

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城三期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区富城路办事处中南世纪城三期物业管理委员会

2、项目内容：中南世纪城三期53#一单元1201、1301外墙防水维修

3、项目预算：11023.05元

4、审价单位：江苏横越建设项目管理咨询有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城三期53号楼101	133.84	97.29
2	中南世纪城三期53号楼201	133.66	97.16
3	中南世纪城三期53号楼202	109.74	79.77
4	中南世纪城三期53号楼301	133.66	97.16
5	中南世纪城三期53号楼302	109.74	79.77
6	中南世纪城三期53号楼303	109.74	79.77
7	中南世纪城三期53号楼304	123.79	89.98
8	中南世纪城三期53号楼401	133.84	97.29
9	中南世纪城三期53号楼402	109.74	79.77
10	中南世纪城三期53号楼403	109.74	79.77
11	中南世纪城三期53号楼404	123.79	89.98
12	中南世纪城三期53号楼501	133.66	97.16
13	中南世纪城三期53号楼502	109.89	79.88
14	中南世纪城三期53号楼503	109.89	79.88

15	中南世纪城三期53号楼504	123.79	89.98
16	中南世纪城三期53号楼601	133.66	97.16
17	中南世纪城三期53号楼602	109.74	79.77
18	中南世纪城三期53号楼603	109.74	79.77
19	中南世纪城三期53号楼604	123.79	89.98
20	中南世纪城三期53号楼701	133.66	97.16
21	中南世纪城三期53号楼702	109.74	79.77
22	中南世纪城三期53号楼703	109.74	79.77
23	中南世纪城三期53号楼704	123.79	89.98
24	中南世纪城三期53号楼801	133.66	97.16
25	中南世纪城三期53号楼802	109.74	79.77
26	中南世纪城三期53号楼803	109.74	79.77
27	中南世纪城三期53号楼804	123.79	89.98
28	中南世纪城三期53号楼901	133.66	97.16
29	中南世纪城三期53号楼902	109.74	79.77
30	中南世纪城三期53号楼903	109.74	79.77
31	中南世纪城三期53号楼904	123.79	89.98
32	中南世纪城三期53号楼1001	133.66	97.16
33	中南世纪城三期53号楼1002	109.74	79.77
34	中南世纪城三期53号楼1003	109.74	79.77
35	中南世纪城三期53号楼1004	123.79	89.98
36	中南世纪城三期53号楼1101	133.66	97.16
37	中南世纪城三期53号楼1102	109.74	79.77
38	中南世纪城三期53号楼1103	109.74	79.77
39	中南世纪城三期53号楼1104	123.79	89.98
40	中南世纪城三期53号楼1201	133.66	97.16
41	中南世纪城三期53号楼1202	109.74	79.77
42	中南世纪城三期53号楼1203	109.74	79.77
43	中南世纪城三期53号楼1204	123.79	89.98

44	中南世纪城三期53号楼1301	133.66	97.16
45	中南世纪城三期53号楼1302	109.74	79.77
46	中南世纪城三期53号楼1303	109.74	79.77
47	中南世纪城三期53号楼1304	123.79	89.98
48	中南世纪城三期53号楼1401	133.66	97.16
49	中南世纪城三期53号楼1402	109.74	79.77
50	中南世纪城三期53号楼1403	109.74	79.77
51	中南世纪城三期53号楼1404	123.79	89.98
52	中南世纪城三期53号楼1501	133.66	97.16
53	中南世纪城三期53号楼1502	109.74	79.77
54	中南世纪城三期53号楼1503	109.74	79.77
55	中南世纪城三期53号楼1504	123.79	89.98
56	中南世纪城三期53号楼1601	133.66	97.16
57	中南世纪城三期53号楼1602	109.74	79.77
58	中南世纪城三期53号楼1603	109.74	79.77
59	中南世纪城三期53号楼1604	123.79	89.98
60	中南世纪城三期53号楼1701	133.66	97.16
61	中南世纪城三期53号楼1702	109.74	79.77
62	中南世纪城三期53号楼1703	109.74	79.77
63	中南世纪城三期53号楼1704	123.79	89.98
64	中南世纪城三期53号楼1801	133.66	97.16
65	中南世纪城三期53号楼1802	109.74	79.77
66	中南世纪城三期53号楼1803	109.74	79.77
67	中南世纪城三期53号楼1804	123.79	89.98
68	中南世纪城三期53号楼1901	133.66	97.16
69	中南世纪城三期53号楼1902	109.74	79.77
70	中南世纪城三期53号楼1903	109.74	79.77
71	中南世纪城三期53号楼1904	123.79	89.98
72	中南世纪城三期53号楼2001	133.66	97.16

