

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、维修内容：一期4号楼二单元2908室外墙
- 3、项目预算：4200.29元
- 4、审价单位：江苏中科信工程项目管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期4号楼105室	反对	108.49	36.34
2	中南世纪城一期4号楼106室	反对	85.93	28.79
3	中南世纪城一期4号楼107室	同意	85.93	28.79
4	中南世纪城一期4号楼108室	同意	136.42	45.7
5	中南世纪城一期4号楼205室	反对	108.49	36.34
6	中南世纪城一期4号楼206室	未征询	85.93	28.79
7	中南世纪城一期4号楼207室	同意	85.93	28.79
8	中南世纪城一期4号楼208室	反对	136.42	45.7
9	中南世纪城一期4号楼305室	反对	108.49	36.34
10	中南世纪城一期4号楼306室	反对	85.93	28.79
11	中南世纪城一期4号楼307室	未征询	85.93	28.79
12	中南世纪城一期4号楼308室	反对	136.42	45.7
13	中南世纪城一期4号楼405室	同意	108.42	36.32
14	中南世纪城一期4号楼406室	未征询	85.93	28.79
15	中南世纪城一期4号楼407室	反对	85.93	28.79

16	中南世纪城一期4号楼408室	反对	136.32	45.67
17	中南世纪城一期4号楼505室	未征询	108.49	36.34
18	中南世纪城一期4号楼506室	未征询	85.84	28.76
19	中南世纪城一期4号楼507室	反对	85.84	28.76
20	中南世纪城一期4号楼508室	反对	136.42	45.7
21	中南世纪城一期4号楼605室	未征询	108.49	36.34
22	中南世纪城一期4号楼606室	反对	85.93	28.79
23	中南世纪城一期4号楼607室	反对	85.93	28.79
24	中南世纪城一期4号楼608室	同意	136.42	45.7
25	中南世纪城一期4号楼705室	同意	108.49	36.34
26	中南世纪城一期4号楼706室	同意	85.93	28.79
27	中南世纪城一期4号楼707室	未征询	85.93	28.79
28	中南世纪城一期4号楼708室	同意	136.42	45.7
29	中南世纪城一期4号楼805室	反对	108.49	36.34
30	中南世纪城一期4号楼806室	反对	85.93	28.79
31	中南世纪城一期4号楼807室	反对	85.93	28.79
32	中南世纪城一期4号楼808室	同意	136.42	45.7
33	中南世纪城一期4号楼905室	反对	108.49	36.34
34	中南世纪城一期4号楼906室	未征询	85.93	28.79
35	中南世纪城一期4号楼907室	同意	85.93	28.79
36	中南世纪城一期4号楼908室	未征询	136.42	45.7
37	中南世纪城一期4号楼1005室	反对	108.49	36.34
38	中南世纪城一期4号楼1006室	同意	85.93	28.79
39	中南世纪城一期4号楼1007室	同意	85.93	28.79
40	中南世纪城一期4号楼1008室	未征询	136.42	45.7
41	中南世纪城一期4号楼1105室	反对	108.49	36.34
42	中南世纪城一期4号楼1106室	未征询	85.93	28.79
43	中南世纪城一期4号楼1107室	未征询	85.93	28.79
44	中南世纪城一期4号楼1108室	同意	136.42	45.7

45	中南世纪城一期4号楼1205室	同意	108.49	36.34
46	中南世纪城一期4号楼1206室	同意	85.93	28.79
47	中南世纪城一期4号楼1207室	未征询	85.93	28.79
48	中南世纪城一期4号楼1208室	同意	136.42	45.7
49	中南世纪城一期4号楼1305室	未征询	108.49	36.34
50	中南世纪城一期4号楼1306室	同意	85.93	28.79
51	中南世纪城一期4号楼1307室	未征询	85.93	28.79
52	中南世纪城一期4号楼1308室	同意	136.42	45.7
53	中南世纪城一期4号楼1405室	未征询	108.42	36.32
54	中南世纪城一期4号楼1406室	同意	85.93	28.79
55	中南世纪城一期4号楼1407室	同意	85.93	28.79
56	中南世纪城一期4号楼1408室	同意	136.32	45.67
57	中南世纪城一期4号楼1505室	同意	108.49	36.34
58	中南世纪城一期4号楼1506室	弃权	85.84	28.76
59	中南世纪城一期4号楼1507室	同意	85.84	28.76
60	中南世纪城一期4号楼1508室	同意	136.42	45.7
61	中南世纪城一期4号楼1605室	未征询	108.49	36.34
62	中南世纪城一期4号楼1606室	同意	85.93	28.79
63	中南世纪城一期4号楼1607室	未征询	85.93	28.79
64	中南世纪城一期4号楼1608室	同意	136.42	45.7
65	中南世纪城一期4号楼1705室	同意	108.49	36.34
66	中南世纪城一期4号楼1706室	未征询	85.93	28.79
67	中南世纪城一期4号楼1707室	同意	85.93	29.09
68	中南世纪城一期4号楼1708室	同意	136.42	45.7
69	中南世纪城一期4号楼1805室	同意	108.49	36.34
70	中南世纪城一期4号楼1806室	未征询	85.93	28.79
71	中南世纪城一期4号楼1807室	反对	85.93	28.79
72	中南世纪城一期4号楼1808室	同意	136.42	45.7
73	中南世纪城一期4号楼1905室	同意	108.49	36.34

