

## 维修资金使用项目公示 (一般维修)

### 中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：一期3号楼1801室外墙
- 3、项目预算：6578.42元
- 4、审价单位：江苏中科信工程项目管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

| 序号 | 房屋座落             | 是否同意使用 | 每户面积(m <sup>2</sup> ) | 预分摊金额元/户 |
|----|------------------|--------|-----------------------|----------|
| 1  | 中南世纪城一期3号楼3A01室  | 未征询    | 133.83                | 138.98   |
| 2  | 中南世纪城一期3号楼3A02室  | 未征询    | 94.88                 | 98.53    |
| 3  | 中南世纪城一期3号楼3A03室  | 未征询    | 130.35                | 135.37   |
| 4  | 中南世纪城一期3号楼12A01室 | 同意     | 133.92                | 139.08   |
| 5  | 中南世纪城一期3号楼12A02室 | 未征询    | 94.95                 | 98.61    |
| 6  | 中南世纪城一期3号楼12A03室 | 同意     | 130.35                | 135.37   |
| 7  | 中南世纪城一期3号楼12B01室 | 未征询    | 133.92                | 139.08   |
| 8  | 中南世纪城一期3号楼12B02室 | 未征询    | 94.95                 | 98.61    |
| 9  | 中南世纪城一期3号楼12B03室 | 未征询    | 130.26                | 135.28   |
| 10 | 中南世纪城一期3号楼17A01室 | 同意     | 133.21                | 138.34   |
| 11 | 中南世纪城一期3号楼17A02室 | 同意     | 94.95                 | 98.61    |
| 12 | 中南世纪城一期3号楼101室   | 同意     | 134.08                | 139.24   |
| 13 | 中南世纪城一期3号楼102室   | 同意     | 95.07                 | 98.73    |
| 14 | 中南世纪城一期3号楼103室   | 弃权     | 130.51                | 135.53   |
| 15 | 中南世纪城一期3号楼201室   | 同意     | 133.92                | 139.08   |
|    |                  |        |                       |          |

|    |                 |     |        |        |
|----|-----------------|-----|--------|--------|
| 16 | 中南世纪城一期3号楼202室  | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 17 | 中南世纪城一期3号楼203室  | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 18 | 中南世纪城一期3号楼301室  | 未征询 | 133.92 | 139.08 |
| 19 | 中南世纪城一期3号楼302室  | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 20 | 中南世纪城一期3号楼303室  | 同意  | 130.26 | 135.28 |
| 21 | 中南世纪城一期3号楼501室  | 弃权  | 133.92 | 139.08 |
| 22 | 中南世纪城一期3号楼502室  | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 23 | 中南世纪城一期3号楼503室  | 未征询 | 130.35 | 135.37 |
| 24 | 中南世纪城一期3号楼601室  | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 25 | 中南世纪城一期3号楼602室  | 未征询 | 94.95  | 98.61  |
| 26 | 中南世纪城一期3号楼603室  | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 27 | 中南世纪城一期3号楼701室  | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 28 | 中南世纪城一期3号楼702室  | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 29 | 中南世纪城一期3号楼703室  | 弃权  | 130.35 | 135.37 |
| 30 | 中南世纪城一期3号楼801室  | 未征询 | 133.92 | 139.08 |
| 31 | 中南世纪城一期3号楼802室  | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 32 | 中南世纪城一期3号楼803室  | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 33 | 中南世纪城一期3号楼901室  | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 34 | 中南世纪城一期3号楼902室  | 反对  | 94.95  | 98.61  |
| 35 | 中南世纪城一期3号楼903室  | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 36 | 中南世纪城一期3号楼1001室 | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 37 | 中南世纪城一期3号楼1002室 | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 38 | 中南世纪城一期3号楼1003室 | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 39 | 中南世纪城一期3号楼1101室 | 弃权  | 133.92 | 139.08 |
| 40 | 中南世纪城一期3号楼1102室 | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 41 | 中南世纪城一期3号楼1103室 | 同意  | 130.35 | 135.37 |
| 42 | 中南世纪城一期3号楼1201室 | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 43 | 中南世纪城一期3号楼1202室 | 未征询 | 94.95  | 98.61  |
| 44 | 中南世纪城一期3号楼1203室 | 同意  | 130.35 | 135.37 |
|    |                 |     |        |        |

|    |                 |     |        |        |
|----|-----------------|-----|--------|--------|
| 45 | 中南世纪城一期3号楼1501室 | 同意  | 133.83 | 138.98 |
| 46 | 中南世纪城一期3号楼1502室 | 同意  | 94.95  | 98.61  |
| 47 | 中南世纪城一期3号楼1503室 | 弃权  | 130.26 | 135.28 |
| 48 | 中南世纪城一期3号楼1601室 | 未征询 | 133.83 | 138.89 |
| 49 | 中南世纪城一期3号楼1602室 | 同意  | 94.88  | 98.53  |
| 50 | 中南世纪城一期3号楼1603室 | 未征询 | 130.35 | 135.37 |
| 51 | 中南世纪城一期3号楼1701室 | 同意  | 133.92 | 139.08 |
| 52 | 中南世纪城一期3号楼1702室 | 同意  | 94.88  | 98.53  |
| 53 | 中南世纪城一期3号楼1703室 | 同意  | 130.26 | 135.28 |

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局