

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期12#一单元3004外墙防水维修
- 3、项目预算：5758.06元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期12号楼101	139.83	63.4
2	中南世纪城一期12号楼102	76.34	34.61
3	中南世纪城一期12号楼103	76.34	34.61
4	中南世纪城一期12号楼104	130.4	59.12
5	中南世纪城一期12号楼201	139.83	63.4
6	中南世纪城一期12号楼202	76.34	34.61
7	中南世纪城一期12号楼203	76.34	34.61
8	中南世纪城一期12号楼204	130.4	59.12
9	中南世纪城一期12号楼301	139.83	63.4
10	中南世纪城一期12号楼302	76.34	34.61
11	中南世纪城一期12号楼303	76.34	34.61
12	中南世纪城一期12号楼304	130.4	59.12
13	中南世纪城一期12号楼401	139.72	63.35
14	中南世纪城一期12号楼402	76.34	34.61
15	中南世纪城一期12号楼403	76.34	34.61

16	中南世纪城一期12号楼404	130.3	59.08
17	中南世纪城一期12号楼501	139.83	63.4
18	中南世纪城一期12号楼502	76.24	34.57
19	中南世纪城一期12号楼503	76.24	34.57
20	中南世纪城一期12号楼504	130.4	59.12
21	中南世纪城一期12号楼601	139.83	63.4
22	中南世纪城一期12号楼602	76.34	34.61
23	中南世纪城一期12号楼603	76.34	34.99
24	中南世纪城一期12号楼604	130.4	59.12
25	中南世纪城一期12号楼701	139.83	63.4
26	中南世纪城一期12号楼702	76.34	34.61
27	中南世纪城一期12号楼703	76.34	34.61
28	中南世纪城一期12号楼704	130.4	59.12
29	中南世纪城一期12号楼801	139.83	63.4
30	中南世纪城一期12号楼802	76.34	34.61
31	中南世纪城一期12号楼803	76.34	34.61
32	中南世纪城一期12号楼804	130.4	59.12
33	中南世纪城一期12号楼901	139.83	63.4
34	中南世纪城一期12号楼902	76.34	34.61
35	中南世纪城一期12号楼903	76.34	34.61
36	中南世纪城一期12号楼904	130.4	59.12
37	中南世纪城一期12号楼1001	139.83	63.4
38	中南世纪城一期12号楼1002	76.34	34.61
39	中南世纪城一期12号楼1003	76.34	34.61
40	中南世纪城一期12号楼1004	130.4	59.12
41	中南世纪城一期12号楼1101	139.83	63.4
42	中南世纪城一期12号楼1102	76.34	34.61
43	中南世纪城一期12号楼1103	76.34	34.61
44	中南世纪城一期12号楼1104	130.4	59.12

45	中南世纪城一期12号楼1201	139.83	63.4
46	中南世纪城一期12号楼1202	76.34	34.61
47	中南世纪城一期12号楼1203	76.34	34.61
48	中南世纪城一期12号楼1204	130.4	59.12
49	中南世纪城一期12号楼1301	139.83	63.4
50	中南世纪城一期12号楼1302	76.34	34.61
51	中南世纪城一期12号楼1303	76.34	34.61
52	中南世纪城一期12号楼1304	130.4	59.12
53	中南世纪城一期12号楼1401	139.72	63.35
54	中南世纪城一期12号楼1402	76.34	34.61
55	中南世纪城一期12号楼1403	76.34	34.61
56	中南世纪城一期12号楼1404	130.3	59.08
57	中南世纪城一期12号楼1501	139.83	63.4
58	中南世纪城一期12号楼1502	76.24	34.57
59	中南世纪城一期12号楼1503	76.24	34.57
60	中南世纪城一期12号楼1504	130.4	59.12
61	中南世纪城一期12号楼1601	139.83	63.4
62	中南世纪城一期12号楼1602	76.34	34.61
63	中南世纪城一期12号楼1603	76.34	34.61
64	中南世纪城一期12号楼1604	130.4	59.12
65	中南世纪城一期12号楼1701	139.83	63.4
66	中南世纪城一期12号楼1702	76.34	34.61
67	中南世纪城一期12号楼1703	76.34	34.61
68	中南世纪城一期12号楼1704	130.4	59.12
69	中南世纪城一期12号楼1801	139.83	63.4
70	中南世纪城一期12号楼1802	76.34	34.61
71	中南世纪城一期12号楼1803	76.34	34.61
72	中南世纪城一期12号楼1804	130.4	59.12
73	中南世纪城一期12号楼1901	139.83	63.4

74	中南世纪城一期12号楼1902	76.34	34.61
75	中南世纪城一期12号楼1903	76.34	34.61
76	中南世纪城一期12号楼1904	130.4	59.12
77	中南世纪城一期12号楼2001	139.83	63.4
78	中南世纪城一期12号楼2002	76.34	34.61
79	中南世纪城一期12号楼2003	76.34	34.61
80	中南世纪城一期12号楼2004	130.4	59.12
81	中南世纪城一期12号楼2101	139.83	63.4
82	中南世纪城一期12号楼2102	76.34	34.61
83	中南世纪城一期12号楼2103	76.34	34.61
84	中南世纪城一期12号楼2104	130.4	59.12
85	中南世纪城一期12号楼2201	139.83	63.4
86	中南世纪城一期12号楼2202	76.34	34.61
87	中南世纪城一期12号楼2203	76.34	34.61
88	中南世纪城一期12号楼2204	130.4	59.12
89	中南世纪城一期12号楼2301	139.83	63.4
90	中南世纪城一期12号楼2302	76.34	34.61
91	中南世纪城一期12号楼2303	76.34	34.61
92	中南世纪城一期12号楼2304	130.37	59.11
93	中南世纪城一期12号楼2401	139.83	63.4
94	中南世纪城一期12号楼2402	76.34	34.61
95	中南世纪城一期12号楼2403	76.34	34.61
96	中南世纪城一期12号楼2404	130.37	59.11
97	中南世纪城一期12号楼2501	139.83	63.4
98	中南世纪城一期12号楼2502	76.34	34.61
99	中南世纪城一期12号楼2503	76.34	34.61
100	中南世纪城一期12号楼2504	130.37	59.11
101	中南世纪城一期12号楼2601	139.72	63.35
102	中南世纪城一期12号楼2602	76.34	34.61

103	中南世纪城一期12号楼2603	76.34	34.61
104	中南世纪城一期12号楼2604	130.28	59.07
105	中南世纪城一期12号楼2701	139.72	63.35
106	中南世纪城一期12号楼2702	76.34	34.61
107	中南世纪城一期12号楼2703	76.34	34.61
108	中南世纪城一期12号楼2704	130.28	59.07
109	中南世纪城一期12号楼2801	139.72	63.35
110	中南世纪城一期12号楼2802	76.24	34.57
111	中南世纪城一期12号楼2803	76.24	34.57
112	中南世纪城一期12号楼2804	130.37	59.11
113	中南世纪城一期12号楼2901	139.72	63.35
114	中南世纪城一期12号楼2902	76.24	34.57
115	中南世纪城一期12号楼2903	76.24	34.57
116	中南世纪城一期12号楼2904	130.37	59.11
117	中南世纪城一期12号楼3002	76.81	34.83
118	中南世纪城一期12号楼3003	76.34	34.61
119	中南世纪城一期12号楼3004	130.28	59.07
120	中南世纪城一期12号楼3102	76.72	34.78
121	中南世纪城一期12号楼3103	76.72	34.78

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局