

维修资金使用项目公示 (应急维修项目)

中南世纪城一期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》等文件，经（淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会）、街道办事处、物业服务企业等勘察，认定该项目属于维修资金应急使用情形，不需要业主进行表决，由申请人直接申请维修资金进行维修，维修费用从相关业主维修资金分户账列支。

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区中南世纪城一期小区第一届业主委员会
- 2、项目内容：中南世纪城一期11#二单元406外墙防水维修
- 3、项目预算：5274.22元
- 4、审价单位：中诚智信工程咨询集团股份有限公司
- 5、具体预分摊费用如下：

序号	房屋座落	每户面积 (m ²)	预分摊金额元/户
1	中南世纪城一期11号楼105室	127.67	49.43
2	中南世纪城一期11号楼106室	91	35.24
3	中南世纪城一期11号楼107室	91	35.24
4	中南世纪城一期11号楼108室	143.17	55.44
5	中南世纪城一期11号楼205室	127.67	49.43
6	中南世纪城一期11号楼206室	91	35.24
7	中南世纪城一期11号楼207室	91	35.24
8	中南世纪城一期11号楼208室	143.17	55.44
9	中南世纪城一期11号楼305室	127.67	49.43
10	中南世纪城一期11号楼306室	91	35.24
11	中南世纪城一期11号楼307室	91	35.24
12	中南世纪城一期11号楼308室	143.17	55.44
13	中南世纪城一期11号楼405室	127.58	49.4
14	中南世纪城一期11号楼406室	91	35.24
15	中南世纪城一期11号楼407室	91	35.24

16	中南世纪城一期11号楼408室	143.07	55.4
17	中南世纪城一期11号楼505室	127.67	49.43
18	中南世纪城一期11号楼506室	90.91	35.2
19	中南世纪城一期11号楼507室	90.91	35.2
20	中南世纪城一期11号楼508室	143.17	55.44
21	中南世纪城一期11号楼605室	127.67	49.43
22	中南世纪城一期11号楼606室	91	35.24
23	中南世纪城一期11号楼607室	91	35.24
24	中南世纪城一期11号楼608室	143.17	55.44
25	中南世纪城一期11号楼705室	127.67	49.43
26	中南世纪城一期11号楼706室	91	35.24
27	中南世纪城一期11号楼707室	91	35.24
28	中南世纪城一期11号楼708室	143.17	55.44
29	中南世纪城一期11号楼805室	127.67	49.43
30	中南世纪城一期11号楼806室	91	35.24
31	中南世纪城一期11号楼807室	91	35.24
32	中南世纪城一期11号楼808室	143.17	55.44
33	中南世纪城一期11号楼905室	127.67	49.43
34	中南世纪城一期11号楼906室	91	35.24
35	中南世纪城一期11号楼907室	91	35.24
36	中南世纪城一期11号楼908室	143.17	55.44
37	中南世纪城一期11号楼1005室	127.67	49.43
38	中南世纪城一期11号楼1006室	91	35.24
39	中南世纪城一期11号楼1007室	91	35.24
40	中南世纪城一期11号楼1008室	143.17	54.87
41	中南世纪城一期11号楼1105室	127.67	49.43
42	中南世纪城一期11号楼1106室	91	35.24
43	中南世纪城一期11号楼1107室	91	35.24
44	中南世纪城一期11号楼1108室	143.17	55.44

