

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

淮安绿地世纪城四期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区绿地世纪城四期小区首届物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区绿地世纪城四期小区首届物业管理委员会
- 2、项目内容：绿地世纪城四期150#楼一单元404、1501室外墙防水维修
- 3、项目预算：11088.18元
- 4、审价单位：正军项目管理集团有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	淮安绿地世纪城四期150号楼商业01	299.85	276.79
2	淮安绿地世纪城四期150号楼商业02	229.47	211.82
3	淮安绿地世纪城四期150号楼商业03	292.5	270.01
4	淮安绿地世纪城四期150号楼15A01	90.36	83.41
5	淮安绿地世纪城四期150号楼15A02	88.41	81.61
6	淮安绿地世纪城四期150号楼15A03	88.41	81.61
7	淮安绿地世纪城四期150号楼15A04	99.73	92.06
8	淮安绿地世纪城四期150号楼15B01	90.36	83.41
9	淮安绿地世纪城四期150号楼15B02	88.41	81.61
10	淮安绿地世纪城四期150号楼15B03	88.41	81.61
11	淮安绿地世纪城四期150号楼15B04	99.73	92.06
12	淮安绿地世纪城四期150号楼19A01	90.36	83.41
13	淮安绿地世纪城四期150号楼19A02	88.41	81.61
14	淮安绿地世纪城四期150号楼19A03	88.41	81.61

15	淮安绿地世纪城四期150号楼19A04	99.73	92.06
16	淮安绿地世纪城四期150号楼26A01	90.36	83.41
17	淮安绿地世纪城四期150号楼26A02	88.41	81.61
18	淮安绿地世纪城四期150号楼26A03	88.41	81.61
19	淮安绿地世纪城四期150号楼26A04	99.73	92.06
20	淮安绿地世纪城四期150号楼26B01	90.36	83.41
21	淮安绿地世纪城四期150号楼26B02	88.41	81.61
22	淮安绿地世纪城四期150号楼26B03	88.41	81.61
23	淮安绿地世纪城四期150号楼26B04	99.73	92.06
24	淮安绿地世纪城四期150号楼103	88.41	81.61
25	淮安绿地世纪城四期150号楼104	99.73	92.06
26	淮安绿地世纪城四期150号楼201	87.22	80.51
27	淮安绿地世纪城四期150号楼202	84.72	78.21
28	淮安绿地世纪城四期150号楼203	88.41	81.61
29	淮安绿地世纪城四期150号楼204	99.73	92.06
30	淮安绿地世纪城四期150号楼301	90.36	83.41
31	淮安绿地世纪城四期150号楼302	88.41	81.61
32	淮安绿地世纪城四期150号楼303	88.41	81.61
33	淮安绿地世纪城四期150号楼304	99.73	92.06
34	淮安绿地世纪城四期150号楼401	90.36	83.41
35	淮安绿地世纪城四期150号楼402	88.41	81.61
36	淮安绿地世纪城四期150号楼403	88.41	81.61
37	淮安绿地世纪城四期150号楼404	99.73	92.06
38	淮安绿地世纪城四期150号楼501	90.36	83.41
39	淮安绿地世纪城四期150号楼502	88.41	81.61
40	淮安绿地世纪城四期150号楼503	88.41	81.61
41	淮安绿地世纪城四期150号楼504	99.73	92.06
42	淮安绿地世纪城四期150号楼601	90.36	83.41
43	淮安绿地世纪城四期150号楼602	88.41	81.61

44	淮安绿地世纪城四期150号楼603	88.41	81.61
45	淮安绿地世纪城四期150号楼604	99.73	92.06
46	淮安绿地世纪城四期150号楼701	90.36	83.41
47	淮安绿地世纪城四期150号楼702	88.41	81.61
48	淮安绿地世纪城四期150号楼703	88.41	81.61
49	淮安绿地世纪城四期150号楼704	99.73	92.67
50	淮安绿地世纪城四期150号楼801	90.36	83.41
51	淮安绿地世纪城四期150号楼802	88.41	81.61
52	淮安绿地世纪城四期150号楼803	88.41	81.61
53	淮安绿地世纪城四期150号楼804	99.73	92.06
54	淮安绿地世纪城四期150号楼901	90.36	83.41
55	淮安绿地世纪城四期150号楼902	88.41	81.61
56	淮安绿地世纪城四期150号楼903	88.41	81.61
57	淮安绿地世纪城四期150号楼904	99.73	92.06
58	淮安绿地世纪城四期150号楼1001	90.36	83.41
59	淮安绿地世纪城四期150号楼1002	88.41	81.61
60	淮安绿地世纪城四期150号楼1003	88.41	81.61
61	淮安绿地世纪城四期150号楼1004	99.73	92.06
62	淮安绿地世纪城四期150号楼1101	90.36	83.41
63	淮安绿地世纪城四期150号楼1102	88.41	81.61
64	淮安绿地世纪城四期150号楼1103	88.41	81.61
65	淮安绿地世纪城四期150号楼1104	99.73	92.06
66	淮安绿地世纪城四期150号楼1201	90.36	83.41
67	淮安绿地世纪城四期150号楼1202	88.41	81.61
68	淮安绿地世纪城四期150号楼1203	88.41	81.61
69	淮安绿地世纪城四期150号楼1204	99.73	92.06
70	淮安绿地世纪城四期150号楼1501	90.36	83.41
71	淮安绿地世纪城四期150号楼1502	88.41	81.61
72	淮安绿地世纪城四期150号楼1503	88.41	81.61

