

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期7#二单元3105外墙防水维修
- 3、项目预算：5783.52元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期7号楼3A05室	132.75	53.63
2	中南世纪城一期7号楼3A06室	87.89	35.51
3	中南世纪城一期7号楼3A07室	87.89	35.51
4	中南世纪城一期7号楼3A08室	141.64	57.22
5	中南世纪城一期7号楼12A05室	132.85	53.67
6	中南世纪城一期7号楼12A06室	87.96	35.54
7	中南世纪城一期7号楼12A07室	87.96	35.54
8	中南世纪城一期7号楼12A08室	141.73	57.26
9	中南世纪城一期7号楼15B05室	132.75	53.63
10	中南世纪城一期7号楼15B06室	87.89	35.51
11	中南世纪城一期7号楼15B07室	87.89	35.51
12	中南世纪城一期7号楼15B08室	141.64	57.22
13	中南世纪城一期7号楼17A05室	132.85	53.67
14	中南世纪城一期7号楼17A06室	87.96	35.54
15	中南世纪城一期7号楼17A07室	87.96	35.54

16	中南世纪城一期7号楼17A08室	141.73	57.26
17	中南世纪城一期7号楼105室	133.09	53.77
18	中南世纪城一期7号楼106室	88.05	35.57
19	中南世纪城一期7号楼107室	88.05	35.57
20	中南世纪城一期7号楼108室	141.85	57.31
21	中南世纪城一期7号楼205室	132.85	53.67
22	中南世纪城一期7号楼206室	87.96	35.08
23	中南世纪城一期7号楼207室	87.96	35.54
24	中南世纪城一期7号楼208室	141.73	57.26
25	中南世纪城一期7号楼305室	132.85	53.67
26	中南世纪城一期7号楼306室	87.96	35.54
27	中南世纪城一期7号楼307室	87.96	35.54
28	中南世纪城一期7号楼308室	141.73	57.26
29	中南世纪城一期7号楼505室	132.85	53.67
30	中南世纪城一期7号楼506室	87.96	35.54
31	中南世纪城一期7号楼507室	87.96	35.54
32	中南世纪城一期7号楼508室	141.73	57.26
33	中南世纪城一期7号楼605室	132.85	53.67
34	中南世纪城一期7号楼606室	87.96	35.54
35	中南世纪城一期7号楼607室	87.96	35.54
36	中南世纪城一期7号楼608室	141.73	57.26
37	中南世纪城一期7号楼705室	132.85	53.67
38	中南世纪城一期7号楼706室	87.96	35.54
39	中南世纪城一期7号楼707室	87.96	35.54
40	中南世纪城一期7号楼708室	141.73	57.26
41	中南世纪城一期7号楼805室	132.85	53.67
42	中南世纪城一期7号楼806室	87.96	35.54
43	中南世纪城一期7号楼807室	87.96	35.54
44	中南世纪城一期7号楼808室	141.73	57.26

45	中南世纪城一期7号楼905室	132.85	53.67
46	中南世纪城一期7号楼906室	87.96	35.54
47	中南世纪城一期7号楼907室	87.96	35.54
48	中南世纪城一期7号楼908室	141.73	57.26
49	中南世纪城一期7号楼1005室	132.85	53.67
50	中南世纪城一期7号楼1006室	87.96	35.54
51	中南世纪城一期7号楼1007室	87.96	35.54
52	中南世纪城一期7号楼1008室	141.73	57.26
53	中南世纪城一期7号楼1105室	132.85	53.67
54	中南世纪城一期7号楼1106室	87.96	35.54
55	中南世纪城一期7号楼1107室	87.96	35.54
56	中南世纪城一期7号楼1108室	141.73	57.26
57	中南世纪城一期7号楼1205室	132.85	53.67
58	中南世纪城一期7号楼1206室	87.96	35.54
59	中南世纪城一期7号楼1207室	87.96	35.54
60	中南世纪城一期7号楼1208室	141.73	57.26
61	中南世纪城一期7号楼1505室	132.85	53.67
62	中南世纪城一期7号楼1506室	87.96	35.54
63	中南世纪城一期7号楼1507室	87.96	35.54
64	中南世纪城一期7号楼1508室	141.73	57.26
65	中南世纪城一期7号楼1605室	132.85	53.67
66	中南世纪城一期7号楼1606室	87.96	35.54
67	中南世纪城一期7号楼1607室	87.96	35.54
68	中南世纪城一期7号楼1608室	141.73	57.26
69	中南世纪城一期7号楼1705室	132.85	53.67
70	中南世纪城一期7号楼1706室	87.96	35.54
71	中南世纪城一期7号楼1707室	87.96	35.54
72	中南世纪城一期7号楼1708室	141.73	57.26
73	中南世纪城一期7号楼1905室	132.85	53.67

