

维修资金使用项目公示 (一般维修)

中南世纪锦城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市中南锦城小区首届物业管理委员会

2、维修内容：中南锦城一期13#楼一单元2402、2701、3401室外墙防水维修

3、项目预算：17909.37元

4、审价单位：江苏宇城工程造价咨询有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪锦城13号楼101	未征询	124.68	183.47
2	中南世纪锦城13号楼102	反对	93.7	137.88
3	中南世纪锦城13号楼103	同意	127.43	187.51
4	中南世纪锦城13号楼201	弃权	124.68	183.47
5	中南世纪锦城13号楼202	反对	93.7	137.88
6	中南世纪锦城13号楼203	未征询	127.61	187.78
7	中南世纪锦城13号楼301	反对	124.59	183.33
8	中南世纪锦城13号楼302	同意	93.61	137.75
9	中南世纪锦城13号楼303	同意	127.52	187.65
10	中南世纪锦城13号楼401	反对	124.68	183.47
11	中南世纪锦城13号楼402	同意	93.7	137.88
12	中南世纪锦城13号楼403	反对	127.61	187.78
13	中南世纪锦城13号楼501	同意	124.68	183.47
14	中南世纪锦城13号楼502	同意	93.7	137.88
15	中南世纪锦城13号楼503	反对	127.61	187.78

16	中南世纪锦城13号楼601	同意	124.68	183.47
17	中南世纪锦城13号楼602	同意	93.7	137.88
18	中南世纪锦城13号楼603	弃权	127.61	187.78
19	中南世纪锦城13号楼701	同意	124.68	183.47
20	中南世纪锦城13号楼702	未征询	93.7	137.88
21	中南世纪锦城13号楼703	弃权	127.61	187.78
22	中南世纪锦城13号楼801	反对	124.68	183.47
23	中南世纪锦城13号楼802	反对	93.7	137.88
24	中南世纪锦城13号楼803	反对	127.61	187.78
25	中南世纪锦城13号楼901	未征询	124.68	183.47
26	中南世纪锦城13号楼902	未征询	93.7	137.88
27	中南世纪锦城13号楼903	弃权	127.61	187.78
28	中南世纪锦城13号楼1001	弃权	124.68	183.47
29	中南世纪锦城13号楼1002	同意	93.7	137.88
30	中南世纪锦城13号楼1003	未征询	127.61	187.78
31	中南世纪锦城13号楼1101	反对	124.68	183.47
32	中南世纪锦城13号楼1102	反对	93.7	137.88
33	中南世纪锦城13号楼1103	反对	127.61	187.78
34	中南世纪锦城13号楼1201	同意	124.68	183.47
35	中南世纪锦城13号楼1202	反对	93.7	137.88
36	中南世纪锦城13号楼1203	同意	127.61	187.78
37	中南世纪锦城13号楼1301	同意	124.59	183.33
38	中南世纪锦城13号楼1302	未征询	93.61	137.75
39	中南世纪锦城13号楼1303	未征询	127.52	187.65
40	中南世纪锦城13号楼1401	同意	124.68	183.47
41	中南世纪锦城13号楼1402	同意	93.7	137.88
42	中南世纪锦城13号楼1403	同意	127.61	187.78
43	中南世纪锦城13号楼1501	同意	124.68	183.47
44	中南世纪锦城13号楼1502	同意	93.7	137.88

45	中南世纪锦城13号楼1503	弃权	127.61	187.78
46	中南世纪锦城13号楼1601	同意	124.68	183.47
47	中南世纪锦城13号楼1602	同意	93.7	137.88
48	中南世纪锦城13号楼1603	反对	127.61	187.78
49	中南世纪锦城13号楼1701	未征询	124.68	183.47
50	中南世纪锦城13号楼1702	未征询	93.7	138.22
51	中南世纪锦城13号楼1703	反对	127.61	187.78
52	中南世纪锦城13号楼1801	未征询	124.68	183.47
53	中南世纪锦城13号楼1802	同意	93.7	137.88
54	中南世纪锦城13号楼1803	反对	127.61	187.78
55	中南世纪锦城13号楼1901	未征询	124.68	183.47
56	中南世纪锦城13号楼1902	反对	93.7	137.88
57	中南世纪锦城13号楼1903	反对	127.61	187.78
58	中南世纪锦城13号楼2001	未征询	124.68	183.47
59	中南世纪锦城13号楼2002	反对	93.7	137.88
60	中南世纪锦城13号楼2003	弃权	127.61	187.78
61	中南世纪锦城13号楼2101	未征询	124.68	183.47
62	中南世纪锦城13号楼2102	反对	93.7	137.88
63	中南世纪锦城13号楼2103	同意	127.61	187.78
64	中南世纪锦城13号楼2201	同意	124.68	183.47
65	中南世纪锦城13号楼2202	同意	93.7	137.88
66	中南世纪锦城13号楼2203	弃权	127.61	187.78
67	中南世纪锦城13号楼2301	未征询	124.68	183.47
68	中南世纪锦城13号楼2302	同意	93.7	137.88
69	中南世纪锦城13号楼2303	同意	127.61	187.78
70	中南世纪锦城13号楼2401	同意	124.68	183.47
71	中南世纪锦城13号楼2402	同意	93.7	137.88
72	中南世纪锦城13号楼2403	未征询	127.61	187.78
73	中南世纪锦城13号楼2501	反对	124.68	183.47

74	中南世纪锦城13号楼2502	未征询	93.7	137.88
75	中南世纪锦城13号楼2503	未征询	127.61	187.78
76	中南世纪锦城13号楼2601	反对	124.68	183.47
77	中南世纪锦城13号楼2602	未征询	93.7	137.88
78	中南世纪锦城13号楼2603	弃权	127.61	187.78
79	中南世纪锦城13号楼2701	同意	124.68	183.47
80	中南世纪锦城13号楼2702	反对	93.7	137.88
81	中南世纪锦城13号楼2703	反对	127.61	187.78
82	中南世纪锦城13号楼2801	反对	124.68	183.47
83	中南世纪锦城13号楼2802	同意	93.7	137.88
84	中南世纪锦城13号楼2803	反对	127.61	187.78
85	中南世纪锦城13号楼2901	反对	124.68	183.47
86	中南世纪锦城13号楼2902	同意	93.7	137.88
87	中南世纪锦城13号楼2903	未征询	127.61	187.78
88	中南世纪锦城13号楼3001	同意	124.59	183.33
89	中南世纪锦城13号楼3002	未征询	93.61	137.75
90	中南世纪锦城13号楼3003	反对	127.52	187.65
91	中南世纪锦城13号楼3101	未征询	124.68	183.47
92	中南世纪锦城13号楼3102	同意	93.7	137.88
93	中南世纪锦城13号楼3103	同意	127.61	187.78
94	中南世纪锦城13号楼3201	同意	124.68	183.47
95	中南世纪锦城13号楼3202	同意	93.7	137.88
96	中南世纪锦城13号楼3203	同意	127.61	187.78
97	中南世纪锦城13号楼3301	反对	124.59	183.33
98	中南世纪锦城13号楼3302	未征询	93.61	137.75
99	中南世纪锦城13号楼3303	同意	127.52	187.65
100	中南世纪锦城13号楼3401	同意	124.68	183.47
101	中南世纪锦城13号楼3402	同意	93.7	137.88
102	中南世纪锦城13号楼3403	同意	127.61	187.78

103	中南世纪锦城13号楼非机动车库	未征询	408.07	600.48
-----	-----------------	-----	--------	--------

6、公示时间 2026 年 10 月 08 日至 2026 年 10 月 12 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局