73	淮安绿地世纪城四期150号楼1504	99.73	92.06
74	淮安绿地世纪城四期150号楼1601	90.36	83.41
75	淮安绿地世纪城四期150号楼1602	88.41	81.61
76	淮安绿地世纪城四期150号楼1603	88.41	81.61
77	淮安绿地世纪城四期150号楼1604	99.73	92.06
78	淮安绿地世纪城四期150号楼1701	90.36	83.41
79	淮安绿地世纪城四期150号楼1702	88.41	81.61
80	淮安绿地世纪城四期150号楼1703	88.41	81.61
81	淮安绿地世纪城四期150号楼1704	99.73	92.06
82	淮安绿地世纪城四期150号楼1901	90.36	83.41
83	淮安绿地世纪城四期150号楼1902	88.41	81.61
84	淮安绿地世纪城四期150号楼1903	88.41	81.61
85	淮安绿地世纪城四期150号楼1904	99.73	92.06
86	淮安绿地世纪城四期150号楼2001	90.36	83.41
87	淮安绿地世纪城四期150号楼2002	88.41	81.61
88	淮安绿地世纪城四期150号楼2003	88.41	81.61
89	淮安绿地世纪城四期150号楼2004	99.73	92.06
90	淮安绿地世纪城四期150号楼2101	90.36	83.41
91	淮安绿地世纪城四期150号楼2102	88.41	81.61
92	淮安绿地世纪城四期150号楼2103	88.41	81.61
93	淮安绿地世纪城四期150号楼2104	99.73	92.06
94	淮安绿地世纪城四期150号楼2201	90.36	83.41
95	淮安绿地世纪城四期150号楼2202	88.41	81.61
96	淮安绿地世纪城四期150号楼2203	88.41	81.61
97	淮安绿地世纪城四期150号楼2204	99.73	92.06
98	淮安绿地世纪城四期150号楼2301	90.36	83.41
99	淮安绿地世纪城四期150号楼2302	88.41	81.61
100	淮安绿地世纪城四期150号楼2303	88.41	81.61
101	淮安绿地世纪城四期150号楼2304	99.73	92.06

102	淮安绿地世纪城四期150号楼2601	90.36	83.41
103	淮安绿地世纪城四期150号楼2602	88.41	81.61
104	淮安绿地世纪城四期150号楼2603	88.41	81.61
105	淮安绿地世纪城四期150号楼2604	99.73	92.06
106	淮安绿地世纪城四期150号楼2701	90.36	83.41
107	淮安绿地世纪城四期150号楼2702	88.41	81.61
108	淮安绿地世纪城四期150号楼2703	88.41	81.61
109	淮安绿地世纪城四期150号楼2704	99.73	92.06
110	淮安绿地世纪城四期150号楼2801	90.36	83.41
111	淮安绿地世纪城四期150号楼2802	88.53	81.72
112	淮安绿地世纪城四期150号楼2803	88.53	81.72
113	淮安绿地世纪城四期150号楼2804	99.73	92.06
114	淮安绿地世纪城四期150号楼2901	90.36	83.41
115	淮安绿地世纪城四期150号楼2902	88.53	81.72
116	淮安绿地世纪城四期150号楼2903	88.53	81.72
117	淮安绿地世纪城四期150号楼2904	99.73	92.06
118	淮安绿地世纪城四期150号楼3001	90.36	83.41
119	淮安绿地世纪城四期150号楼3002	88.53	81.72
120	淮安绿地世纪城四期150号楼3003	88.53	81.72
121	淮安绿地世纪城四期150号楼3004	99.73	92.06
122	淮安绿地世纪城四期150号楼3101	90.36	83.41
123	淮安绿地世纪城四期150号楼3102	88.53	81.72
124	淮安绿地世纪城四期150号楼3103	88.53	81.72
125	淮安绿地世纪城四期150号楼3104	99.73	92.06

6、公示时间 2026 年 09 月 04 日至 2026 年 09 月 06 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

