

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

钱隆城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会
- 2、项目内容：钱隆城2#楼一单元1602外墙维修
- 3、项目预算：5345.4元
- 4、审价单位：中邮通建设咨询有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	钱隆城2号楼201	110.98	165.18
2	钱隆城2号楼202	112.06	166.79
3	钱隆城2号楼301	113.94	169.59
4	钱隆城2号楼302	114.12	169.86
5	钱隆城2号楼401	113.94	169.59
6	钱隆城2号楼402	114.12	169.86
7	钱隆城2号楼501	113.94	169.59
8	钱隆城2号楼502	113.54	168.99
9	钱隆城2号楼601	113.94	169.59
10	钱隆城2号楼602	113.54	168.99
11	钱隆城2号楼701	113.94	169.59
12	钱隆城2号楼702	113.54	168.99
13	钱隆城2号楼801	113.94	169.59
14	钱隆城2号楼802	113.54	168.99
15	钱隆城2号楼901	113.94	169.59

16	钱隆城2号楼902	113.54	168.99
17	钱隆城2号楼1001	113.94	169.59
18	钱隆城2号楼1002	113.54	168.99
19	钱隆城2号楼1101	113.94	169.59
20	钱隆城2号楼1102	113.54	168.99
21	钱隆城2号楼1201	113.94	169.59
22	钱隆城2号楼1202	113.54	168.99
23	钱隆城2号楼1301	113.94	169.59
24	钱隆城2号楼1302	113.54	168.99
25	钱隆城2号楼1401	113.94	169.59
26	钱隆城2号楼1402	113.54	169.14
27	钱隆城2号楼1501	113.94	169.59
28	钱隆城2号楼1502	113.54	168.99
29	钱隆城2号楼1601	113.94	169.59
30	钱隆城2号楼1602	113.54	168.99
31	钱隆城2号楼1701	93.08	138.54
32	钱隆城2号楼1702	89.28	132.88

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局