意	87.96	124.98
112	中南世纪城一期7号楼2804室	弃权	132.75	189.53
113	中南世纪城一期7号楼2901室	反对	141.64	202.22
114	中南世纪城一期7号楼2902室	未征询	87.89	125.48
115	中南世纪城一期7号楼2903室	同意	87.89	125.48
116	中南世纪城一期7号楼2904室	未征询	132.75	189.53
117	中南世纪城一期7号楼3001室	同意	141.73	202.35
118	中南世纪城一期7号楼3002室	同意	87.89	125.48
119	中南世纪城一期7号楼3003室	未征询	87.89	125.48
120	中南世纪城一期7号楼3004室	未征询	132.85	189.67
121	中南世纪城一期7号楼3101室	反对	141.64	202.22
122	中南世纪城一期7号楼3102室	弃权	87.96	125.58
123	中南世纪城一期7号楼3103室	同意	87.96	125.58
124	中南世纪城一期7号楼3104室	同意	132.75	189.53
125	中南世纪城一期7号楼3202室	未征询	87.96	125.58
126	中南世纪城一期7号楼3203室	未征询	87.96	125.58
127	中南世纪城一期7号楼3302室	同意	87.89	125.48
128	中南世纪城一期7号楼3303室	同意	87.89	125.48

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局