

维修资金使用项目公示 (一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：中南世纪城一期13#楼一单元屋面
- 3、项目预算：47874.76元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期13号楼101	同意	138.09	476.18
2	中南世纪城一期13号楼102	未征询	84.96	292.97
3	中南世纪城一期13号楼103	反对	84.96	292.97
4	中南世纪城一期13号楼104	反对	128.58	443.38
5	中南世纪城一期13号楼201	弃权	138.19	476.52
6	中南世纪城一期13号楼202	同意	85.04	293.24
7	中南世纪城一期13号楼203	未征询	85.04	293.24
8	中南世纪城一期13号楼204	同意	128.68	443.73
9	中南世纪城一期13号楼301	未征询	138.19	476.52
10	中南世纪城一期13号楼302	同意	85.04	293.24
11	中南世纪城一期13号楼303	未征询	85.04	293.24
12	中南世纪城一期13号楼304	未征询	128.68	443.73
13	中南世纪城一期13号楼401	同意	138.09	476.18
14	中南世纪城一期13号楼402	同意	85.04	293.24
15	中南世纪城一期13号楼403	同意	85.04	293.24

16	中南世纪城一期13号楼404	未征询	128.58	443.38
17	中南世纪城一期13号楼501	同意	138.19	476.52
18	中南世纪城一期13号楼502	未征询	84.96	292.97
19	中南世纪城一期13号楼503	同意	84.96	292.97
20	中南世纪城一期13号楼504	反对	128.68	443.73
21	中南世纪城一期13号楼601	同意	138.19	476.52
22	中南世纪城一期13号楼602	弃权	85.04	293.24
23	中南世纪城一期13号楼603	弃权	85.04	293.24
24	中南世纪城一期13号楼604	反对	128.68	443.73
25	中南世纪城一期13号楼701	反对	138.19	476.52
26	中南世纪城一期13号楼702	同意	85.04	293.24
27	中南世纪城一期13号楼703	反对	85.04	293.24
28	中南世纪城一期13号楼704	同意	128.68	443.73
29	中南世纪城一期13号楼801	同意	138.19	476.52
30	中南世纪城一期13号楼802	反对	85.04	293.24
31	中南世纪城一期13号楼803	同意	85.04	293.24
32	中南世纪城一期13号楼804	反对	128.68	443.73
33	中南世纪城一期13号楼901	弃权	138.19	476.52
34	中南世纪城一期13号楼902	弃权	85.04	293.24
35	中南世纪城一期13号楼903	弃权	85.04	293.24
36	中南世纪城一期13号楼904	反对	128.68	443.73
37	中南世纪城一期13号楼1001	同意	138.19	476.52
38	中南世纪城一期13号楼1002	反对	85.04	293.24
39	中南世纪城一期13号楼1003	反对	85.04	293.24
40	中南世纪城一期13号楼1004	反对	128.68	443.73
41	中南世纪城一期13号楼1101	同意	138.19	476.52
42	中南世纪城一期13号楼1102	反对	85.04	293.24
43	中南世纪城一期13号楼1103	反对	85.04	293.24
44	中南世纪城一期13号楼1104	同意	128.68	443.73

45	中南世纪城一期13号楼1201	同意	138.19	476.52
46	中南世纪城一期13号楼1202	未征询	85.04	293.24
47	中南世纪城一期13号楼1203	未征询	85.04	293.24
48	中南世纪城一期13号楼1204	同意	128.68	443.73
49	中南世纪城一期13号楼1301	弃权	138.19	476.52
50	中南世纪城一期13号楼1302	同意	85.04	293.24
51	中南世纪城一期13号楼1303	同意	85.04	293.24
52	中南世纪城一期13号楼1304	同意	128.68	443.73
53	中南世纪城一期13号楼1401	未征询	138.09	476.18
54	中南世纪城一期13号楼1402	未征询	85.04	293.24
55	中南世纪城一期13号楼1403	同意	85.04	293.24
56	中南世纪城一期13号楼1404	同意	128.58	443.38
57	中南世纪城一期13号楼1501	未征询	138.19	476.52
58	中南世纪城一期13号楼1502	同意	84.96	293.52
59	中南世纪城一期13号楼1503	同意	84.96	292.97
60	中南世纪城一期13号楼1504	同意	128.68	443.73
61	中南世纪城一期13号楼1601	未征询	138.19	476.52
62	中南世纪城一期13号楼1602	同意	85.04	293.24
63	中南世纪城一期13号楼1603	未征询	85.04	293.24
64	中南世纪城一期13号楼1604	同意	128.68	443.73
65	中南世纪城一期13号楼1701	同意	138.19	476.52
66	中南世纪城一期13号楼1702	弃权	85.04	293.24
67	中南世纪城一期13号楼1703	同意	85.04	293.24
68	中南世纪城一期13号楼1704	未征询	128.68	443.73
69	中南世纪城一期13号楼1801	反对	138.19	476.52
70	中南世纪城一期13号楼1802	弃权	85.04	293.24
71	中南世纪城一期13号楼1803	反对	85.04	293.24
72	中南世纪城一期13号楼1804	反对	128.68	443.73
73	中南世纪城一期13号楼1901	同意	138.19	476.52

