

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：中南世纪城一期10#楼一单元1302室外墙
- 3、项目预算：4980.65元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期10号楼101室	同意	138.58	90.69
2	中南世纪城一期10号楼102室	同意	84.22	55.11
3	中南世纪城一期10号楼103室	弃权	84.22	55.11
4	中南世纪城一期10号楼104室	同意	123.55	80.85
5	中南世纪城一期10号楼201室	反对	138.58	90.69
6	中南世纪城一期10号楼202室	未征询	84.21	55.11
7	中南世纪城一期10号楼203室	同意	84.21	55.11
8	中南世纪城一期10号楼204室	弃权	123.55	80.85
9	中南世纪城一期10号楼301室	同意	138.48	90.62
10	中南世纪城一期10号楼302室	未征询	84.21	55.11
11	中南世纪城一期10号楼303室	未征询	84.21	55.11
12	中南世纪城一期10号楼304室	同意	123.55	80.85
13	中南世纪城一期10号楼401室	未征询	138.58	90.69
14	中南世纪城一期10号楼402室	同意	84.13	55.05
15	中南世纪城一期10号楼403室	未征询	84.13	55.05

16	中南世纪城一期10号楼404室	同意	123.38	80.74
17	中南世纪城一期10号楼501室	同意	138.58	90.69
18	中南世纪城一期10号楼502室	同意	84.21	55.11
19	中南世纪城一期10号楼503室	同意	84.21	55.11
20	中南世纪城一期10号楼504室	反对	123.55	80.85
21	中南世纪城一期10号楼601室	同意	138.58	90.69
22	中南世纪城一期10号楼602室	同意	84.21	55.11
23	中南世纪城一期10号楼603室	未征询	84.21	55.11
24	中南世纪城一期10号楼604室	同意	123.55	80.85
25	中南世纪城一期10号楼701室	同意	138.58	90.69
26	中南世纪城一期10号楼702室	同意	84.21	55.11
27	中南世纪城一期10号楼703室	反对	84.21	55.11
28	中南世纪城一期10号楼704室	反对	123.55	80.85
29	中南世纪城一期10号楼801室	未征询	138.58	90.69
30	中南世纪城一期10号楼802室	同意	84.21	55.11
31	中南世纪城一期10号楼803室	反对	84.21	55.11
32	中南世纪城一期10号楼804室	反对	123.55	80.85
33	中南世纪城一期10号楼901室	未征询	138.58	90.69
34	中南世纪城一期10号楼902室	同意	84.21	55.11
35	中南世纪城一期10号楼903室	同意	84.21	55.11
36	中南世纪城一期10号楼904室	同意	123.55	80.85
37	中南世纪城一期10号楼1001室	同意	138.58	90.69
38	中南世纪城一期10号楼1002室	未征询	84.21	55.11
39	中南世纪城一期10号楼1003室	未征询	84.21	55.11
40	中南世纪城一期10号楼1004室	未征询	123.55	80.85
41	中南世纪城一期10号楼1101室	未征询	138.58	90.69
42	中南世纪城一期10号楼1102室	反对	84.21	55.11
43	中南世纪城一期10号楼1103室	反对	84.21	55.11
44	中南世纪城一期10号楼1104室	同意	123.55	80.85

45	中南世纪城一期10号楼1201室	反对	138.58	90.69
46	中南世纪城一期10号楼1202室	同意	84.21	55.11
47	中南世纪城一期10号楼1203室	弃权	84.21	55.11
48	中南世纪城一期10号楼1204室	反对	123.55	80.85
49	中南世纪城一期10号楼1301室	未征询	138.58	90.69
50	中南世纪城一期10号楼1302室	同意	84.21	55.11
51	中南世纪城一期10号楼1303室	未征询	84.21	55.11
52	中南世纪城一期10号楼1304室	未征询	123.55	80.85
53	中南世纪城一期10号楼1401室	同意	138.48	90.62
54	中南世纪城一期10号楼1402室	同意	84.21	55.11
55	中南世纪城一期10号楼1403室	同意	84.21	55.11
56	中南世纪城一期10号楼1404室	同意	123.55	80.85
57	中南世纪城一期10号楼1501室	同意	138.76	90.8
58	中南世纪城一期10号楼1502室	未征询	84.21	55.11
59	中南世纪城一期10号楼1503室	未征询	84.21	55.11
60	中南世纪城一期10号楼1504室	未征询	123.46	80.79
61	中南世纪城一期10号楼1601室	反对	138.58	90.69
62	中南世纪城一期10号楼1602室	同意	84.13	55.05
63	中南世纪城一期10号楼1603室	未征询	84.13	55.05
64	中南世纪城一期10号楼1604室	同意	123.73	80.97
65	中南世纪城一期10号楼1701室	反对	138.58	90.69
66	中南世纪城一期10号楼1702室	同意	84.37	55.21
67	中南世纪城一期10号楼1703室	未征询	84.37	55.21
68	中南世纪城一期10号楼1704室	未征询	123.55	80.85
69	中南世纪城一期10号楼1802室	反对	84.21	55.11
70	中南世纪城一期10号楼1803室	同意	84.21	55.11
71	中南世纪城一期10号楼1804室	同意	123.55	80.63

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局