

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会

2、维修内容：梧桐公馆二期13#楼1504至1505室之间通道西侧外墙脱落维修

3、项目预算：6878.8元

4、审价单位：徐州市建设工程监理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期13号楼101	同意	103.83	43.18
2	梧桐公馆二期13号楼102	同意	106.18	44.16
3	梧桐公馆二期13号楼103	未征询	74.38	30.93
4	梧桐公馆二期13号楼104	同意	73	30.36
5	梧桐公馆二期13号楼105	同意	103.83	43.18
6	梧桐公馆二期13号楼201	同意	103.83	43.18
7	梧桐公馆二期13号楼202	未征询	73.06	30.39
8	梧桐公馆二期13号楼203	同意	74.49	30.98
9	梧桐公馆二期13号楼204	反对	74.49	30.98
10	梧桐公馆二期13号楼205	同意	73.06	30.39
11	梧桐公馆二期13号楼206	弃权	103.83	43.18
12	梧桐公馆二期13号楼301	未征询	103.83	43.18
13	梧桐公馆二期13号楼302	同意	73.06	30.39
14	梧桐公馆二期13号楼303	未征询	74.49	30.98
15	梧桐公馆二期13号楼304	同意	74.49	30.98

16	梧桐公馆二期13号楼305	同意	73.06	30.39
17	梧桐公馆二期13号楼306	同意	103.83	43.18
18	梧桐公馆二期13号楼401	弃权	103.83	43.18
19	梧桐公馆二期13号楼402	同意	73.06	30.39
20	梧桐公馆二期13号楼403	同意	74.49	30.98
21	梧桐公馆二期13号楼404	同意	74.49	30.98
22	梧桐公馆二期13号楼405	未征询	73.06	30.39
23	梧桐公馆二期13号楼406	同意	103.83	43.18
24	梧桐公馆二期13号楼501	未征询	103.83	43.18
25	梧桐公馆二期13号楼502	未征询	73.06	30.39
26	梧桐公馆二期13号楼503	同意	74.49	30.98
27	梧桐公馆二期13号楼504	同意	74.49	30.98
28	梧桐公馆二期13号楼505	未征询	73.06	30.39
29	梧桐公馆二期13号楼506	反对	103.83	43.18
30	梧桐公馆二期13号楼601	未征询	103.83	43.18
31	梧桐公馆二期13号楼602	同意	73.06	30.39
32	梧桐公馆二期13号楼603	同意	74.49	30.98
33	梧桐公馆二期13号楼604	同意	74.49	30.98
34	梧桐公馆二期13号楼605	反对	73.06	30.39
35	梧桐公馆二期13号楼606	同意	103.83	43.18
36	梧桐公馆二期13号楼701	同意	103.83	43.18
37	梧桐公馆二期13号楼702	同意	73.06	30.39
38	梧桐公馆二期13号楼703	未征询	74.49	30.98
39	梧桐公馆二期13号楼704	反对	74.49	30.98
40	梧桐公馆二期13号楼705	同意	73.06	30.39
41	梧桐公馆二期13号楼706	未征询	103.83	43.18
42	梧桐公馆二期13号楼801	同意	103.83	43.18
43	梧桐公馆二期13号楼802	弃权	73.06	30.39
44	梧桐公馆二期13号楼803	反对	74.49	30.98

45	梧桐公馆二期13号楼804	反对	74.49	30.98
46	梧桐公馆二期13号楼805	未征询	73.06	30.39
47	梧桐公馆二期13号楼806	同意	103.83	43.18
48	梧桐公馆二期13号楼901	同意	103.83	43.18
49	梧桐公馆二期13号楼902	同意	73.06	30.39
50	梧桐公馆二期13号楼903	弃权	74.49	30.98
51	梧桐公馆二期13号楼904	同意	74.49	30.98
52	梧桐公馆二期13号楼905	同意	73.06	30.39
53	梧桐公馆二期13号楼906	同意	103.83	43.18
54	梧桐公馆二期13号楼1001	同意	103.83	43.18
55	梧桐公馆二期13号楼1002	同意	73.06	30.39
56	梧桐公馆二期13号楼1003	同意	74.49	30.98
57	梧桐公馆二期13号楼1004	同意	74.49	30.98
58	梧桐公馆二期13号楼1005	同意	73.06	30.39
59	梧桐公馆二期13号楼1006	同意	103.83	43.18
60	梧桐公馆二期13号楼1101	反对	103.83	43.18
61	梧桐公馆二期13号楼1102	同意	73.06	30.39
62	梧桐公馆二期13号楼1103	未征询	74.49	30.98
63	梧桐公馆二期13号楼1104	同意	74.49	30.98
64	梧桐公馆二期13号楼1105	反对	73.06	30.39
65	梧桐公馆二期13号楼1106	反对	103.83	43.18
66	梧桐公馆二期13号楼1201	同意	103.83	43.18
67	梧桐公馆二期13号楼1202	反对	73.06	30.39
68	梧桐公馆二期13号楼1203	反对	74.49	30.98
69	梧桐公馆二期13号楼1204	同意	74.49	30.98
70	梧桐公馆二期13号楼1205	同意	73.06	30.39
71	梧桐公馆二期13号楼1206	未征询	103.83	43.18
72	梧桐公馆二期13号楼1301	反对	103.83	43.18
73	梧桐公馆二期13号楼1302	未征询	73.06	30.39

