

维修资金使用项目公示 (一般维修)

梧桐公馆二期业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

1、申请人：淮安市梧桐公馆二期小区首届物业管理委员会

2、维修内容：梧桐公馆二期2#楼二单元屋面渗水维修

3、项目预算：67352.24元

4、审价单位：徐州市建设工程监理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m ²)	预分摊金额元/户
1	梧桐公馆二期2号楼105	同意	105.6	960.83
2	梧桐公馆二期2号楼106	同意	91.69	834.27
3	梧桐公馆二期2号楼107	同意	91.69	834.27
4	梧桐公馆二期2号楼108	同意	122.29	1112.69
5	梧桐公馆二期2号楼205	同意	105.81	962.74
6	梧桐公馆二期2号楼206	同意	91.69	834.27
7	梧桐公馆二期2号楼207	同意	91.69	834.27
8	梧桐公馆二期2号楼208	未征询	122.29	1112.69
9	梧桐公馆二期2号楼305	同意	105.81	962.74
10	梧桐公馆二期2号楼306	同意	91.69	834.27
11	梧桐公馆二期2号楼307	同意	91.69	834.27
12	梧桐公馆二期2号楼308	未征询	122.29	1112.69
13	梧桐公馆二期2号楼405	同意	105.81	962.74
14	梧桐公馆二期2号楼406	同意	91.69	834.27
15	梧桐公馆二期2号楼407	反对	91.69	834.27

16	梧桐公馆二期2号楼408	反对	122.29	1112.69
17	梧桐公馆二期2号楼505	同意	105.81	962.74
18	梧桐公馆二期2号楼506	同意	91.69	834.27
19	梧桐公馆二期2号楼507	反对	91.69	834.27
20	梧桐公馆二期2号楼508	未征询	122.29	1112.69
21	梧桐公馆二期2号楼605	反对	105.81	962.74
22	梧桐公馆二期2号楼606	未征询	91.69	834.27
23	梧桐公馆二期2号楼607	同意	91.69	834.27
24	梧桐公馆二期2号楼608	反对	122.29	1112.69
25	梧桐公馆二期2号楼705	同意	105.81	962.74
26	梧桐公馆二期2号楼706	未征询	91.69	834.27
27	梧桐公馆二期2号楼707	未征询	91.69	834.27
28	梧桐公馆二期2号楼708	未征询	122.29	1112.69
29	梧桐公馆二期2号楼805	同意	105.81	962.74
30	梧桐公馆二期2号楼806	同意	91.69	834.27
31	梧桐公馆二期2号楼807	反对	91.69	834.27
32	梧桐公馆二期2号楼808	弃权	122.29	1112.69
33	梧桐公馆二期2号楼905	未征询	105.81	962.74
34	梧桐公馆二期2号楼906	弃权	91.69	834.27
35	梧桐公馆二期2号楼907	同意	91.69	834.27
36	梧桐公馆二期2号楼908	同意	122.29	1112.69
37	梧桐公馆二期2号楼1005	同意	105.81	962.74
38	梧桐公馆二期2号楼1006	未征询	91.69	834.27
39	梧桐公馆二期2号楼1007	同意	91.69	834.27
40	梧桐公馆二期2号楼1008	同意	122.29	1112.69
41	梧桐公馆二期2号楼1105	弃权	105.81	962.74
42	梧桐公馆二期2号楼1106	未征询	91.69	834.27
43	梧桐公馆二期2号楼1107	反对	91.69	834.27
44	梧桐公馆二期2号楼1108	反对	122.29	1112.69

45	梧桐公馆二期2号楼1205	未征询	105.81	962.74
46	梧桐公馆二期2号楼1206	未征询	91.69	834.27
47	梧桐公馆二期2号楼1207	同意	91.69	834.27
48	梧桐公馆二期2号楼1208	未征询	122.29	1112.69
49	梧桐公馆二期2号楼1305	反对	105.81	963
50	梧桐公馆二期2号楼1306	未征询	91.69	834.27
51	梧桐公馆二期2号楼1307	同意	91.69	834.27
52	梧桐公馆二期2号楼1308	未征询	122.29	1112.69
53	梧桐公馆二期2号楼1405	未征询	105.81	962.74
54	梧桐公馆二期2号楼1406	反对	91.69	834.27
55	梧桐公馆二期2号楼1407	未征询	91.69	834.27
56	梧桐公馆二期2号楼1408	同意	122.29	1112.69
57	梧桐公馆二期2号楼1505	同意	105.81	962.74
58	梧桐公馆二期2号楼1506	同意	91.69	834.27
59	梧桐公馆二期2号楼1507	同意	91.69	834.27
60	梧桐公馆二期2号楼1508	未征询	122.29	1112.69
61	梧桐公馆二期2号楼1605	同意	105.81	962.74
62	梧桐公馆二期2号楼1606	反对	91.69	834.27
63	梧桐公馆二期2号楼1607	未征询	91.69	834.27
64	梧桐公馆二期2号楼1608	同意	122.29	1112.69
65	梧桐公馆二期2号楼1705	未征询	105.81	962.74
66	梧桐公馆二期2号楼1706	同意	91.69	834.27
67	梧桐公馆二期2号楼1707	同意	91.69	834.27
68	梧桐公馆二期2号楼1708	同意	122.29	1112.69
69	梧桐公馆二期2号楼1805	同意	105.68	961.56
70	梧桐公馆二期2号楼1806	同意	91.69	834.27
71	梧桐公馆二期2号楼1807	未征询	91.69	834.27
72	梧桐公馆二期2号楼1808	同意	118.29	1076.3

6、公示时间 2026 年 10 月 22 日至 2026 年 10 月 26 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

联系电话：(0517) 89332193;

淮安生态文化旅游区建设管理局