74	中南世纪城一期7号楼1906室	87.96	35.54
75	中南世纪城一期7号楼1907室	87.96	35.54
76	中南世纪城一期7号楼1908室	141.73	57.26
77	中南世纪城一期7号楼2005室	132.85	53.67
78	中南世纪城一期7号楼2006室	87.96	35.54
79	中南世纪城一期7号楼2007室	87.96	35.54
80	中南世纪城一期7号楼2008室	141.73	57.26
81	中南世纪城一期7号楼2105室	132.85	53.67
82	中南世纪城一期7号楼2106室	87.96	35.54
83	中南世纪城一期7号楼2107室	87.96	35.54
84	中南世纪城一期7号楼2108室	141.73	57.26
85	中南世纪城一期7号楼2205室	132.85	53.67
86	中南世纪城一期7号楼2206室	87.96	35.54
87	中南世纪城一期7号楼2207室	87.96	35.54
88	中南世纪城一期7号楼2208室	141.73	57.26
89	中南世纪城一期7号楼2305室	132.85	53.67
90	中南世纪城一期7号楼2306室	87.96	35.54
91	中南世纪城一期7号楼2307室	87.96	35.54
92	中南世纪城一期7号楼2308室	141.73	57.26
93	中南世纪城一期7号楼2405室	132.85	53.67
94	中南世纪城一期7号楼2406室	87.96	35.54
95	中南世纪城一期7号楼2407室	87.96	35.54
96	中南世纪城一期7号楼2408室	141.73	57.26
97	中南世纪城一期7号楼2505室	132.85	53.67
98	中南世纪城一期7号楼2506室	87.96	35.54
99	中南世纪城一期7号楼2507室	87.96	35.54
100	中南世纪城一期7号楼2508室	141.73	57.26
101	中南世纪城一期7号楼2605室	132.85	53.67
102	中南世纪城一期7号楼2606室	87.96	35.54

103	中南世纪城一期7号楼2607室	87.96	35.54
104	中南世纪城一期7号楼2608室	141.73	57.26
105	中南世纪城一期7号楼2705室	132.85	53.67
106	中南世纪城一期7号楼2706室	87.96	35.54
107	中南世纪城一期7号楼2707室	87.96	35.54
108	中南世纪城一期7号楼2708室	141.73	57.26
109	中南世纪城一期7号楼2805室	132.75	53.63
110	中南世纪城一期7号楼2806室	87.96	35.54
111	中南世纪城一期7号楼2807室	87.96	35.54
112	中南世纪城一期7号楼2808室	141.64	57.22
113	中南世纪城一期7号楼2905室	132.75	53.63
114	中南世纪城一期7号楼2906室	87.89	35.51
115	中南世纪城一期7号楼2907室	87.89	35.51
116	中南世纪城一期7号楼2908室	141.64	57.22
117	中南世纪城一期7号楼3005室	132.85	53.67
118	中南世纪城一期7号楼3006室	87.89	35.51
119	中南世纪城一期7号楼3007室	87.89	35.51
120	中南世纪城一期7号楼3008室	141.73	57.26
121	中南世纪城一期7号楼3105室	132.75	53.63
122	中南世纪城一期7号楼3106室	87.96	35.54
123	中南世纪城一期7号楼3107室	87.96	35.54
124	中南世纪城一期7号楼3108室	141.64	57.22
125	中南世纪城一期7号楼3206室	87.96	35.54
126	中南世纪城一期7号楼3207室	87.96	35.54
127	中南世纪城一期7号楼3306室	87.89	35.51
128	中南世纪城一期7号楼3307室	87.89	35.51

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局