74	梧桐公馆二期13号楼1303	未征询	74.49	30.98
75	梧桐公馆二期13号楼1304	同意	74.49	30.98
76	梧桐公馆二期13号楼1305	同意	73.06	30.39
77	梧桐公馆二期13号楼1306	未征询	103.83	43.18
78	梧桐公馆二期13号楼1401	同意	103.83	43.18
79	梧桐公馆二期13号楼1402	同意	73.06	30.39
80	梧桐公馆二期13号楼1403	未征询	74.49	30.98
81	梧桐公馆二期13号楼1404	反对	74.49	30.98
82	梧桐公馆二期13号楼1405	反对	73.06	30.39
83	梧桐公馆二期13号楼1406	反对	103.83	43.18
84	梧桐公馆二期13号楼1501	反对	103.83	43.18
85	梧桐公馆二期13号楼1502	同意	73.06	29.66
86	梧桐公馆二期13号楼1503	反对	74.49	30.98
87	梧桐公馆二期13号楼1504	反对	74.49	30.98
88	梧桐公馆二期13号楼1505	反对	73.06	30.39
89	梧桐公馆二期13号楼1506	同意	103.83	43.18
90	梧桐公馆二期13号楼1601	反对	103.83	43.18
91	梧桐公馆二期13号楼1602	反对	73.06	30.39
92	梧桐公馆二期13号楼1603	同意	74.49	30.98
93	梧桐公馆二期13号楼1604	反对	74.49	30.98
94	梧桐公馆二期13号楼1605	反对	73.06	30.39
95	梧桐公馆二期13号楼1606	同意	103.83	43.18
96	梧桐公馆二期13号楼1701	反对	103.83	43.18
97	梧桐公馆二期13号楼1702	反对	73.06	30.39
98	梧桐公馆二期13号楼1703	未征询	74.49	30.98
99	梧桐公馆二期13号楼1704	未征询	74.49	30.98
100	梧桐公馆二期13号楼1705	同意	73.06	30.39
101	梧桐公馆二期13号楼1706	同意	103.83	43.18
102	梧桐公馆二期13号楼1801	同意	103.83	43.18

103	梧桐公馆二期13号楼1802	弃权	73.06	30.39
104	梧桐公馆二期13号楼1803	反对	74.49	30.98
105	梧桐公馆二期13号楼1804	同意	74.49	30.98
106	梧桐公馆二期13号楼1805	同意	73.06	30.39
107	梧桐公馆二期13号楼1806	同意	103.83	43.18
108	梧桐公馆二期13号楼1901	未征询	103.83	43.18
109	梧桐公馆二期13号楼1902	弃权	73.06	30.39
110	梧桐公馆二期13号楼1903	未征询	74.49	30.98
111	梧桐公馆二期13号楼1904	反对	74.49	30.98
112	梧桐公馆二期13号楼1905	弃权	73.06	30.39
113	梧桐公馆二期13号楼1906	同意	103.83	43.18
114	梧桐公馆二期13号楼2001	同意	103.83	43.18
115	梧桐公馆二期13号楼2002	反对	73.06	30.39
116	梧桐公馆二期13号楼2003	同意	74.49	30.98
117	梧桐公馆二期13号楼2004	未征询	74.49	30.98
118	梧桐公馆二期13号楼2005	未征询	73.06	30.39
119	梧桐公馆二期13号楼2006	未征询	103.83	43.18
120	梧桐公馆二期13号楼2101	同意	103.83	43.18
121	梧桐公馆二期13号楼2102	反对	73.06	30.39
122	梧桐公馆二期13号楼2103	反对	74.49	30.98
123	梧桐公馆二期13号楼2104	未征询	74.49	30.98
124	梧桐公馆二期13号楼2105	同意	73.06	30.39
125	梧桐公馆二期13号楼2106	同意	103.83	43.18
126	梧桐公馆二期13号楼2201	反对	103.83	43.18
127	梧桐公馆二期13号楼2202	反对	73.06	30.39
128	梧桐公馆二期13号楼2203	同意	74.49	30.98
129	梧桐公馆二期13号楼2204	弃权	74.49	30.98
130	梧桐公馆二期13号楼2205	反对	73.06	30.39
131	梧桐公馆二期13号楼2206	未征询	103.83	43.18

