

维修资金使用项目公示
(一般维修)

中南世纪城二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城二期物业管理委员会

2、维修内容：中南世纪城二期21#商业20号-1-（213至219室）屋面

3、项目预算：65650.47元

4、审价单位：江苏泽豪工程咨询管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-113	同意	78.47	4352.22
2	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-114	同意	78.47	4352.18
3	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-115	反对	124.5	6905.14
4	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-116	同意	74.6	4137.54
5	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-117	反对	70.12	3889.07
6	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-118	未征询	59.62	3306.7
7	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-119	同意	79.61	4415.41
8	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-213	同意	85.53	4743.75
9	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-214	同意	85.53	4743.75
10	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-215	反对	143.12	7937.86
11	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-216	同意	80.59	4469.76
12	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-217	同意	74.98	4158.62
13	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-218	同意	61.97	3437.04
14	中南世纪城二期21号楼商业20号-1-219	同意	86.57	4801.43

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 27 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局