74	中南世纪城一期13号楼1902	同意	85.04	293.24
75	中南世纪城一期13号楼1903	未征询	85.04	293.24
76	中南世纪城一期13号楼1904	未征询	128.68	443.73
77	中南世纪城一期13号楼2001	同意	138.19	476.52
78	中南世纪城一期13号楼2002	未征询	85.04	293.24
79	中南世纪城一期13号楼2003	未征询	85.04	293.24
80	中南世纪城一期13号楼2004	弃权	128.68	443.73
81	中南世纪城一期13号楼2101	未征询	138.19	476.52
82	中南世纪城一期13号楼2102	同意	85.04	293.24
83	中南世纪城一期13号楼2103	未征询	85.04	293.24
84	中南世纪城一期13号楼2104	未征询	128.68	443.73
85	中南世纪城一期13号楼2201	未征询	138.19	476.52
86	中南世纪城一期13号楼2202	反对	85.04	293.24
87	中南世纪城一期13号楼2203	同意	85.04	293.24
88	中南世纪城一期13号楼2204	未征询	128.68	443.73
89	中南世纪城一期13号楼2301	未征询	138.19	476.52
90	中南世纪城一期13号楼2302	未征询	85.04	293.24
91	中南世纪城一期13号楼2303	弃权	85.04	293.24
92	中南世纪城一期13号楼2304	未征询	128.68	443.73
93	中南世纪城一期13号楼2401	未征询	138.19	476.52
94	中南世纪城一期13号楼2402	未征询	85.04	293.24
95	中南世纪城一期13号楼2403	未征询	85.04	293.24
96	中南世纪城一期13号楼2404	同意	128.68	443.73
97	中南世纪城一期13号楼2501	未征询	138.19	476.52
98	中南世纪城一期13号楼2502	未征询	85.04	293.24
99	中南世纪城一期13号楼2503	弃权	85.04	293.24
100	中南世纪城一期13号楼2504	未征询	128.68	443.73
101	中南世纪城一期13号楼2601	反对	138.19	476.52
102	中南世纪城一期13号楼2602	反对	85.04	293.24

103	中南世纪城一期13号楼2603	同意	85.04	293.24
104	中南世纪城一期13号楼2604	同意	128.68	443.73
105	中南世纪城一期13号楼2701	同意	138.19	476.52
106	中南世纪城一期13号楼2702	反对	85.04	293.24
107	中南世纪城一期13号楼2703	弃权	85.04	293.24
108	中南世纪城一期13号楼2704	同意	128.68	443.73
109	中南世纪城一期13号楼2801	同意	138.09	476.18
110	中南世纪城一期13号楼2802	反对	85.04	293.24
111	中南世纪城一期13号楼2803	未征询	85.04	293.24
112	中南世纪城一期13号楼2804	同意	128.58	443.38
113	中南世纪城一期13号楼2901	同意	138.09	476.18
114	中南世纪城一期13号楼2902	同意	85.04	293.24
115	中南世纪城一期13号楼2903	同意	85.04	293.24
116	中南世纪城一期13号楼2904	同意	128.58	443.38
117	中南世纪城一期13号楼3001	未征询	138.19	476.52
118	中南世纪城一期13号楼3002	同意	84.96	292.97
119	中南世纪城一期13号楼3003	同意	84.96	292.97
120	中南世纪城一期13号楼3004	同意	128.68	443.73
121	中南世纪城一期13号楼3101	同意	138.09	476.18
122	中南世纪城一期13号楼3102	反对	84.96	292.97
123	中南世纪城一期13号楼3103	未征询	84.96	292.97
124	中南世纪城一期13号楼3104	同意	128.58	443.38
125	中南世纪城一期13号楼3202	同意	85.04	293.24
126	中南世纪城一期13号楼3203	未征询	85.04	293.24
127	中南世纪城一期13号楼3302	未征询	84.96	292.97
128	中南世纪城一期13号楼3303	同意	84.96	292.97

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局