132	梧桐公馆二期13号楼2301	同意	103.83	43.18
133	梧桐公馆二期13号楼2302	反对	73.06	30.39
134	梧桐公馆二期13号楼2303	同意	74.49	30.98
135	梧桐公馆二期13号楼2304	同意	74.49	30.98
136	梧桐公馆二期13号楼2305	同意	73.06	30.39
137	梧桐公馆二期13号楼2306	同意	103.83	43.18
138	梧桐公馆二期13号楼2401	反对	103.83	43.18
139	梧桐公馆二期13号楼2402	同意	73.06	30.39
140	梧桐公馆二期13号楼2403	同意	74.49	30.98
141	梧桐公馆二期13号楼2404	同意	74.49	30.98
142	梧桐公馆二期13号楼2405	同意	73.06	30.39
143	梧桐公馆二期13号楼2406	反对	103.83	43.18
144	梧桐公馆二期13号楼2501	未征询	103.83	43.18
145	梧桐公馆二期13号楼2502	同意	73.06	30.39
146	梧桐公馆二期13号楼2503	同意	74.49	30.98
147	梧桐公馆二期13号楼2504	未征询	74.49	30.98
148	梧桐公馆二期13号楼2505	反对	73.06	30.39
149	梧桐公馆二期13号楼2506	同意	103.83	43.18
150	梧桐公馆二期13号楼2601	反对	103.83	43.18
151	梧桐公馆二期13号楼2602	弃权	73.06	30.39
152	梧桐公馆二期13号楼2603	未征询	74.49	30.98
153	梧桐公馆二期13号楼2604	同意	74.49	30.98
154	梧桐公馆二期13号楼2605	同意	73.06	30.39
155	梧桐公馆二期13号楼2606	未征询	103.83	43.18
156	梧桐公馆二期13号楼2701	弃权	103.83	43.18
157	梧桐公馆二期13号楼2702	弃权	73.06	30.39
158	梧桐公馆二期13号楼2703	同意	74.49	30.98
159	梧桐公馆二期13号楼2704	反对	74.49	30.98
160	梧桐公馆二期13号楼2705	同意	73.06	30.39

161	梧桐公馆二期13号楼2706	未征询	103.83	43.18
162	梧桐公馆二期13号楼2801	同意	103.83	43.18
163	梧桐公馆二期13号楼2802	同意	73.06	30.39
164	梧桐公馆二期13号楼2803	同意	74.49	30.98
165	梧桐公馆二期13号楼2804	同意	74.49	30.98
166	梧桐公馆二期13号楼2805	同意	73.06	30.39
167	梧桐公馆二期13号楼2806	同意	103.83	43.18
168	梧桐公馆二期13号楼2901	反对	103.83	43.18
169	梧桐公馆二期13号楼2902	反对	73.06	30.39
170	梧桐公馆二期13号楼2903	同意	74.49	30.98
171	梧桐公馆二期13号楼2904	同意	74.49	30.98
172	梧桐公馆二期13号楼2905	反对	73.06	30.39
173	梧桐公馆二期13号楼2906	同意	103.83	43.18
174	梧桐公馆二期13号楼3001	同意	103.83	43.18
175	梧桐公馆二期13号楼3002	未征询	73.06	30.39
176	梧桐公馆二期13号楼3003	同意	74.49	30.98
177	梧桐公馆二期13号楼3004	同意	74.49	30.98
178	梧桐公馆二期13号楼3005	弃权	73.06	30.39
179	梧桐公馆二期13号楼3006	同意	103.83	43.18
180	梧桐公馆二期13号楼3101	同意	103.83	43.18
181	梧桐公馆二期13号楼3102	同意	73.06	30.39
182	梧桐公馆二期13号楼3103	反对	74.49	30.98
183	梧桐公馆二期13号楼3104	未征询	74.49	30.98
184	梧桐公馆二期13号楼3105	同意	73.06	30.39
185	梧桐公馆二期13号楼3106	同意	103.83	43.18
186	梧桐公馆二期13号楼3201	反对	103.83	43.18
187	梧桐公馆二期13号楼3202	同意	73.06	30.39
188	梧桐公馆二期13号楼3203	同意	74.49	30.98
189	梧桐公馆二期13号楼3204	同意	74.49	30.98

190	梧桐公馆二期13号楼3205	反对	73.06	30.39
191	梧桐公馆二期13号楼3206	同意	103.83	43.18
192	梧桐公馆二期13号楼3301	同意	99.63	41.44
193	梧桐公馆二期13号楼3302	未征询	73.06	30.39
194	梧桐公馆二期13号楼3303	同意	74.49	30.98
195	梧桐公馆二期13号楼3304	同意	74.49	30.98
196	梧桐公馆二期13号楼3305	同意	73.06	30.39
197	梧桐公馆二期13号楼3306	同意	99.63	41.44

6、公示时间 2026 年 10 月 22 日至 2026 年 10 月 26 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89332193;

淮安生态文化旅游区建设管理局