

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：中南世纪城一期11#楼二单元708、908、2908室外墙
- 3、项目预算：17670.67元
- 4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期11号楼105室	未征询	127.67	165.61
2	中南世纪城一期11号楼106室	同意	91	118.05
3	中南世纪城一期11号楼107室	反对	91	118.05
4	中南世纪城一期11号楼108室	同意	143.17	185.72
5	中南世纪城一期11号楼205室	未征询	127.67	165.61
6	中南世纪城一期11号楼206室	弃权	91	118.05
7	中南世纪城一期11号楼207室	同意	91	118.05
8	中南世纪城一期11号楼208室	未征询	143.17	185.72
9	中南世纪城一期11号楼305室	同意	127.67	165.61
10	中南世纪城一期11号楼306室	同意	91	118.05
11	中南世纪城一期11号楼307室	反对	91	118.05
12	中南世纪城一期11号楼308室	未征询	143.17	185.72
13	中南世纪城一期11号楼405室	同意	127.58	165.5
14	中南世纪城一期11号楼406室	同意	91	118.05
15	中南世纪城一期11号楼407室	未征询	91	118.05

16	中南世纪城一期11号楼408室	反对	143.07	185.59
17	中南世纪城一期11号楼505室	同意	127.67	165.61
18	中南世纪城一期11号楼506室	反对	90.91	117.93
19	中南世纪城一期11号楼507室	未征询	90.91	117.93
20	中南世纪城一期11号楼508室	弃权	143.17	185.72
21	中南世纪城一期11号楼605室	未征询	127.67	165.61
22	中南世纪城一期11号楼606室	同意	91	118.05
23	中南世纪城一期11号楼607室	同意	91	118.05
24	中南世纪城一期11号楼608室	反对	143.17	185.72
25	中南世纪城一期11号楼705室	反对	127.67	165.61
26	中南世纪城一期11号楼706室	未征询	91	118.05
27	中南世纪城一期11号楼707室	弃权	91	118.05
28	中南世纪城一期11号楼708室	同意	143.17	185.72
29	中南世纪城一期11号楼805室	反对	127.67	165.61
30	中南世纪城一期11号楼806室	同意	91	118.05
31	中南世纪城一期11号楼807室	未征询	91	118.05
32	中南世纪城一期11号楼808室	同意	143.17	185.72
33	中南世纪城一期11号楼905室	同意	127.67	165.61
34	中南世纪城一期11号楼906室	弃权	91	118.05
35	中南世纪城一期11号楼907室	反对	91	118.05
36	中南世纪城一期11号楼908室	同意	143.17	185.72
37	中南世纪城一期11号楼1005室	同意	127.67	165.61
38	中南世纪城一期11号楼1006室	未征询	91	118.05
39	中南世纪城一期11号楼1007室	同意	91	118.05
40	中南世纪城一期11号楼1008室	同意	143.17	185.72
41	中南世纪城一期11号楼1105室	弃权	127.67	165.61
42	中南世纪城一期11号楼1106室	同意	91	118.05
43	中南世纪城一期11号楼1107室	反对	91	118.05
44	中南世纪城一期11号楼1108室	未征询	143.17	185.72

45	中南世纪城一期11号楼1205室	同意	127.67	165.61
46	中南世纪城一期11号楼1206室	反对	91	118.05
47	中南世纪城一期11号楼1207室	未征询	91	118.05
48	中南世纪城一期11号楼1208室	同意	143.17	185.72
49	中南世纪城一期11号楼1305室	弃权	127.67	165.61
50	中南世纪城一期11号楼1306室	反对	91	118.05
51	中南世纪城一期11号楼1307室	同意	91	118.05
52	中南世纪城一期11号楼1308室	同意	143.17	185.72
53	中南世纪城一期11号楼1405室	同意	127.58	165.5
54	中南世纪城一期11号楼1406室	未征询	91	118.05
55	中南世纪城一期11号楼1407室	反对	91	118.05
56	中南世纪城一期11号楼1408室	弃权	143.07	185.59
57	中南世纪城一期11号楼1505室	弃权	127.67	165.61
58	中南世纪城一期11号楼1506室	同意	90.91	117.93
59	中南世纪城一期11号楼1507室	未征询	90.91	117.93
60	中南世纪城一期11号楼1508室	弃权	143.17	185.72
61	中南世纪城一期11号楼1605室	未征询	127.67	165.61
62	中南世纪城一期11号楼1606室	同意	91	118.05
63	中南世纪城一期11号楼1607室	反对	91	118.05
64	中南世纪城一期11号楼1608室	同意	143.17	185.72
65	中南世纪城一期11号楼1705室	未征询	127.67	165.61
66	中南世纪城一期11号楼1706室	同意	91	118.05
67	中南世纪城一期11号楼1707室	未征询	91	118.05
68	中南世纪城一期11号楼1708室	同意	143.17	185.72
69	中南世纪城一期11号楼1805室	同意	127.67	165.61
70	中南世纪城一期11号楼1806室	未征询	91	118.05
71	中南世纪城一期11号楼1807室	弃权	91	118.05
72	中南世纪城一期11号楼1808室	同意	143.17	185.72
73	中南世纪城一期11号楼1905室	反对	127.67	165.61

