

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

钱隆城业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

1、申请人：淮安生态文化旅游区福晟钱隆城物业管理委员会

2、项目内容：钱隆城17号楼二单元1405、1708、2905、3005室外墙渗水

3、项目预算：22868.3元

4、审价单位：正军项目管理集团有限公司

5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	钱隆城17号楼305	111.5	219.84
2	钱隆城17号楼306	91.97	181.34
3	钱隆城17号楼307	91.97	181.34
4	钱隆城17号楼308	131.15	258.59
5	钱隆城17号楼405	111.5	219.84
6	钱隆城17号楼406	91.97	181.34
7	钱隆城17号楼407	91.97	181.34
8	钱隆城17号楼408	131.15	258.59
9	钱隆城17号楼505	111.5	219.84
10	钱隆城17号楼506	91.97	181.34
11	钱隆城17号楼507	91.97	181.34
12	钱隆城17号楼508	121.62	239.8
13	钱隆城17号楼605	111.5	219.84
14	钱隆城17号楼606	91.97	181.34
15	钱隆城17号楼607	91.97	181.34

16	钱隆城17号楼608	121.47	239.5
17	钱隆城17号楼705	111.5	219.84
18	钱隆城17号楼706	91.97	181.34
19	钱隆城17号楼707	91.97	181.34
20	钱隆城17号楼708	121.47	239.5
21	钱隆城17号楼805	111.5	219.84
22	钱隆城17号楼806	91.97	181.34
23	钱隆城17号楼807	91.97	181.34
24	钱隆城17号楼808	121.47	239.5
25	钱隆城17号楼905	111.5	219.84
26	钱隆城17号楼906	91.97	181.34
27	钱隆城17号楼907	91.97	181.34
28	钱隆城17号楼908	121.47	239.5
29	钱隆城17号楼1005	111.5	219.84
30	钱隆城17号楼1006	91.97	181.34
31	钱隆城17号楼1007	91.97	181.34
32	钱隆城17号楼1008	121.47	239.5
33	钱隆城17号楼1105	111.5	219.84
34	钱隆城17号楼1106	91.97	181.34
35	钱隆城17号楼1107	91.97	181.34
36	钱隆城17号楼1108	121.47	239.5
37	钱隆城17号楼1205	111.5	219.84
38	钱隆城17号楼1206	91.97	181.34
39	钱隆城17号楼1207	91.97	181.34
40	钱隆城17号楼1208	121.47	239.5
41	钱隆城17号楼1305	111.5	219.84
42	钱隆城17号楼1306	91.97	181.34
43	钱隆城17号楼1307	91.97	181.34
44	钱隆城17号楼1308	121.47	239.5

45	钱隆城17号楼1405	111.5	219.84
46	钱隆城17号楼1406	91.97	181.34
47	钱隆城17号楼1407	91.97	181.34
48	钱隆城17号楼1408	121.47	239.5
49	钱隆城17号楼1505	111.5	219.84
50	钱隆城17号楼1506	91.97	181.34
51	钱隆城17号楼1507	91.97	181.34
52	钱隆城17号楼1508	121.47	239.5
53	钱隆城17号楼1605	111.5	219.84
54	钱隆城17号楼1606	91.97	181.34
55	钱隆城17号楼1607	91.97	181.34
56	钱隆城17号楼1608	121.47	239.5
57	钱隆城17号楼1705	111.5	219.84
58	钱隆城17号楼1706	91.97	181.34
59	钱隆城17号楼1707	91.97	181.34
60	钱隆城17号楼1708	121.47	239.5
61	钱隆城17号楼1805	111.5	219.84
62	钱隆城17号楼1806	91.97	181.34
63	钱隆城17号楼1807	91.97	181.34
64	钱隆城17号楼1808	121.47	239.5
65	钱隆城17号楼1905	111.5	219.84
66	钱隆城17号楼1906	91.97	181.34
67	钱隆城17号楼1907	91.97	181.34
68	钱隆城17号楼1908	121.47	239.5
69	钱隆城17号楼2005	111.5	219.84
70	钱隆城17号楼2006	91.97	181.34
71	钱隆城17号楼2007	91.97	181.34
72	钱隆城17号楼2008	121.47	239.5
73	钱隆城17号楼2105	111.5	219.84

74	钱隆城17号楼2106	91.97	181.34
75	钱隆城17号楼2107	91.97	181.34
76	钱隆城17号楼2108	121.47	239.5
77	钱隆城17号楼2205	111.5	219.84
78	钱隆城17号楼2206	91.97	181.34
79	钱隆城17号楼2207	91.97	181.34
80	钱隆城17号楼2208	121.47	239.5
81	钱隆城17号楼2305	111.5	219.84
82	钱隆城17号楼2306	91.97	181.34
83	钱隆城17号楼2307	91.97	181.34
84	钱隆城17号楼2308	121.47	239.5
85	钱隆城17号楼2405	111.5	219.84
86	钱隆城17号楼2406	91.97	181.34
87	钱隆城17号楼2407	91.97	180.85
88	钱隆城17号楼2408	121.47	239.5
89	钱隆城17号楼2505	111.5	219.84
90	钱隆城17号楼2506	91.97	181.34
91	钱隆城17号楼2507	91.97	181.34
92	钱隆城17号楼2508	121.47	239.5
93	钱隆城17号楼2605	111.5	219.84
94	钱隆城17号楼2606	91.97	181.34
95	钱隆城17号楼2607	91.97	181.34
96	钱隆城17号楼2608	121.47	239.5
97	钱隆城17号楼2705	111.5	219.84
98	钱隆城17号楼2706	91.97	181.34
99	钱隆城17号楼2707	91.97	181.34
100	钱隆城17号楼2708	121.47	239.5
101	钱隆城17号楼2805	111.5	219.84
102	钱隆城17号楼2806	91.97	181.34

103	钱隆城17号楼2807	91.97	181.34
104	钱隆城17号楼2808	121.47	239.5
105	钱隆城17号楼2905	111.5	219.84
106	钱隆城17号楼2906	91.97	181.34
107	钱隆城17号楼2907	91.97	181.34
108	钱隆城17号楼2908	121.47	239.5
109	钱隆城17号楼3005	139.81	275.66
110	钱隆城17号楼3007	182.64	360.11

6、公示时间 2026 年 10 月 23 日至 2026 年 10 月 25 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映
(上午9：00-12:00，下午2:00-5:30)。
联系电话：(0517) 89338837;

淮安生态文化旅游区建设管理局