

维修资金使用项目公示
(一般维修)

板闸家苑业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安市板闸家苑小区首届物业管理委员会
- 2、维修内容：板闸家苑23号楼503室外墙防水维修
- 3、项目预算：7163.5元
- 4、审价单位：江苏中诚工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	板闸家苑23号楼102	同意	76.5	160.67
2	板闸家苑23号楼103	未征询	122.89	258.09
3	板闸家苑23号楼201	同意	121.93	256.02
4	板闸家苑23号楼202	未征询	76.33	160.31
5	板闸家苑23号楼203	同意	122.89	258.09
6	板闸家苑23号楼301	同意	121.93	256.08
7	板闸家苑23号楼302	同意	76.33	160.31
8	板闸家苑23号楼303	同意	122.89	258.09
9	板闸家苑23号楼401	同意	121.93	256.08
10	板闸家苑23号楼402	同意	76.33	160.31
11	板闸家苑23号楼403	同意	122.89	258.09
12	板闸家苑23号楼501	同意	121.93	256.08
13	板闸家苑23号楼502	同意	76.33	160.31
14	板闸家苑23号楼503	同意	122.89	258.09
15	板闸家苑23号楼601	同意	121.93	256.08

16	板闸家苑23号楼602	同意	76.33	160.31
17	板闸家苑23号楼603	弃权	122.89	258.09
18	板闸家苑23号楼701	同意	121.93	256.08
19	板闸家苑23号楼702	同意	76.33	160.31
20	板闸家苑23号楼703	同意	122.89	258.09
21	板闸家苑23号楼801	未征询	121.93	256.08
22	板闸家苑23号楼802	未征询	76.33	160.31
23	板闸家苑23号楼803	同意	122.89	258.09
24	板闸家苑23号楼901	同意	121.93	256.08
25	板闸家苑23号楼902	同意	76.33	160.31
26	板闸家苑23号楼903	同意	122.89	258.09
27	板闸家苑23号楼1001	同意	121.93	256.08
28	板闸家苑23号楼1002	同意	76.33	160.31
29	板闸家苑23号楼1003	同意	122.89	258.09
30	板闸家苑23号楼1101	同意	121.93	256.08
31	板闸家苑23号楼1102	同意	76.33	160.31
32	板闸家苑23号楼1103	同意	122.89	258.09

6、公示时间 2026 年 09 月 30 日至 2026 年 10 月 04 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局