74	中南世纪城一期4号楼1906室	同意	85.93	28.79
75	中南世纪城一期4号楼1907室	同意	85.93	28.79
76	中南世纪城一期4号楼1908室	同意	136.42	45.7
77	中南世纪城一期4号楼2005室	同意	108.49	36.34
78	中南世纪城一期4号楼2006室	同意	85.93	28.79
79	中南世纪城一期4号楼2007室	未征询	85.93	28.79
80	中南世纪城一期4号楼2008室	同意	136.42	45.7
81	中南世纪城一期4号楼2105室	同意	108.49	36.34
82	中南世纪城一期4号楼2106室	未征询	85.93	28.79
83	中南世纪城一期4号楼2107室	同意	85.93	28.79
84	中南世纪城一期4号楼2108室	同意	136.42	45.7
85	中南世纪城一期4号楼2205室	未征询	108.49	36.34
86	中南世纪城一期4号楼2206室	同意	85.93	28.79
87	中南世纪城一期4号楼2207室	同意	85.93	28.79
88	中南世纪城一期4号楼2208室	未征询	136.42	45.7
89	中南世纪城一期4号楼2305室	反对	108.49	36.34
90	中南世纪城一期4号楼2306室	未征询	85.93	28.79
91	中南世纪城一期4号楼2307室	未征询	85.93	28.79
92	中南世纪城一期4号楼2308室	同意	136.42	45.7
93	中南世纪城一期4号楼2405室	未征询	108.49	36.34
94	中南世纪城一期4号楼2406室	同意	85.93	28.79
95	中南世纪城一期4号楼2407室	弃权	85.93	28.79
96	中南世纪城一期4号楼2408室	反对	136.42	45.7
97	中南世纪城一期4号楼2505室	同意	108.49	36.34
98	中南世纪城一期4号楼2506室	未征询	85.93	28.79
99	中南世纪城一期4号楼2507室	未征询	85.93	28.79
100	中南世纪城一期4号楼2508室	反对	136.42	45.7
101	中南世纪城一期4号楼2605室	同意	108.42	36.32
102	中南世纪城一期4号楼2606室	同意	85.93	28.79

103	中南世纪城一期4号楼2607室	反对	85.93	28.79
104	中南世纪城一期4号楼2608室	同意	136.32	45.67
105	中南世纪城一期4号楼2705室	反对	108.42	36.32
106	中南世纪城一期4号楼2706室	未征询	85.93	28.79
107	中南世纪城一期4号楼2707室	同意	85.93	28.79
108	中南世纪城一期4号楼2708室	反对	136.32	45.67
109	中南世纪城一期4号楼2805室	未征询	108.47	36.34
110	中南世纪城一期4号楼2806室	同意	85.84	28.76
111	中南世纪城一期4号楼2807室	未征询	85.84	28.76
112	中南世纪城一期4号楼2808室	未征询	136.42	45.7
113	中南世纪城一期4号楼2905室	同意	108.49	36.34
114	中南世纪城一期4号楼2906室	同意	85.93	28.79
115	中南世纪城一期4号楼2907室	同意	85.93	28.79
116	中南世纪城一期4号楼2908室	同意	136.32	45.67
117	中南世纪城一期4号楼3005室	同意	108.42	36.32
118	中南世纪城一期4号楼3006室	同意	85.93	28.79
119	中南世纪城一期4号楼3007室	同意	85.93	28.79
120	中南世纪城一期4号楼3106室	同意	85.84	28.76
121	中南世纪城一期4号楼3107室	未征询	85.84	28.76

6、公示时间 2026 年 09 月 24 日至 2026 年 09 月 30 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局