74	中南世纪城一期11号楼1906室	未征询	91	118.05
75	中南世纪城一期11号楼1907室	同意	91	118.05
76	中南世纪城一期11号楼1908室	反对	143.17	185.72
77	中南世纪城一期11号楼2005室	弃权	127.67	165.61
78	中南世纪城一期11号楼2006室	同意	91	118.05
79	中南世纪城一期11号楼2007室	同意	91	118.05
80	中南世纪城一期11号楼2008室	弃权	143.17	185.72
81	中南世纪城一期11号楼2105室	反对	127.67	165.61
82	中南世纪城一期11号楼2106室	同意	91	118.05
83	中南世纪城一期11号楼2107室	未征询	91	118.05
84	中南世纪城一期11号楼2108室	未征询	143.17	185.72
85	中南世纪城一期11号楼2205室	同意	127.67	165.61
86	中南世纪城一期11号楼2206室	未征询	91	118.05
87	中南世纪城一期11号楼2207室	未征询	91	118.05
88	中南世纪城一期11号楼2208室	弃权	143.17	185.72
89	中南世纪城一期11号楼2305室	反对	127.67	165.61
90	中南世纪城一期11号楼2306室	未征询	91	118.05
91	中南世纪城一期11号楼2307室	同意	91	118.05
92	中南世纪城一期11号楼2308室	反对	143.17	185.72
93	中南世纪城一期11号楼2405室	同意	127.67	165.61
94	中南世纪城一期11号楼2406室	同意	91	118.05
95	中南世纪城一期11号楼2407室	未征询	91	118.05
96	中南世纪城一期11号楼2408室	弃权	143.17	185.72
97	中南世纪城一期11号楼2505室	同意	127.67	165.61
98	中南世纪城一期11号楼2506室	弃权	91	118.05
99	中南世纪城一期11号楼2507室	弃权	91	118.05
100	中南世纪城一期11号楼2508室	未征询	143.17	185.72
101	中南世纪城一期11号楼2605室	反对	127.58	165.5
102	中南世纪城一期11号楼2606室	未征询	91	118.05

103	中南世纪城一期11号楼2607室	反对	91	118.05
104	中南世纪城一期11号楼2608室	未征询	143.07	185.59
105	中南世纪城一期11号楼2705室	同意	127.58	165.5
106	中南世纪城一期11号楼2706室	弃权	91	118.05
107	中南世纪城一期11号楼2707室	同意	91	118.05
108	中南世纪城一期11号楼2708室	未征询	143.07	185.59
109	中南世纪城一期11号楼2805室	同意	127.67	165.4
110	中南世纪城一期11号楼2806室	未征询	90.91	117.93
111	中南世纪城一期11号楼2807室	未征询	90.91	117.93
112	中南世纪城一期11号楼2808室	反对	143.17	185.72
113	中南世纪城一期11号楼2905室	未征询	127.67	165.61
114	中南世纪城一期11号楼2906室	同意	90.91	117.93
115	中南世纪城一期11号楼2907室	反对	90.91	117.93
116	中南世纪城一期11号楼2908室	同意	143.07	185.59
117	中南世纪城一期11号楼3005室	未征询	127.58	165.5
118	中南世纪城一期11号楼3006室	反对	91	118.05
119	中南世纪城一期11号楼3007室	弃权	91	118.05
120	中南世纪城一期11号楼3106室	未征询	90.91	117.93
121	中南世纪城一期11号楼3107室	反对	90.91	117.93

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局