73	中南世纪城三期53号楼2002	109.74	79.77
74	中南世纪城三期53号楼2003	109.74	79.77
75	中南世纪城三期53号楼2004	123.79	89.98
76	中南世纪城三期53号楼2101	133.66	97.16
77	中南世纪城三期53号楼2102	109.74	79.77
78	中南世纪城三期53号楼2103	109.74	79.77
79	中南世纪城三期53号楼2104	123.79	90.68
80	中南世纪城三期53号楼2201	133.66	97.16
81	中南世纪城三期53号楼2202	109.74	79.77
82	中南世纪城三期53号楼2203	109.74	79.77
83	中南世纪城三期53号楼2204	123.79	89.98
84	中南世纪城三期53号楼2301	133.66	97.16
85	中南世纪城三期53号楼2302	109.74	79.77
86	中南世纪城三期53号楼2303	109.74	79.77
87	中南世纪城三期53号楼2304	123.79	89.98
88	中南世纪城三期53号楼2401	133.66	97.16
89	中南世纪城三期53号楼2402	109.74	79.77
90	中南世纪城三期53号楼2403	109.74	79.77
91	中南世纪城三期53号楼2404	123.79	89.98
92	中南世纪城三期53号楼2501	133.66	97.16
93	中南世纪城三期53号楼2502	109.74	79.77
94	中南世纪城三期53号楼2503	109.74	79.77
95	中南世纪城三期53号楼2504	123.79	89.98
96	中南世纪城三期53号楼2601	133.66	97.16
97	中南世纪城三期53号楼2602	109.74	79.77
98	中南世纪城三期53号楼2603	109.74	79.77
99	中南世纪城三期53号楼2604	123.79	89.98
100	中南世纪城三期53号楼2701	133.66	97.16
101	中南世纪城三期53号楼2702	109.74	79.77

102	中南世纪城三期53号楼2703	109.74	79.77
103	中南世纪城三期53号楼2704	123.79	89.98
104	中南世纪城三期53号楼2801	133.66	97.16
105	中南世纪城三期53号楼2802	109.89	79.88
106	中南世纪城三期53号楼2803	109.89	79.88
107	中南世纪城三期53号楼2804	123.79	89.98
108	中南世纪城三期53号楼2901	133.84	97.29
109	中南世纪城三期53号楼2902	109.74	79.77
110	中南世纪城三期53号楼2903	109.74	79.77
111	中南世纪城三期53号楼2904	123.96	90.11
112	中南世纪城三期53号楼3001	133.66	97.16
113	中南世纪城三期53号楼3002	109.89	79.88
114	中南世纪城三期53号楼3003	109.89	79.88
115	中南世纪城三期53号楼3004	123.79	89.98
116	中南世纪城三期53号楼3101	133.66	97.16
117	中南世纪城三期53号楼3102	109.74	79.77
118	中南世纪城三期53号楼3103	109.74	79.77
119	中南世纪城三期53号楼3104	123.79	89.98
120	中南世纪城三期53号楼3201	133.66	97.16
121	中南世纪城三期53号楼3202	109.74	79.77
122	中南世纪城三期53号楼3203	109.74	79.77
123	中南世纪城三期53号楼3204	123.79	89.98
124	中南世纪城三期53号楼3301	133.66	97.16
125	中南世纪城三期53号楼3302	109.74	79.77
126	中南世纪城三期53号楼3303	109.74	79.77
127	中南世纪城三期53号楼3304	123.79	89.98

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局