45	中南世纪城一期11号楼1205室	127.67	49.43
46	中南世纪城一期11号楼1206室	91	35.24
47	中南世纪城一期11号楼1207室	91	35.24
48	中南世纪城一期11号楼1208室	143.17	55.44
49	中南世纪城一期11号楼1305室	127.67	49.43
50	中南世纪城一期11号楼1306室	91	35.24
51	中南世纪城一期11号楼1307室	91	35.24
52	中南世纪城一期11号楼1308室	143.17	55.44
53	中南世纪城一期11号楼1405室	127.58	49.4
54	中南世纪城一期11号楼1406室	91	35.24
55	中南世纪城一期11号楼1407室	91	35.24
56	中南世纪城一期11号楼1408室	143.07	55.4
57	中南世纪城一期11号楼1505室	127.67	49.43
58	中南世纪城一期11号楼1506室	90.91	35.2
59	中南世纪城一期11号楼1507室	90.91	35.2
60	中南世纪城一期11号楼1508室	143.17	55.44
61	中南世纪城一期11号楼1605室	127.67	49.43
62	中南世纪城一期11号楼1606室	91	35.24
63	中南世纪城一期11号楼1607室	91	35.24
64	中南世纪城一期11号楼1608室	143.17	55.44
65	中南世纪城一期11号楼1705室	127.67	49.43
66	中南世纪城一期11号楼1706室	91	35.24
67	中南世纪城一期11号楼1707室	91	35.24
68	中南世纪城一期11号楼1708室	143.17	55.44
69	中南世纪城一期11号楼1805室	127.67	49.43
70	中南世纪城一期11号楼1806室	91	35.24
71	中南世纪城一期11号楼1807室	91	35.24
72	中南世纪城一期11号楼1808室	143.17	55.44
73	中南世纪城一期11号楼1905室	127.67	49.43

74	中南世纪城一期11号楼1906室	91	35.24
75	中南世纪城一期11号楼1907室	91	35.24
76	中南世纪城一期11号楼1908室	143.17	55.44
77	中南世纪城一期11号楼2005室	127.67	49.43
78	中南世纪城一期11号楼2006室	91	35.24
79	中南世纪城一期11号楼2007室	91	35.24
80	中南世纪城一期11号楼2008室	143.17	55.44
81	中南世纪城一期11号楼2105室	127.67	49.43
82	中南世纪城一期11号楼2106室	91	35.24
83	中南世纪城一期11号楼2107室	91	35.24
84	中南世纪城一期11号楼2108室	143.17	55.44
85	中南世纪城一期11号楼2205室	127.67	49.43
86	中南世纪城一期11号楼2206室	91	35.24
87	中南世纪城一期11号楼2207室	91	35.24
88	中南世纪城一期11号楼2208室	143.17	55.44
89	中南世纪城一期11号楼2305室	127.67	49.43
90	中南世纪城一期11号楼2306室	91	35.24
91	中南世纪城一期11号楼2307室	91	35.24
92	中南世纪城一期11号楼2308室	143.17	55.44
93	中南世纪城一期11号楼2405室	127.67	49.43
94	中南世纪城一期11号楼2406室	91	35.24
95	中南世纪城一期11号楼2407室	91	35.24
96	中南世纪城一期11号楼2408室	143.17	55.44
97	中南世纪城一期11号楼2505室	127.67	49.43
98	中南世纪城一期11号楼2506室	91	35.24
99	中南世纪城一期11号楼2507室	91	35.24
100	中南世纪城一期11号楼2508室	143.17	55.44
101	中南世纪城一期11号楼2605室	127.58	49.4
102	中南世纪城一期11号楼2606室	91	35.24

103	中南世纪城一期11号楼2607室	91	35.24
104	中南世纪城一期11号楼2608室	143.07	55.4
105	中南世纪城一期11号楼2705室	127.58	49.4
106	中南世纪城一期11号楼2706室	91	35.24
107	中南世纪城一期11号楼2707室	91	35.24
108	中南世纪城一期11号楼2708室	143.07	55.4
109	中南世纪城一期11号楼2805室	127.67	49.43
110	中南世纪城一期11号楼2806室	90.91	35.2
111	中南世纪城一期11号楼2807室	90.91	35.2
112	中南世纪城一期11号楼2808室	143.17	55.44
113	中南世纪城一期11号楼2905室	127.67	49.43
114	中南世纪城一期11号楼2906室	90.91	35.2
115	中南世纪城一期11号楼2907室	90.91	35.2
116	中南世纪城一期11号楼2908室	143.07	55.4
117	中南世纪城一期11号楼3005室	127.58	49.4
118	中南世纪城一期11号楼3006室	91	35.24
119	中南世纪城一期11号楼3007室	91	35.24
120	中南世纪城一期11号楼3106室	90.91	35.2
121	中南世纪城一期11号楼3107室	90.91	35.2

6、公示时间 2026 年 10 月 12 日至 2026 年 10 月 16 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576；

淮安生态文化旅游区建设管理局